1 ADET ARSA SATILACAKTIR

**Konya Ereğli Belediye Başkanlığından:**

Madde 1 - Taşınmazın Mal Sahibi İdareye İlişkin Bilgiler

1.1 - Taşınmazın Mal Sahibi İdarenin;

a) Adı                         :  Konya /Ereğli Belediyesi

b) Adresi                    :  N.Kemal Mah. Anıt Cad. No: 54

c) Telefon numarası   :  0 332) 713 15 18

d) Faks numarası       :  (0 332) 713 12 40

Madde 2 - İhaleye İlişkin Bilgiler

a) İhale usulü: Mülkiyeti Ereğli belediyesine ait, Şinasi Mah. 19 Lı Pafta,1348 Ada, 6 parselde bulunan 1 adet arsanın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 36. maddesi gereğince kapalı teklif usulü ile satışı yapılacaktır. Şartname Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü tahakkuk servisinden bedelsiz görülebilir.

b) İhalenin yapılacağı adres: Belediye Hizmet Binasındaki Belediye Encümeni Toplantı Salonu.

c) İhale tarihi: 09.01.2015 Tarihinde Cuma Günü

d) İhale saati: 14.00

Madde 3 - İhale Edilecek Taşınmaza Ait Bilgiler:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| No | Mahalle | Pafta | Ada | Parsel | Parsel Alanı | İmar Durumu | Tahmini Bedel | Geçici Teminat |
| 1 | Şinasi Mah. | 1911 | 1348 | 6 | 16625,24 m2 | Konut Alanında Arsa (Emsal 2,80 Yoğunluklu) | 3.500.000,00 TL | 105.000,00 TL |

Madde 4 - İhaleye Katılabilmek İçin Gereken Belgeler:

Belgelerin aslı yerine fotokopi yahut suretlerinin verilmesi halinde, bunların noterden onaylı olması gerekmektedir. İhale katılımcılarından istenecek belgeler aşağıda bildirilmiştir. İhale dokümanı Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü’nden alınacaktır. Müracaatların belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğüne ihale günü en geç saat: 12.00’a kadar yapılması gerekmektedir.

Madde 5 - İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI:

İhaleye katılacak gerçek ve tüzel kişi veya kişilerde aşağıdaki şartlar aranır.

a) İç Zarf:

Teklif mektubunun bulunduğu iç zarf.

b) Dış Zarf:

a - Kanuni ikametgahı ve yazışma adresini gösteren adres beyanı (gerçek kişiler için muhtarlıktan veya Nüfus Müdürlüklerinden alınmış ikamet belgesi, tüzel kişiler için yazılı adres bildirgesi.

b - Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi. Tüzel kişiler için yetkili organların ihaleye katılma kararları ve katılacaklara verilen yetki belgesi.

c - Geçici teminat toplam muhammen bedelin %3 ü olup, Teminat mektubu ve eki teyit yazısı, bankaya yatırıldığına dair dekont veya Belediye veznesine yatırıldığı takdirde alındı makbuzu olarak zarfa konulacaktır. (Bankaya yatırılması halinde TC Ziraat Bankası Ereğli Şubesi TR 41 0001 0001 6938 9258 6850 06 nolu hesaba yatırılacaktır.)

d - İhaleye katılacak isteklilerin 2886 Sayılı ve 4734 sayılı yasalar kapsamında yasaklı olmadıklarına dair yazılı beyan vermek.

e - İstekli şartname ve eklerinde belirtilen hususlara göre teklif verecektir.

f - Bu işin ihale şartnamesi ve eklerinin satın alındığına dair alındı belgesi.

r - İhale konusu taşınmazın yerinde görüldüğünü belirten Ereğli Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden temin edilecek yer görme belgesi.

s - Bu işin şartnamesi 250.00 TL (İkiyüzelli Türk lirası) bedel karşılığında, Ereğli Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğünden temin edilecektir. İhale dosyası almayanlar ihaleye katılamayacaklardır.

ş - İhaleye girecek Tüzel ve Gerçek kişiler yukarıda istenen belgelerin aslını ibraz etmek zorundadırlar.

Madde 6 - Belediye Encümeni, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 29. maddesi gereğince uygun bedelin oluşup oluşmadığı ve ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Madde 7 - İhalenin yapılamaması halinde 16.01.2015 tarihinde Cuma günü Saat 14:00’de Ereğli Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda aynı şartlarda 2. defa ihale edilecektir.

İlan olunur.

11474/1-1

[▲](http://www.resmigazete.gov.tr/ilanlar/20141220-3.htm#_top)