

## SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞINDAN GAYRİMENKUL SATIŞ İLANI

Mülkiyeti Kurumumuza ait aşağıda tapu bilgileri yazılı gayrimenkullerin, Sosyal Güvenlik Kurumu Taşınmazlar Yönetmeliğinin 21, 22 ve 23 üncü maddelerine göre açık artırma usulü ile satışı yapılacaktır.

Kurumumuz 2886 Devlet İhale Kanununa tabi olmayıp gayrimenkul satış ihalesini yapıp yapmamakta tamamen serbesttir. Satış ihalesi ile ilgili verilen bilgiler taahhüt niteliğinde olmayıp genel bilgi mahiyetindedir.

İhaleye katılmak isteyenler, taşınmazın İhale dokümanını, İdarenin adresinde bedelsiz olarak görebilir. Satın alınmak istenilen gayrimenkul için belirlenen Şartname satın alma bedeli; tahsilata yetkili bankalara "Sosyal Güvenlik Kurumuna ödeme yapma" talebiyle müracaatta bulunarak, "Beyana dayalı Tahsilat" menüsünden TCKN veya Vergi Numarası ile 1008 kodundan yatırılarak, Kurumun İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığının Adakale Sok.No.30 Kızılay/ANKARA adresinden alınması zorunludur.

Teminat olarak, Devlet İhale Kanunu ile Kamu İhale Kanununda belirtilen tedavüldeki Türk parası, 19/10/2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu kapsamındaki kurum ve kuruluşlar tarafından verilen süresiz kesin teminat mektupları, Resmi Gazete 'de belirlenen günlük bedelleri üzerinden Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen devlet iç borçlanma senetleri ve bu senetlerin yerine geçen belgeler kabul edilir. Başka teminatlar kabul edilmez.

Teklif ve belgeler, İhale günü, İhale saatine kadar ihalenin yapılacağı **Adakale Sok. No:30 Kızılay/ANKARA (Sosyal Güvenlik Kurumu İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığı)** adresine teslim edilecektir. Daha fazla bilgi almak isteyenler Kuruma ait **0312 585 61 43 / 585 61 45** no.lu telefonlardan bilgi alabilirler.

İhale Komisyonuna bizzat müracaat edilerek ihaleye iştirak edilir. Posta ve başka yöntemlerle ihaleye iştirak edip ihaleye katılmayan teklif sahibinin teklifi son ve kesin teklif olarak kabul edilir. İhale gün ve saatinden sonra İdareye ulaşan teklif ve belgeler değerlendirilmeye alınmaz.

### MUHTELİF İLLERDE KAYITLI SATIŞ İHALESİ YAPILACAK OLAN GAYRİMENKULLER

İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	Y.ÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	NİTELİĞİ	GÜNÜ	SAATİ	ŞARTNAME BEDELİ (TL)	MUHAMMEN BEDEL (TL) (KDV HARIÇ)	TEMİNAT TUTARI (TL)
Karabük	Merkez	Bayır	25	36	108,00	Altında Bodrumu Olan Altı Katlı Kargir İş Yeri	04/08/2015	09:00	100,00	985.000,00	49.250,00
** Adana	Seyhan	Tepebağ	262	51	566,30	Kargir Ev Ve Bodrum Katta Havi 5 Normal 1 Çekme Katlı Kargir Apartman	04/08/2015	10:00	100,00	1.695.000,00	84.750,00
** Gaziantep	Şahinbey	Alaybey	898	434	2.439,44	Şube ve İşhanı	04/08/2015	11:00	100,00	16.000.000,00	800.000,00
** Samsun	İlkadım	Selahiye	7223	2	660,00	Bodrum, Zemin, Betonarme Karkas Bina	04/08/2015	14:00	100,00	1.740.000,00	87.000,00
** Samsun	İlkadım	Ulugazi	7720	12	562,77 (A.Payı:2363/2400)	Bir Bodrum, Bir Zemin, 3 Tam Katlı 1 Çekme Katlı Bina	04/08/2015	15:00	100,00	1.355.000,00	67.750,00
** Trabzon	Merkez	Gülbaharhatun	70	1	5.715,75	Birinin Bodrumunda İki Dairesi Olan Beş Katlı Onyedili Daireli Ve Diğerleri Beş Katlı Onbeş Daireli Kargir Apartman İle Kargir Hizmet Binası Ve Kargir Sinema	04/08/2015	16:00	100,00	20.000.000,00	1.000.000,00

