TAŞINMAZ SATILACAKTIR

**İzmir Menderes Belediye Başkanlığından:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| SIRA  NO | İLÇESİ | MAHALLESİ | NİTELİĞİ | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ  (M2) | MUHAMMEN  BEDEL | BELEDİYE  HİSSESİ | GEÇİCİ TEMİNAT  %3 | SAATİ |
| 1 | MENDERES | CÜNEYTBEY | İşyeri | 137 | 1 | 550,64 | 8.736.800,00 | TAM | 262.104,00 | 14:55 |

1 - İhale Tarihi                        :  21 Ekim 2015

2 - Son Teklif Verme Saati     :  İhale günü saat 13.59

3 - İhalenin Yapılacağı Yer     :  İzmir Menderes Belediye Başkanlığı Encümen Salonu Menderes / İZMİR

4 - İhale Usulü                        :  2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 37.maddesine istinaden Kapalı Teklif(Zarf) Usulü

5 - İhale Şartnamesi                :  İşletme ve İştirakler Müdürlüğü kira servisinden satın alınabilir.

6 - Şartname Bedeli                :  1000,00.- TL

7 - İhaleye katılmak isteyenlerden istenen belgeler:

a) Kanuni ikametgah sahibi olduğuna dair ikametgah belgesi ve nüfus cüzdan örneği

b) Tüzel kişi olması halinde tüzel kişiliğin idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge

c) Gayrimenkul satın alınmasına ilişkin Ticaret Sicilinden alınmış yetki belgesi (Tüzel Kişiler)

d) Yabancı istekliler için; Türkiye’de gayrimenkul edinilmesine ilişkin kanuni şartları taşımak ve Türkiye’de tebligat için adres beyanı

e) Vekil ile temsil ediliyor ise noter tasdikli vekaletname.

f) Geçici teminat makbuzu vermek (2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’na uygun)

g) İstekli tüzel kişilik ise yukarıda sayılan belgelerin yanı sıra tüzel kişiliğin imza sirküleri vevekaleten temsil ediliyor ise noter tasdikli vekaletname

h) Ortak girişim olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi.

8 - Satış şartnamesinde belirtilen hususlar alıcı tarafından aynen kabul edilmiş sayılır. İhalenin kesinleşmesinden sonra ihale uhdesinde kalanlar, satış şartnamesine aykırı bir talepte bulunamazlar.

9 - Satıştan doğacak vergi, resim harç, ilan giderleri, tapu harçları, alım satım giderleri gibi ödenmesi gereken her türlü giderler alıcıya ait olup, alıcı tarafından kanuni süresinde ödenecektir.

10 - İhale Komisyonu (Encümen) gerekçesini karar içeriğinde belirtmek koşulu ile ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Encümence uygun görülerek karara bağlanan ihale kararı ise; İta Amirinin ONAY’ını takiben geçerlilik kazanacağı gibi, İta Amiri’nin ihaleyi fesih etmesi halinde, iştirakçi idareye karşı herhangi bir hak iddiasında bulunamaz.

11 - Yabancı isteklilerin sunacakları yurtdışında düzenlenmiş her türlü belgenin Türkiye Cumhuriyeti konsolosluklarınca tasdik edilmiş veya apostil şerhini havi olması gerekmektedir.

12 - İhaleye katılmak isteyenlerin, yukarıda belirtilen belgelerle birlikte ihale şartnamesinde belirtildiği şekilde hazırlayacakları evrakları en geç ihale günü saat: 13.59’a kadar İzmir Menderes Belediye Başkanlığı İşletme ve İştirakler Müdürlüğü kira servisine teslim etmeleri gerekmektedir. Belirtilen tarih ve saatten sonraki teklifler dikkate alınmayacaktır.

13 - İhaleye katılmak isteyenlerin, ihale saatinden önce ihale şartnamesini incelemeleri ve tekliflerini de şartnamede belirtilen şartlar çerçevesinde kapalı zarf usulü ile ihale komisyonuna vermeleri gerekmektedir.

14 - 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre ihalelerden yasaklı olmadığına dair yazılı beyanda bulunmak.

15 - İhale ilan yılı içerisinde alınmış sosyal güvenlik prim borcu, vergi borcu ile Menderes Belediyesine borcu olmadığına dair belge getirmek

16 - Adli Sicil kayıt belgesi

17 - İhale için verilen teklif mektupları(zafları) verildikten sonra geri alınmaz.

İlan olunur.

8871/1-1

[▲](http://www.resmigazete.gov.tr/ilanlar/20151009-3.htm#_top)