

ANKARA MAMAK GÜLSEREN MAHALLESİ 1. ve 2. ETAP PROJESİ SATIŞTAKİ BAĞIMSIZ BÖLÜMLER									BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN	ALTERNATİF 1					ALTERNATİF 2					ALTERNATİF 3				
SIRA	ETAP	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	BRÜTm2	NET m2	YÖN		SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	BAĞIMSIZ BÖLÜM SATIŞI (KDV HARİÇ)					BAĞIMSIZ BÖLÜM SATIŞI (KDV HARİÇ)					BAĞIMSIZ BÖLÜM SATIŞI (KDV HARİÇ)			
										SATIŞ BEDELİ	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ
1	1	A-10	ZEMİN	1	4+1	155,74	134	KB	245.920	245.920	10	24.592	120	1.844,40	245.920	15	36.888	144	1.451,61	245.920	25	61.480	180	1.024,67
2	1	A-10	ZEMİN	2	4+1	155,74	134	KB	245.920	245.920	10	24.592	120	1.844,40	245.920	15	36.888	144	1.451,61	245.920	25	61.480	180	1.024,67
3	1	A-10	1.KAT	3	4+1	155,74	134	KB	255.775	255.775	10	25.578	120	1.918,31	255.775	15	38.366	144	1.509,78	255.775	25	63.944	180	1.065,73
4	1	A-10	1.KAT	4	4+1	155,74	134	KB	255.775	255.775	10	25.578	120	1.918,31	255.775	15	38.366	144	1.509,78	255.775	25	63.944	180	1.065,73
5	1	A-10	2.KAT	5	4+1	155,74	134	KB	262.599	262.599	10	26.260	120	1.969,49	262.599	15	39.390	144	1.550,06	262.599	25	65.650	180	1.094,16
6	1	A-10	2.KAT	6	4+1	155,74	134	KB	262.599	262.599	10	26.260	120	1.969,49	262.599	15	39.390	144	1.550,06	262.599	25	65.650	180	1.094,16
7	1	A-10	3.KAT	7	4+1	155,74	134	KB	267.907	267.907	10	26.791	120	2.009,30	267.907	15	40.186	144	1.581,40	267.907	25	66.977	180	1.116,28
8	1	A-10	3.KAT	8	4+1	155,74	134	KB	267.907	267.907	10	26.791	120	2.009,30	267.907	15	40.186	144	1.581,40	267.907	25	66.977	180	1.116,28
9	1	A-10	4.KAT	9	4+1	155,74	134	KB	273.213	273.213	10	27.321	120	2.049,10	273.213	15	40.982	144	1.612,72	273.213	25	68.303	180	1.138,39
10	1	A-10	4.KAT	10	4+1	155,74	134	KB	273.213	273.213	10	27.321	120	2.049,10	273.213	15	40.982	144	1.612,72	273.213	25	68.303	180	1.138,39
11	1	A-10	5.KAT	11	4+1	155,74	134	KB	276.246	276.246	10	27.625	120	2.071,85	276.246	15	41.437	144	1.630,62	276.246	25	69.062	180	1.151,03
12	1	A-10	5.KAT	12	4+1	155,74	134	KB	276.246	276.246	10	27.625	120	2.071,85	276.246	15	41.437	144	1.630,62	276.246	25	69.062	180	1.151,03
13	1	A-10	6.KAT	13	4+1	155,74	134	KB	277.004	277.004	10	27.700	120	2.077,53	277.004	15	41.551	144	1.635,09	277.004	25	69.251	180	1.154,18
14	1	A-10	6.KAT	14	4+1	155,74	134	KB	277.004	277.004	10	27.700	120	2.077,53	277.004	15	41.551	144	1.635,09	277.004	25	69.251	180	1.154,18
15	1	A-10	7.KAT	15	4+1	155,74	134	KB	275.487	275.487	10	27.549	120	2.066,15	275.487	15	41.323	144	1.626,14	275.487	25	68.872	180	1.147,86
16	1	A-10	7.KAT	16	4+1	155,74	134	KB	275.487	275.487	10	27.549	120	2.066,15	275.487	15	41.323	144	1.626,14	275.487	25	68.872	180	1.147,86
17	1	A-10	8.KAT	17	4+1	155,74	134	KB	273.971	273.971	10	27.397	120	2.054,78	273.971	15	41.096	144	1.617,19	273.971	25	68.493	180	1.141,55
