

ARSA SATIŞ İLANI

Payas Belediye Başkanlığından:

Mülkiyeti belediyemize ait aşağıda özellikleri belirtilen gayrimenkul 2886 sayılı D.İ.K.' nun 35/a maddesine göre Kapalı Teklif usulü ile satılacaktır.

Mah.	Ada	Parsel	Yüzölçümü m ²	Hisse Alanı m ²	İmar Durumu	Muhammen Satış Bedeli (TL)	Geçici Teminat Bedeli (TL)	İhale Tarihi ve Saati
Karşı	546	12	15.641,10	12.285,64	Sanayi Alanı (Bacalı)E= 0,50 hmax= serbest	8.684.350,35	260.531,00	05.03.2019 Saat: 10.00

1 - Payas Belediyesi Payas Sokollu Mehmet Paşa Menzil Külliyesi İmarethane Toplantı Salonunda gayrimenkulün satışı yapılacaktır. Bu gayrimenkule müracaat etme süresi ihale saatine kadardır.

2 - İhale ile ilgili şartlar hakkında ayrıntılı bilgiyi Payas Belediyesi İhale Komisyonu Şefliği ile görüşülüp alınabilir.

3 - İhaleye gireceklerin ihale saatine kadar geçici teminat bedelini Belediyemize nakit yatırmaları veya 2886 Sayılı Kanun gereği teminat yerine geçen belgeler ile aşağıda belirtilen belgeleri Belediyeye ibraz etmeleri gerekmektedir.

• Tebligat için, Muhtarlıktan veya Nüfus ve Vatandaşlık Müdürlüklerinden tasdikli ikametgah belgesi ve Nüfus Cüzdan Sureti (Vatandaşlık Numaralı),

• Tüzel kişi olması halinde, mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,

• Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza sirküleri, Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,

• Şekli ve içeriği şartnamede belirlenen teklif mektubu,

• Şekli, içeriği ve miktarı şartnamede belirlenen miktarda geçici teminat,

• Vekâleten iştirak edeceklerin vekâletname ve imza sirkülerinin aslı veya noter tasdikli sureti,

• İhale şartnamesini 100,00.-TL. karşılığında aldıklarına dair makbuz,

• Vergi Dairesine borcu yoktur yazısı,

• Payas Belediyesine borcu olmadığına dair güncel belge,

• Taşınmaz Mal satış şartnamesi (şartnamenin her sayfası ayrı yarı ihaleye iştirak eden tarafından imzalamak zorundadır.)

4 - İhale komisyonu gayrimenkulü satın satmamak veya ihaleyi iptal etmek yetkisine sahiptir.

İlanen duyurulur.