

**Mezitli Belediye Başkanlığından:**

Aşağıda nitelikleri belirtilen ve Mülkiyeti Mezitli Belediyesine ait 3 adet arsa/konut nitelikli taşınmazlardan 1 ile 2 sıra nolu taşınmazlar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine göre (açık artırma), 3 nolu sıradaki taşınmaz aynı kanunun 35/a bendine göre (kapalı zarf usulü) 17/01/2019 tarihinde Mezitli Belediyesi Meclis Salonunda (şartnamede belirtilen şartlarda) satış ihalesi yapılacaktır. İhaleye katılmak isteyenlerin ihale ilanında belirtilen belgelerle birlikte 17/01/2019 günü saat 12:00 ye kadar belediyemize müracaat etmesi gerekmektedir. Bu saatten sonra yapılacak müracaatlar kabul edilmeyecektir.

**SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZIN;**

Mahallesi	Pafta	Ada/Parsel	İmar durumu	Emsal	(m <sup>2</sup> )	Muhammen Bedeli	G. Teminat	Gün	Saat
1) Tece Mah.	032C09B2B	376/47	Arsa /Konut alanı	1,60	476,33	404.880,50 TL	12.147,00 TL	17/01/2019	14:10
2) Tece Mah.	032C09B2B	376/27	Arsa /Konut alanı	1,60	468,68	398.378,00 TL	11.952,00 TL	17/01/2019	14:20
3) Kuyuluk Mah.	15.G.I.	658/3	Arsa /Konut alanı	0,30	1720	2.838.000,00 TL	85.140,00 TL	17/01/2019	14:30

İhaleye ilişkin şartname ve ekleri belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde mesai saatleri içerisinde görülebilir ve 1.000,00 TL'ye satın alınabilir.

**İHALEYE KATILMAK İÇİN İSTENEN BİLGİ VE BELGELER**

1. T.C. vatandaşı olmak
2. Nüfus cüzdanı fotokopisi.
3. İkametgâh belgesi (E- Devlet, muhtar veya nüfus müdürlüğünden)
4. %3 geçici teminatın ödendiğine dair belge.
5. İhale şartnamesinin satın aldığına dair makbuz.
6. Belediyemize borcu olmadığına dair belge.
7. Tüzel kişilerde ise, yukarıdaki şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret ve sanayi odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge ve tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir noterden tasdik edilmiş vekâletname ve imza sirküleri.
8. Ortak olarak ihaleye girilecekse ortaklık beyannamesi (ihale üzerinde kaldığı takdirde noterden onaylanacak.)
9. Gerçek ve tüzel kişiler adına vekaleten ihaleye gireceklerin noter tasdikli vekaletname örneği ve imza sirküsü.
10. 2886 sayılı Yasasının 6. maddesinde adı geçen şahıslar, doğrudan veya dolaylı olarak ihalelere katılamazlar.
11. 3 nolu ihale için teklif mektubu (ihale şartnamesinde belirtilen şekilde doldurulacaktır.)