18	1	A-10	8.KAT	18	4+1	155,74	134	KB	273.971	273.971	10	27.397	120	2.054,78	273.971	15	41.096	144	1.617,19	273.971	25	68.493	180	1.141,55
19	1	A-10	9.KAT	19	4+1	155,74	134	KB	272.454	272.454	10	27.245	120	2.043,41	272.454	15	40.868	144	1.608,24	272.454	25	68.114	180	1.135,23
20	1	A-10	9.KAT	20	4+1	155,74	134	KB	272.454	272.454	10	27.245	120	2.043,41	272.454	15	40.868	144	1.608,24	272.454	25	68.114	180	1.135,23
21	1	A-10	10.KAT	21	4+1	155,74	134	KB	270.180	270.180	10	27.018	120	2.026,35	270.180	15	40.527	144	1.594,81	270.180	25	67.545	180	1.125,75
22	1	A-10	10.KAT	22	4+1	155,74	134	KB	270.180	270.180	10	27.018	120	2.026,35	270.180	15	40.527	144	1.594,81	270.180	25	67.545	180	1.125,75
23	1	A-10	11.KAT	23	4+1	155,74	134	KB	266.390	266.390	10	26.639	120	1.997,93	266.390	15	39.959	144	1.572,44	266.390	25	66.598	180	1.109,96
24	1	A-10	11.KAT	24	4+1	155,74	134	KB	266.390	266.390	10	26.639	120	1.997,93	266.390	15	39.959	144	1.572,44	266.390	25	66.598	180	1.109,96
25	1	A-11	ZEMİN	1	4+1	155,74	134	KB	245.920	245.920	10	24.592	120	1.844,40	245.920	15	36.888	144	1.451,61	245.920	25	61.480	180	1.024,67
26	1	A-11	ZEMİN	2	4+1	155,74	134	KB	245.920	245.920	10	24.592	120	1.844,40	245.920	15	36.888	144	1.451,61	245.920	25	61.480	180	1.024,67
27	1	A-11	11.KAT	23	4+1	155,74	134	KB	266.390	266.390	10	26.639	120	1.997,93	266.390	15	39.959	144	1.572,44	266.390	25	66.598	180	1.109,96
28	1	A-11	11.KAT	24	4+1	155,74	134	KB	266.390	266.390	10	26.639	120	1.997,93	266.390	15	39.959	144	1.572,44	266.390	25	66.598	180	1.109,96
29	2	A-16	ZEMİN	1	4+1	155,74	134	B	251.227	251.227	10	25.123	120	1.884,20	251.227	15	37.684	144	1.482,94	251.227	25	62.807	180	1.046,78
30	2	A-16	ZEMİN	2	4+1	155,74	134	B	251.227	251.227	10	25.123	120	1.884,20	251.227	15	37.684	144	1.482,94	251.227	25	62.807	180	1.046,78
31	2	A-16	1.KAT	3	4+1	155,74	134	B	261.083	261.083	10	26.108	120	1.958,12	261.083	15	39.162	144	1.541,11	261.083	25	65.271	180	1.087,85

ANKARA MAMAK GÜLSEREN MAHALLESİ 1. ve 2. ETAP PROJESİ SATIŞTAKİ BAĞIMSIZ BÖLÜMLER									BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN	ALTERNATİF 1					ALTERNATİF 2					ALTERNATİF 3				
SIRA	ETAP	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	BRÜTm2	NET m2	YÖN		SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	BAĞIMSIZ BÖLÜM SATIŞI (KDV HARİÇ)					BAĞIMSIZ BÖLÜM SATIŞI (KDV HARİÇ)					BAĞIMSIZ BÖLÜM SATIŞI (KDV HARİÇ)			
										SATIŞ BEDELİ	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ
32	2	A-16	1.KAT	4	4+1	155,74	134	B	261.083	261.083	10	26.108	120	1.958,12	261.083	15	39.162	144	1.541,11	261.083	25	65.271	180	1.087,85
33	2	A-16	2.KAT	5	4+1	155,74	134	B	267.907	267.907	10	26.791	120	2.009,30	267.907	15	40.186	144	1.581,40	267.907	25	66.977	180	1.116,28
34	2	A-16	2.KAT	6	4+1	155,74	134	B	267.907	267.907	10	26.791	120	2.009,30	267.907	15	40.186	144	1.581,40	267.907	25	66.977	180	1.116,28