**\*\* Gayrimenkuller Kurumumuzca hizmet binası olarak kullanılmaktadır. Gayrimenkullerin yeni hizmet binalarımıza taşınıncaya kadar Kurumumuzca ücretsiz olarak kullanılması şartıyla satışı yapılmaktadır.**

# KARABÜK MERKEZ BAYIR MAHALLESİ 25 ADA 36 PARSEL



# KARABÜK MERKEZ BAYIR MAHALLESİ 25 ADA 36 PARSEL

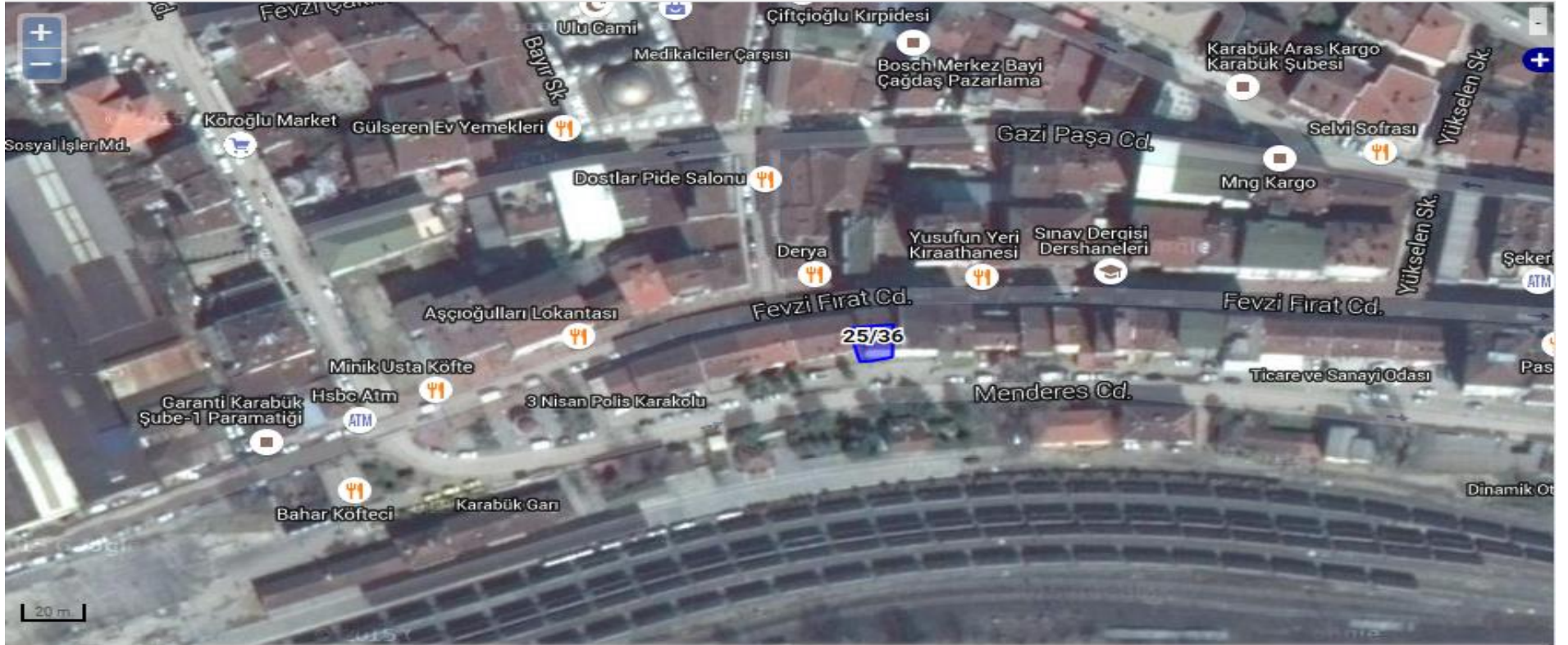
İl	Karabük	İlçe	Merkez	Mahalle/Köy	Bayır
Ada	25	Parsel	36		

Sorgula

İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Tapu Alanı	Nitelik	Mevki	Pafta
Karabük	Merkez	Bayır	25	36	108,00 m2	Altında bodrumu olan altı katlı kargir iş yeri	-	20

Yol Tarifi

[Komşu Parselleri Göster](#) | [Yazdır](#) | [Koordinat İndir](#)



