

Pursaklar Belediye Başkanlığından:

1 - İdareye İlişkin Bilgiler:

1.1. İdarenin:

- a) Adı : Pursaklar Belediye Başkanlığı
b) Adresi : Mimar Sinan Mah. Yavuz Bulvarı Ballıbaşa Sok. No: 35 Pursaklar/Ankara
c) Telefon numarası : 0 312 5519824
ç) Faks numarası : 0 312 5271412
d) Elektronik posta adresi : sinankuplay@gmail.com
e) İhaleyi Yürütecek Müdürlük : Pursaklar Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü

1.2. İstekliler, ihaleye ilişkin bilgileri yukarıdaki adres ve numaralardan görevli personelle irtibat kurmak suretiyle temin edebilirler.

2 - İhale konusu işe ilişkin bilgiler;

2.1. İhalenin konusu; Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıdaki listedeki taşınmazların satılmak suretiyle ihale edilmesi, 5393 sayılı Belediye Kanununun

15. maddesinin (h) fıkrası gereğince, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu, 36. ve 45. Maddesine göre 27.12.2018 tarihinde aşağıda belirtilen saatlerde Kapalı Teklif Usulü ve Açık Teklif Usulü ile ihale edilmek suretiyle satılacaktır.

S. N.	Mahalle	Ada	Parsel	Alanı (m ²)	Vasfı	Muhammen Bedel	Geçici Teminat (Min. %3)	İhale Usulü	İhale Saati	%18 K.D.V.
1	Saray Fatih	98390	1	1.000,00	E:0.80 Hmax:2 Kat	200.000,00 TL	6.000,00 TL	2886 D.İ.K. 45. Maddesi	10:00	Muaf
2	Saray Fatih	98390	2	571,00	E:0.80 Hmax:2 Kat	114.200,00 TL	3.426,00 TL	2886 D.İ.K. 45. Maddesi	10:15	Muaf
3	Saray Fatih	98390	3	500,00	E:0.80 Hmax:2 Kat	100.000,00 TL	3.000,00 TL	2886 D.İ.K. 45. Maddesi	10:30	Muaf

4	Saray Fatih	98390	4	500,00	E:0.80 Hmax:2 Kat	100.000,00 TL	3.000,00 TL	2886 D.İ.K. 45. Maddesi	10:45	Muaf
5	Saray Fatih	98393	5	903,00	E:0.80 Hmax:2 Kat	198.660,00 TL	5.959,80 TL	2886 D.İ.K. 45. Maddesi	11:00	Muaf
6	Saray Fatih	98396	1	554,24	E:0.80 Hmax:2 Kat	127.475,20 TL	3.824,26 TL	2886 D.İ.K. 45. Maddesi	11:15	Muaf
7	Saray Fatih	98402	2	600,00	E:0.80 Hmax:2 Kat	150.000,00 TL	4.500,00 TL	2886 D.İ.K. 45. Maddesi	11:30	Muaf
8	Saray Fatih	98402	9	1.622,00	E:0.80 Hmax:2 Kat	389.280,00 TL	11.678,40 TL	2886 D.İ.K. 45. Maddesi	11:45	Muaf
9	Saray Fatih	98906	4	3.560,00	E:0.50 Akaryakıt ve LPG Servis İstasyonu Alanı Hmax: Serbest	8.900.000,00 TL	267.000,00 TL	2886 D.İ.K. 36. Maddesi	12:00	Muaf
10	Saray Fatih	98906	6	8.880,00	E:1.00 Özel Eğitim Alanı Hmax: Serbest	7.992.000,00 TL	239.760,00 TL	2886 D.İ.K. 36. Maddesi	12:15	Muaf
11	Tevfik İleri	95472	3	3.018,00	E:1.00 Hmax: Serbest Kentsel Servis Alanı	2.263.500,00 TL	67.905,00 TL	2886 D.İ.K. 36. Maddesi	12:30	Muaf
12	Tevfik İleri	95489	4	5.081,00	E:1.00 Hmax: Serbest Kentsel Servis Alanı	6.605.300,00 TL	198.159,00 TL	2886 D.İ.K. 36. Maddesi	12:45	Muaf
13	Tevfik İleri	95496	1	2.102,00	E:1.00 Hmax: Serbest Kentsel Servis Alanı	2.312.200,00 TL	69.366,00 TL	2886 D.İ.K. 36. Maddesi	13:00	Muaf

2.2. İhaleye ait (varsa) diğer bilgiler : İhale Şartnamesinde belirtilmiştir.

2.3. İhalenin yapılacağı adres : Merkez Mah. Belediye Cad. No: 3 6.Kat Toplantı Odası Pursaklar/Ankara

3 - İhaleye Katılabilmek İçin Gereken Belgeler ve Yeterlik Kriterleri:

3.1. Muhammen Bedelin %3' ünden az olmamak üzere geçici teminat yatırılacaktır.

3.2. İstekli Gerçek Kişi İse:

a) Kanuni ikametgâh belgesi (Telefon ve varsa fax numarası belgeye eklenecektir.),

b) Noter tasdikli imza beyannamesi,

c) İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyor ise, istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli

imza beyannamesi,

ç) İhaleye iştirak eden taraflardan her sayfası ayrı ayrı imzalanmış şartname,

d) Şartnamede belirtilen geçici teminatın ödendiğine dair makbuz, belge veya bankalardan alınmış Geçici teminat mektubu (Devlet Tahvili veya hazine kefaletine haiz tahviller kabul edilir.),

3.3. İstekli Tüzel Kişilik İse:

a) İsteklinin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret Odasından veya diğer resmi makamlardan şirketin siciline kayıtlı ve halen faaliyette olduğuna dair

ihale yılı içinde alınmış belge,

b) Şirketin imza ve yetki sirkülerinin veya şirket adına ihaleye girecek kimse veya kimselerin bu şirketin vekili olduğuna dair noterden onaylı

vekâletname ve vekile ait imza sirküleri,

c) Türkiye’de tebligat için adres göstermesi ve telefon bildirmesi (Yazılı olarak),

ç) Şartnamede belirtilen geçici teminatın ödendiğine dair makbuz, belge veya bankalardan alınmış Geçici teminat mektubu (Devlet tahvili veya hazine kefaletine haiz tahviller kabul edilir),

d) İhaleye iştirak eden taraflardan her sayfası imzalanmış şartname,

4 - İhale ile ilgili şartnameyi almayanlar ihaleye iştirak edemezler. İhale dokümanı Mimar Sinan Mah. Yavuz Bulvarı Ballıbaşa Sok.No:35 Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden temin edilecektir.

5 - İhaleye iştirak edenler şartnameyi kabul etmiş sayılırlar.

6 - Teklifler, ihale (son teklif verme) tarih ve saatine kadar yukarıda belirtilen yere verilebileceği gibi, iadeli taahhütlü posta yoluyla da gönderilebilir. İhale (son teklif verme) saatine kadar idareye ulaşmayan teklifler değerlendirilmeye alınmaz.

7 - İhale yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitinde Belediye Encümeni serbesttir.