35	2	A-16	3.KAT	7	4+1	155,74	134	B	273.213	273.213	10	27.321	120	2.049,10	273.213	15	40.982	144	1.612,72	273.213	25	68.303	180	1.138,39
36	2	A-16	3.KAT	8	4+1	155,74	134	B	273.213	273.213	10	27.321	120	2.049,10	273.213	15	40.982	144	1.612,72	273.213	25	68.303	180	1.138,39
37	2	A-16	4.KAT	9	4+1	155,74	134	B	278.520	278.520	10	27.852	120	2.088,90	278.520	15	41.778	144	1.644,04	278.520	25	69.630	180	1.160,50
38	2	A-16	4.KAT	10	4+1	155,74	134	B	278.520	278.520	10	27.852	120	2.088,90	278.520	15	41.778	144	1.644,04	278.520	25	69.630	180	1.160,50
39	2	A-16	5.KAT	11	4+1	155,74	134	B	281.553	281.553	10	28.155	120	2.111,65	281.553	15	42.233	144	1.661,94	281.553	25	70.388	180	1.173,14
40	2	A-16	5.KAT	12	4+1	155,74	134	B	281.553	281.553	10	28.155	120	2.111,65	281.553	15	42.233	144	1.661,94	281.553	25	70.388	180	1.173,14
41	2	A-16	6.KAT	13	4+1	155,74	134	B	282.311	282.311	10	28.231	120	2.117,33	282.311	15	42.347	144	1.666,42	282.311	25	70.578	180	1.176,30
42	2	A-16	6.KAT	14	4+1	155,74	134	B	282.311	282.311	10	28.231	120	2.117,33	282.311	15	42.347	144	1.666,42	282.311	25	70.578	180	1.176,30
43	2	A-16	7.KAT	15	4+1	155,74	134	B	280.795	280.795	10	28.080	120	2.105,96	280.795	15	42.119	144	1.657,47	280.795	25	70.199	180	1.169,98
44	2	A-16	7.KAT	16	4+1	155,74	134	B	280.795	280.795	10	28.080	120	2.105,96	280.795	15	42.119	144	1.657,47	280.795	25	70.199	180	1.169,98
45	2	A-16	8.KAT	17	4+1	155,74	134	B	279.278	279.278	10	27.928	120	2.094,59	279.278	15	41.892	144	1.648,52	279.278	25	69.820	180	1.163,66
46	2	A-16	8.KAT	18	4+1	155,74	134	B	279.278	279.278	10	27.928	120	2.094,59	279.278	15	41.892	144	1.648,52	279.278	25	69.820	180	1.163,66
47	2	A-16	9.KAT	19	4+1	155,74	134	B	277.762	277.762	10	27.776	120	2.083,22	277.762	15	41.664	144	1.639,57	277.762	25	69.441	180	1.157,34
48	2	A-16	9.KAT	20	4+1	155,74	134	B	277.762	277.762	10	27.776	120	2.083,22	277.762	15	41.664	144	1.639,57	277.762	25	69.441	180	1.157,34
49	2	A-16	10.KAT	21	4+1	155,74	134	B	275.487	275.487	10	27.549	120	2.066,15	275.487	15	41.323	144	1.626,14	275.487	25	68.872	180	1.147,86
50	2	A-16	10.KAT	22	4+1	155,74	134	B	275.487	275.487	10	27.549	120	2.066,15	275.487	15	41.323	144	1.626,14	275.487	25	68.872	180	1.147,86
51	2	A-16	11.KAT	23	4+1	155,74	134	B	271.696	271.696	10	27.170	120	2.037,72	271.696	15	40.754	144	1.603,76	271.696	25	67.924	180	1.132,07
52	2	A-16	11.KAT	24	4+1	155,74	134	B	271.696	271.696	10	27.170	120	2.037,72	271.696	15	40.754	144	1.603,76	271.696	25	67.924	180	1.132,07
53	2	A-17	ZEMİN	3	4+1	155,74	134	B	251.227	251.227	10	25.123	120	1.884,20	251.227	15	37.684	144	1.482,94	251.227	25	62.807	180	1.046,78
54	2	A-17	ZEMİN	4	4+1	155,74	134	B	251.227	251.227	10	25.123	120	1.884,20	251.227	15	37.684	144	1.482,94	251.227	25	62.807	180	1.046,78
55	2	A-17	1.KAT	5	4+1	155,74	134	B	261.083	261.083	10	26.108	120	1.958,12	261.083	15	39.162	144	1.541,11	261.083	25	65.271	180	1.087,85