# ADANA SEYHAN TEPEBAĞ MAHALLESİ 262 ADA 51 PARSEL



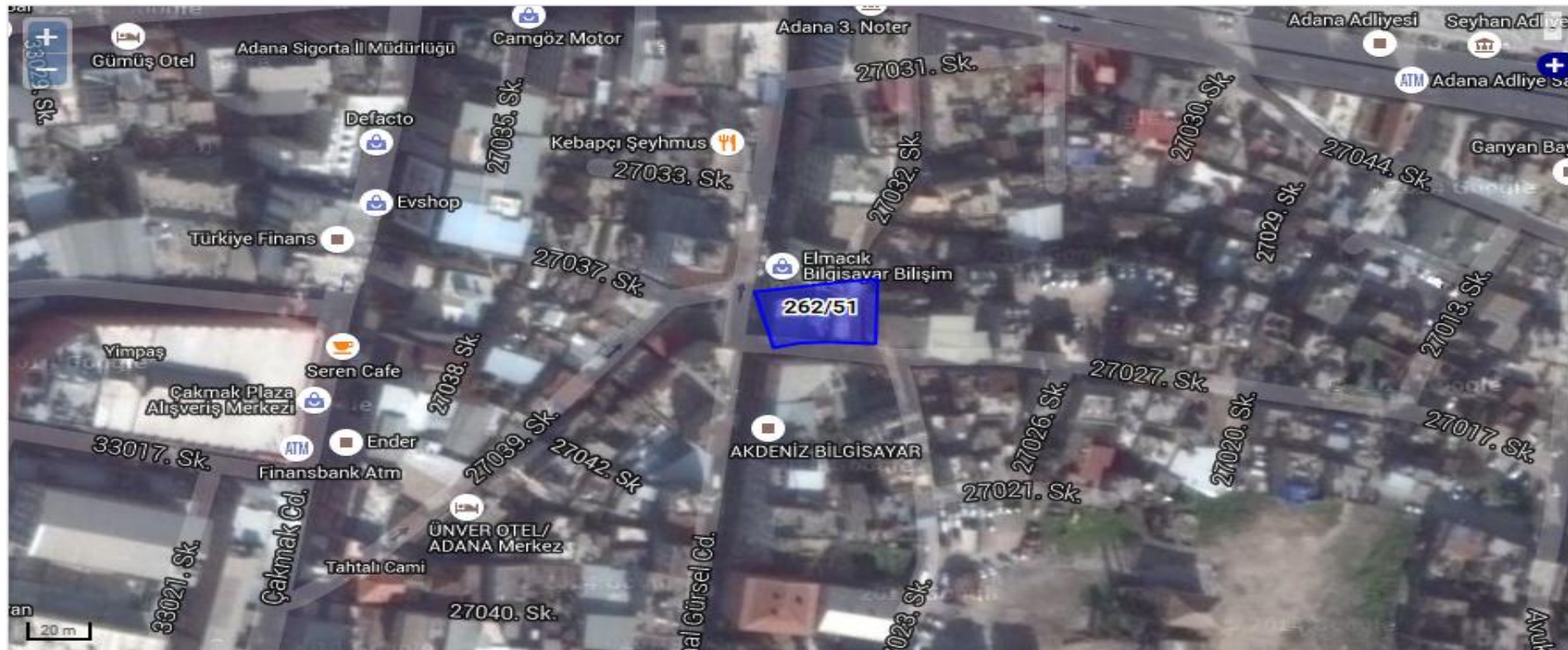
# ADANA SEYHAN TEPEBAĞ MAHALLESİ 262 ADA 51 PARSEL

İl	Adana	İlçe	Seyhan	Mahalle/Köy	Tepebağ
Ada	262	Parsel	51		
<a href="#">Sorgula</a>					

İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Tapu Alanı	Nitelik	Mevki	Pafta
Adana	Seyhan	Tepebağ	262	51	566,30 m2	Kargir ev ve bodrum katta havi 5 normal 1ı çekme katlı kargir apartman	-	43

Yol Tarifi

[Komşu Parselleri Göster](#) | [Yazdır](#) | [Koordinat İndir](#)



