

GAYRİMENKULLER SATILACAKTIR

Çubuk Belediye Başkanlığından:

Mülkiyeti Belediyemize ait Çubuk ilçesi, Yazır Mahallesinde bulunan aşağıda ada ve parsel numaraları çıkarılmış olan gayrimenkuller 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre 06.02.2019 tarihinde Çarşamba günü saat 14.00 de Çubuk Belediyesi Meclis Salonunda Belediye Encümeni tarafından ihalesi yapılacaktır.

1. Muhammen bedelleri:

ÇUBUK İLÇESİ SATIŞI YAPILACAK GAYRİMENKULLER

S.N	Mahalle	Cinsi	Ada	Parsel	M ²	Hisse Nisbeti	Düşen Hisse	Toplam Bedel	Geçici Teminat	İhale Türü
1	YAZIR	ARSA	190793	6	3544.00	TAM	3544.00	360,000.00 ₺	12,000.00 ₺	Açık
2	YAZIR	ARSA	190793	7	5671.84	TAM	5671.84	570,000.00 ₺	18,000.00 ₺	Açık
3	YAZIR	ARSA	190793	10	3543.00	TAM	3543.00	360,000.00 ₺	12,000.00 ₺	Açık
4	YAZIR	ARSA	190792	5	4936.97	TAM	4936.97	500,000.00 ₺	16,000.00 ₺	Açık
5	YAZIR	ARSA	190785	1	39830.12	TAM	39830.12	4,000,000.00 ₺	120,000.00 ₺	Kapalı
6	YAZIR	ARSA	190791	1	47867.23	TAM	47867.23	4,800,000.00 ₺	150,000.00 ₺	Kapalı

İştirakçilerin Açık İhale veya Kapalı teklif usulüne göre ihale edilecek arsalar için teklifleri dosya halinde 06.02.2019 tarihinde saat 12.00'ye kadar Emlak İstimlâk Müdürlüğüne teslim etmeleri gerekmektedir.

1. Yukarıda listede belirtilen Yazır Mahallesinde bulunan Gayrimenkul bedelleri %25 peşin geriye kalan kısmı aylık 24 (yirmi dört) eşit taksitte ödenecektir.

2. İsteklilerden istenilen belgeler

a) Taşınmaz Mal Satış Şartnamesi,(Her sayfası ihaleye iştirak eden tarafından imzalanacak)

b) Teklif Mektubu (Sadece kapalı Teklif Usulü için, Şartname eklerinde örneği mevcut)

c) Geçici Teminat bedeli makbuzu veya teminat mektubu

d) Gerçek kişiler için Nüfus Kayıt örneği (Nüfus müdürlüğünden)

e) Gerçek kişiler için Yerleşim Belgesi (Nüfus müdürlüğünden)

f) Gerçek kişiler için İmza sirküsü (Noterden) ve vekâleten iştirak ediliyorsa, isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekâletname,

g) Tüzel kişi olması halinde, Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret, Sanayi veya Esnaf Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge (Tescil Belgesi) ve Kayıtlı olduğu Vergi Dairesi kaydı ve teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli belge ve imza sirküleri

h) Şartname alındı makbuzu.

3. İhale ile ilgili bilgiler Belediyemiz Emlak İstimlâk Müdürlüğünden öğrenilebilir.

4. İhale şartnamesi 250,00-TL. Karşılığında Emlak İstimlâk Müdürlüğünden temin edilebilir.