56	2	A-17	1.KAT	6	4+1	155,74	134	B	261.083	261.083	10	26.108	120	1.958,12	261.083	15	39.162	144	1.541,11	261.083	25	65.271	180	1.087,85
57	2	A-17	11.KAT	25	4+1	155,74	134	B	271.696	271.696	10	27.170	120	2.037,72	271.696	15	40.754	144	1.603,76	271.696	25	67.924	180	1.132,07
58	2	A-17	11.KAT	26	4+1	155,74	134	B	271.696	271.696	10	27.170	120	2.037,72	271.696	15	40.754	144	1.603,76	271.696	25	67.924	180	1.132,07
59	2	A-18	ZEMİN	1	4+1	155,74	134	B	251.227	251.227	10	25.123	120	1.884,20	251.227	15	37.684	144	1.482,94	251.227	25	62.807	180	1.046,78
60	2	A-18	ZEMİN	2	4+1	155,74	134	B	251.227	251.227	10	25.123	120	1.884,20	251.227	15	37.684	144	1.482,94	251.227	25	62.807	180	1.046,78
61	2	A-18	1.KAT	3	4+1	155,74	134	B	261.083	261.083	10	26.108	120	1.958,12	261.083	15	39.162	144	1.541,11	261.083	25	65.271	180	1.087,85
62	2	A-18	1.KAT	4	4+1	155,74	134	B	261.083	261.083	10	26.108	120	1.958,12	261.083	15	39.162	144	1.541,11	261.083	25	65.271	180	1.087,85

ANKARA MAMAK GÜL SEREN MAHALLESİ 1. ve 2. ETAP PROJESİ SATIŞTAKİ BAĞIMSIZ BÖLÜMLER									BAĞIMSIZ BÖLÜM	ALTERNATİF 1					ALTERNATİF 2					ALTERNATİF 3				
SIRA	ETAP	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	BRÜTm ²	NET m ²	YÖN		SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ)	BAĞIMSIZ BÖLÜM SATIŞI (KDV HARİÇ)					BAĞIMSIZ BÖLÜM SATIŞI (KDV HARİÇ)					BAĞIMSIZ BÖLÜM SATIŞI (KDV HARİÇ)			
										SATIŞ BEDELİ	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ	SATIŞ BEDELİ	PEŞİNAT ORANI %	PEŞİNAT BEDELİ	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ
63	2	A-18	2.KAT	5	4+1	155,74	134	B	267.907	267.907	10	26.791	120	2.009,30	267.907	15	40.186	144	1.581,40	267.907	25	66.977	180	1.116,28
64	2	A-18	2.KAT	6	4+1	155,74	134	B	267.907	267.907	10	26.791	120	2.009,30	267.907	15	40.186	144	1.581,40	267.907	25	66.977	180	1.116,28
65	2	A-18	3.KAT	7	4+1	155,74	134	B	273.213	273.213	10	27.321	120	2.049,10	273.213	15	40.982	144	1.612,72	273.213	25	68.303	180	1.138,39
66	2	A-18	3.KAT	8	4+1	155,74	134	B	273.213	273.213	10	27.321	120	2.049,10	273.213	15	40.982	144	1.612,72	273.213	25	68.303	180	1.138,39
67	2	A-18	4.KAT	9	4+1	155,74	134	B	278.520	278.520	10	27.852	120	2.088,90	278.520	15	41.778	144	1.644,04	278.520	25	69.630	180	1.160,50
68	2	A-18	4.KAT	10	4+1	155,74	134	B	278.520	278.520	10	27.852	120	2.088,90	278.520	15	41.778	144	1.644,04	278.520	25	69.630	180	1.160,50
69	2	A-18	5.KAT	11	4+1	155,74	134	B	281.553	281.553	10	28.155	120	2.111,65	281.553	15	42.233	144	1.661,94	281.553	25	70.388	180	1.173,14
70	2	A-18	5.KAT	12	4+1	155,74	134	B	281.553	281.553	10	28.155	120	2.111,65	281.553	15	42.233	144	1.661,94	281.553	25	70.388	180	1.173,14
71	2	A-18	6.KAT	13	4+1	155,74	134	B	282.311	282.311	10	28.231	120	2.117,33	282.311	15	42.347	144	1.666,42	282.311	25	70.578	180	1.176,30
72	2	A-18	6.KAT	14	4+1	155,74	134	B	282.311	282.311	10	28.231	120	2.117,33	282.311	15	42.347	144	1.666,42	282.311	25	70.578	180	1.176,30