# GAZİANTEP ŞAHİNBEY ALAYBEY MAHALLESİ 898 ADA 434 PARSEL



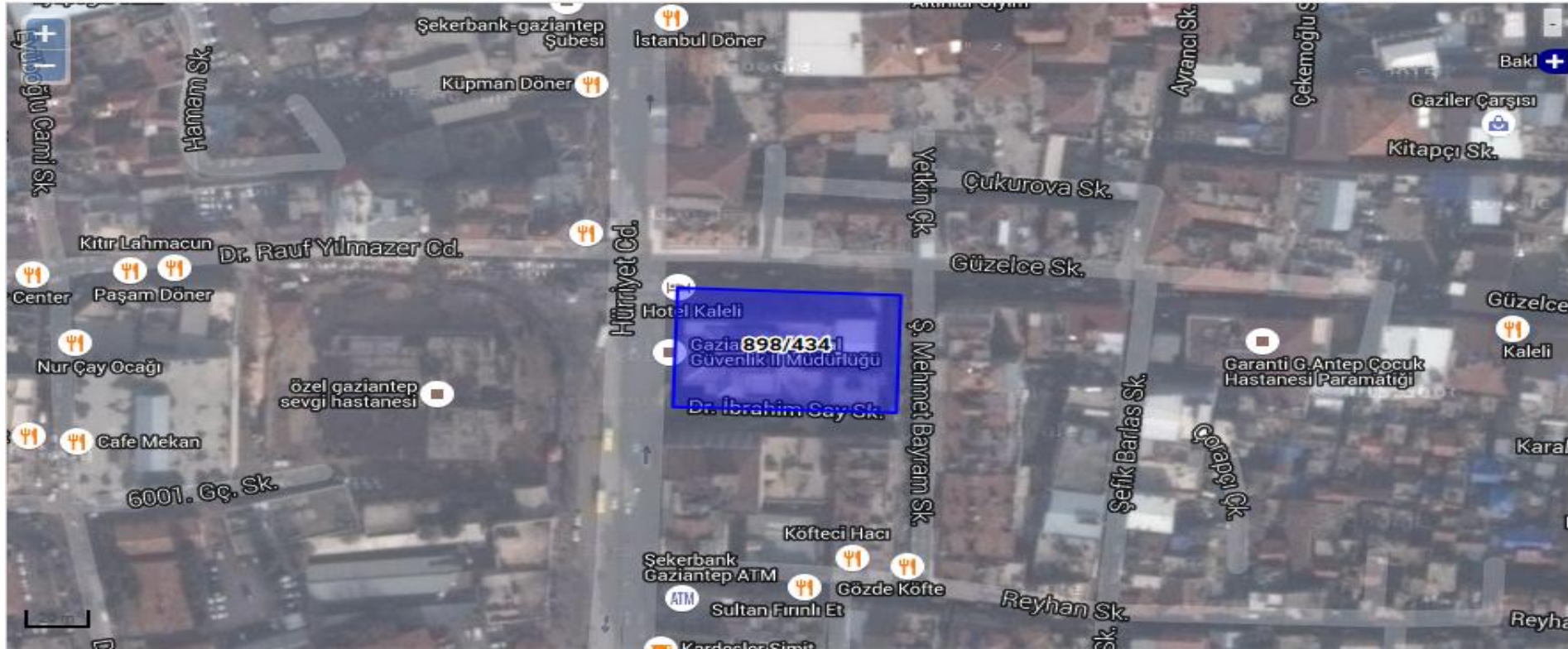
# GAZİANTEP ŞAHİNBEY ALAYBEY MAHALLESİ 898 ADA 434 PARSEL

İl	<input type="text" value="Gaziantep"/>	İlçe	<input type="text" value="Şahinbey"/>	Mahalle/Köy	<input type="text" value="Alaybey"/>
Ada	<input type="text" value="898"/>	Parsel	<input type="text" value="434"/>		
<input type="button" value="Sorgula"/>					

İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Tapu Alanı	Nitelik	Mevki	Pafta
Gaziantep	Şahinbey	Alaybey	898	434	2.439,44 m2	Şube ve işkanı	-	57

Yol Tarifi

[Komşu Parselleri Göster](#) | [Yazdır](#) | [Koordinat İndir](#)



# SAMSUN İLKADIM SELAHIYE MAHALLESİ 7223 ADA 2 PARSEL





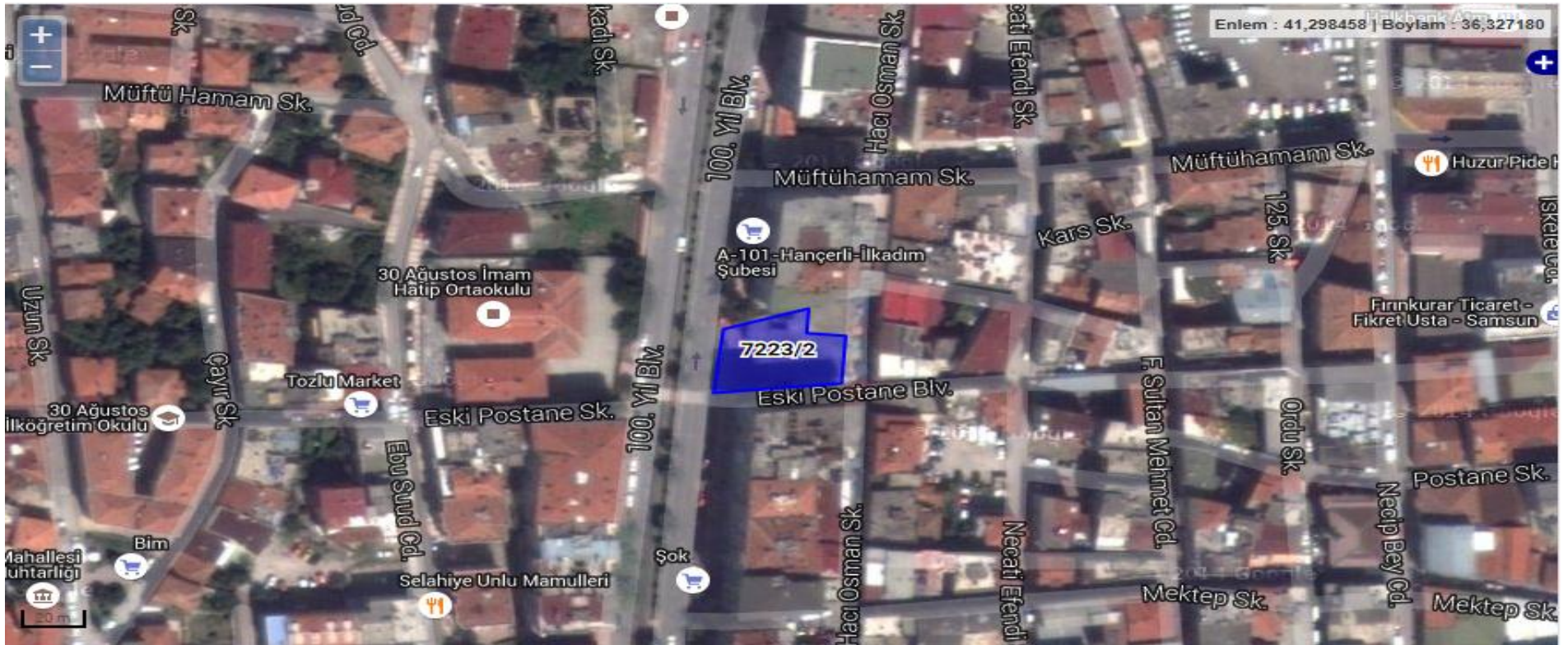
# SAMSUN İLKADIM SELAHIYE MAHALLESİ 7223 ADA 2 PARSEL

İl	Samsun	İlçe	İlkadım	Mahalle/Köy	Selahiye
Ada	7223	Parsel	2		
<a href="#">Sorgula</a>					

İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Tapu Alanı	Nitelik	Mevki	Pafta
Samsun	İlkadım	Selahiye	7223	2	660,00 m2	Bodrum,zemin,betonarme kar.bin	Eski postahane	F36B17C4D

Yol Tarifi

[Komşu Parselleri Göster](#) | [Yazdır](#) | [Koordinat İndir](#)