73	2	A-18	7.KAT	15	4+1	155,74	134	B	280.795	280.795	10	28.080	120	2.105,96	280.795	15	42.119	144	1.657,47	280.795	25	70.199	180	1.169,98
74	2	A-18	7.KAT	16	4+1	155,74	134	B	280.795	280.795	10	28.080	120	2.105,96	280.795	15	42.119	144	1.657,47	280.795	25	70.199	180	1.169,98
75	2	A-18	8.KAT	17	4+1	155,74	134	B	279.278	279.278	10	27.928	120	2.094,59	279.278	15	41.892	144	1.648,52	279.278	25	69.820	180	1.163,66
76	2	A-18	8.KAT	18	4+1	155,74	134	B	279.278	279.278	10	27.928	120	2.094,59	279.278	15	41.892	144	1.648,52	279.278	25	69.820	180	1.163,66
77	2	A-18	9.KAT	19	4+1	155,74	134	B	277.762	277.762	10	27.776	120	2.083,22	277.762	15	41.664	144	1.639,57	277.762	25	69.441	180	1.157,34
78	2	A-18	9.KAT	20	4+1	155,74	134	B	277.762	277.762	10	27.776	120	2.083,22	277.762	15	41.664	144	1.639,57	277.762	25	69.441	180	1.157,34
79	2	A-18	10.KAT	21	4+1	155,74	134	B	275.487	275.487	10	27.549	120	2.066,15	275.487	15	41.323	144	1.626,14	275.487	25	68.872	180	1.147,86
80	2	A-18	10.KAT	22	4+1	155,74	134	B	275.487	275.487	10	27.549	120	2.066,15	275.487	15	41.323	144	1.626,14	275.487	25	68.872	180	1.147,86
81	2	A-18	11.KAT	23	4+1	155,74	134	B	271.696	271.696	10	27.170	120	2.037,72	271.696	15	40.754	144	1.603,76	271.696	25	67.924	180	1.132,07
82	2	A-18	11.KAT	24	4+1	155,74	134	B	271.696	271.696	10	27.170	120	2.037,72	271.696	15	40.754	144	1.603,76	271.696	25	67.924	180	1.132,07
83	2	A-19	5.KAT	13	4+1	155,74	134	KB	276.246	276.246	10	27.625	120	2.071,85	276.246	15	41.437	144	1.630,62	276.246	25	69.062	180	1.151,03
84	2	A-19	5.KAT	14	4+1	155,74	134	KB	276.246	276.246	10	27.625	120	2.071,85	276.246	15	41.437	144	1.630,62	276.246	25	69.062	180	1.151,03
85	2	A-19	11.KAT	25	4+1	155,74	134	KB	266.390	266.390	10	26.639	120	1.997,93	266.390	15	39.959	144	1.572,44	266.390	25	66.598	180	1.109,96
86	2	A-19	11.KAT	26	4+1	155,74	134	KB	266.390	266.390	10	26.639	120	1.997,93	266.390	15	39.959	144	1.572,44	266.390	25	66.598	180	1.109,96
87	2	A-20	ZEMİN	1	4+1	155,74	134	KB	245.920	245.920	10	24.592	120	1.844,40	245.920	15	36.888	144	1.451,61	245.920	25	61.480	180	1.024,67
88	2	A-20	ZEMİN	2	4+1	155,74	134	KB	245.920	245.920	10	24.592	120	1.844,40	245.920	15	36.888	144	1.451,61	245.920	25	61.480	180	1.024,67
89	2	A-20	1.KAT	3	4+1	155,74	134	KB	255.775	255.775	10	25.578	120	1.918,31	255.775	15	38.366	144	1.509,78	255.775	25	63.944	180	1.065,73
90	2	A-20	1.KAT	4	4+1	155,74	134	KB	255.775	255.775	10	25.578	120	1.918,31	255.775	15	38.366	144	1.509,78	255.775	25	63.944	180	1.065,73
91	2	A-20	2.KAT	5	4+1	155,74	134	KB	262.599	262.599	10	26.260	120	1.969,49	262.599	15	39.390	144	1.550,06	262.599	25	65.650	180	1.094,16
92	2	A-20	11.KAT	23	4+1	155,74	134	KB	266.390	266.390	10	26.639	120	1.997,93	266.390	15	39.959	144	1.572,44	266.390	25	66.598	180	1.109,96
93	2	A-20	11.KAT	24	4+1	155,74	134	KB	266.390	266.390	10	26.639	120	1.997,93	266.390	15	39.959	144	1.572,44	266.390	25	66.598	180	1.109,96