# SAMSUN İLKADIM ULUGAZI MAHALLESİ 7720 ADA 12 PARSEL



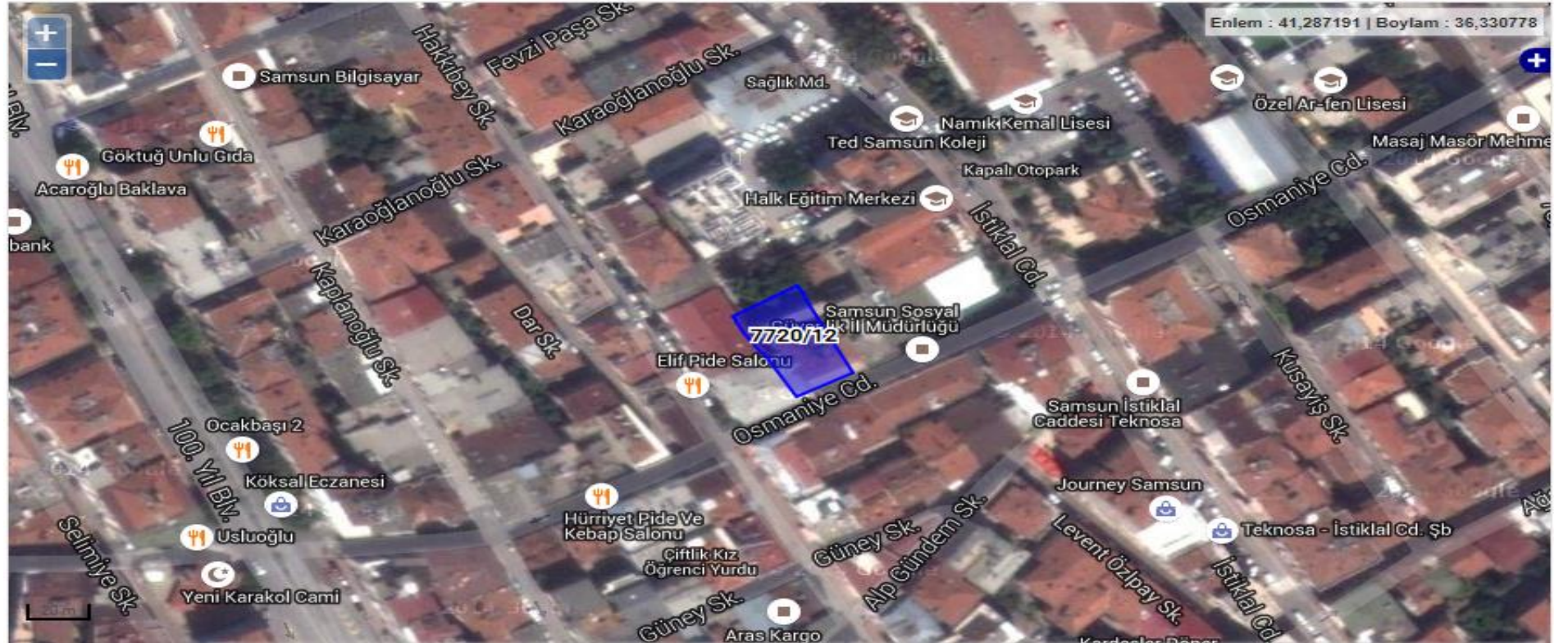
# SAMSUN İLKADIM ULUGAZI MAHALLESİ 7720 ADA 12 PARSEL

İl	<input type="text" value="Samsun"/>	İlçe	<input type="text" value="İlkadım"/>	Mahalle/Köy	<input type="text" value="Ulugazi"/>
Ada	<input type="text" value="7720"/>	Parsel	<input type="text" value="12"/>		
<input type="button" value="Sorgula"/>					

İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Tapu Alanı	Nitelik	Mevki	Pafta
Samsun	İlkadım	Ulugazi	7720	12	562,77 m2	Bir bodrum bir zemin 3 tam katlı 1çekme katlı bina	-	F36B22B1C

Yol Tarifi

[Komşu Parselleri Göster](#) | [Yazdır](#) | [Koordinat İndir](#)



# TRABZON MERKEZ GÜLBAHARHATUN MAHALLESİ 70 ADA 1 PARSEL



# TRABZON MERKEZ GÜLBAHARHATUN MAHALLESİ 70 ADA 1 PARSEL

İl	Trabzon	İlçe	Ortahisar	Mahalle/Köy	Gülbaharhatun
Ada	70	Parsel	1		

Sorgula

İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Tapu Alanı	Nitelik	Mevki	Pafta
Trabzon	Ortahisar	Gülbaharhatun	70	1	5.715,75 m2	Birinin bodrumunda iki dairesi olan beş katlı onyedii dairesi ve diğeri beş katlı onbeş deireli kargir apartman ile kargir hizmet binası ve kargir sinema	İmarat cami,mezarlık çıkmazı soğuksu caddesi	19

Yol  
Tarifi

[Komşu Parselleri Göster](#) | [Yazdır](#) | [Koordinat İndir](#)

