

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

Çorlu Belediye Başkanlığından:

1- Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Tekirdağ İli, Çorlu ve Ergene İlçelerinde Ek' li listede yazılı taşınmazlar 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince Açık Teklif usulü ihale edilmek suretiyle satış işlemi yapılacaktır.

2- İsteklilerin, 30-31 Ocak 2019 tarihlerinde Ek'li listede belirtilen saatte Reşadiye Mah. Salih Omurtak Caddesi No:139 adresindeki Çorlu Belediyesi Hizmet Binasında bulunan Belediye Encümen toplantı salonunda Encümen üyeleri huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir. Saat ayarı Türkiye Radyo Televizyon Kurumu saat ayarıdır.

3- Taşınmazların tahmin edilen muhammen satış bedelleri Ek'li listede yazılıdır.(KDV Kanununun 17/4-p maddesine göre KDV'den istisnadır)

4- İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için ihale günü aşağıda yazılı belgeleri Encümen üyeleri huzurunda ibraz etmeleri gereklidir.

Gerçek Kişilerden:

a) Kanuni ikametgâh belgesi ve nüfus Cüzdan Sureti/fotokopisi

b) Tebligat için adres beyanı

c) Noterden imza beyannamesi ve ihaleye vekâleten katılacaklardan noterden vekâletname(İhalenin yapıldığı yılda noter tasdikli olacaktır.)

ç) 2886 Sayılı D.İK. Hükümlerine göre ihaleye katılmama cezası almadığına dair taahhütname

d) Çorlu Belediye Başkanlığına herhangi bir borcu olmadığına dair Mali Hizmetler Müd. alınmış belge

e) Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin her birinin ayrı ayrı kanunda belirtilen esaslara göre temin edecekleri belgeler

f) Geçici teminatın belediye veznesine yatırıldığına dair ödeme makbuzu veya geçici teminat miktarında banka veya finans kurumlarından alınmış süresiz teminat mektubu veya 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunda belirtilen şartları sağlayan veya öngörülen teminat değeri taşıyan belge

g) Şartname ücretinin yatırıldığına dair makbuz

ğ) İstekli, yetkili veya vekili tarafından (okudum ibaresi bulunan) imzalı ihale şartnamesi

h) Adli Sicil Kayıt Belgesi

Tüzel Kişiliklerden

a) Tebligat için adres beyanı,

b) İhaleye girmeye yetkilinin noterden alınmış imza sirküsü ve ihaleye vekâleten katılacaklardan noterden alınmış vekâletname (İhalenin yapıldığı yılda noter tasdikli olacaktır)

c) Tüzel kişi olması halinde, Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi veya Esnaf Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge

ç) Ticaret Sicil Gazetesinin aslı veya noter tasdikli örneği

d) Geçici teminatın belediye veznesine yatırıldığına dair ödeme makbuzu veya geçici teminat miktarında banka veya finans kurumlarından alınmış süresiz teminat mektubu veya 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunda belirtilen şartları sağlayan veya öngörülen teminat değeri taşıyan belge

e) Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin her birinin ayrı ayrı kanunda belirtilen esaslara göre temin edecekleri belgeler

f) Vakıflardan; ihaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış kararın aslı veya noter tasdikli sureti ve ihaleye katılmak üzere yetkilendirilen kişinin noter tasdikli imza sirküsü,

g) Derneklerden; ihaleye katılmak üzere yetkilendirdiği kişiyi belirten karar defterinin ilgili sayfasının noter tasdikli sureti ve yetkilinin noter tasdikli imza beyannamesi,

ğ) Derneklerden; dernek tüzüğüünün noter tasdikli sureti,

h) 2886 Sayılı D.İ.K. hükümlerine göre ihaleye katılmaktan yasaklı olmadığına dair taahhütname

ı) Çorlu Belediye Başkanlığına herhangi bir borcu olmadığına dair Mali Hizmetler Müd.alınmış belge

i) Şartname ücretinin yatırıldığına dair makbuz

j) İstekli, yetkili veya vekili tarafından (okudum ibaresi bulunan) imzalı ihale şartnamesi

k) Adli Sicil Kayıt Belgesi (İhaleye Tüzelkişilik adına girilmek istenildiğinde ortaklarının veya şirketi bağlayıcı işlemler yapma konusunda yetki verilen yöneticilerinin)

5- İhaleye katılamayacak olanlar:

2886 sayılı DİK 6.maddesi 1 fıkrası a,b,c bentlerinde yazılı kimseler ile bu şahısların ortakları ile bu kanun ve diğer kanunlar gereğince sürekli veya geçici olarak kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar ihaleye katılamazlar. Bu yasağa uymayarak ihaleye girip ihaleyi kazanmaları durumunda ihale iptal edilerek teminatları gelir kaydedilir.

6- İhaleyle ilişkin Şartname ihale tarihine kadar mesai saati içerisinde Reşadiye Mah. Salih Omurtak Caddesi No:139 adresindeki Çorlu Belediyesi Hizmet Binasında Emlak Ve İstimlak Müdürlüğünden ücretsiz olarak görülebilir ve 100 TL (YüzTürkLirası) ücret karşılığında aynı adresten temin edilebilir.

7- İdare gerekli gördüğü takdirde belge/belgeleri noter tasdikli isteyebilir.

8- İhale Komisyonu İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan Olunur.

ÇORLU BELEDİYE BAŞKANLIĞINCA İHALE İLE SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLARA AİT ONAYLI LİSTE

Sıra	İl	İlçesi	Mahalle	Ada	Parsel	Yüz Ölçümü (M ²)	İmar Plan Durumu	Nitelik	Muhammen Satış Bedeli TL	Geçici Teminat (%3) TL	İhale Tarihi	İhale Saati
1	TEKİRDAĞ	ÇORLU	HATİP	2656	2	365,50 m ²	Konut Alanı E:1.50	Arsa	238.000,00	7.140,00	30 Ocak 2019	14:00
2	TEKİRDAĞ	ÇORLU	HATİP	2656	5	933,12 m ²	Konut Alanı E:1.50	Arsa	560.000,00	16.800,00	30 Ocak 2019	14:15
3	TEKİRDAĞ	ÇORLU	HATİP	2656	6	332,27 m ²	Konut Alanı E:1.00	Arsa	167.000,00	5.010,00	30 Ocak 2019	14:30
4	TEKİRDAĞ	ÇORLU	HATİP	2657	3	563,94 m ²	Konut Alanı E:1.00	Arsa	282.000,00	8.460,00	30 Ocak 2019	14:45
5	TEKİRDAĞ	ÇORLU	HATİP	1262	8	785,81 m ²	Ticaret Alanı A-4	Arsa	708.000,00	21.240,00	30 Ocak 2019	15:00
6	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2080	6	1.000 m ²	Ticaret Alanı E:0.50 Hmax:9.50	Arsa	900.000,00	27.000,00	30 Ocak 2019	15:15
7	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ŞEYHSİNAN	695	74	225,00 m ²	Konut Alanı İ-5	Arsa	248.000,00	7.440,00	30 Ocak 2019	15:30
8	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ŞEYHSİNAN	1434	14	405,00 m ²	Ticaret Alanı A-6	Arsa	527.000,00	15.810,00	30 Ocak 2019	15:45
9	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ÖNERLER	411	7	1.144,58 m ²	Konut Alanı E:0.40 Hmax:9.50	Arsa	515.000,00	15.450,00	30 Ocak 2019	16:00
10	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ÖNERLER	411	15	944,85 m ²	Konut Alanı E:0.40 Hmax:9.50	Arsa	426.000,00	12.780,00	30 Ocak 2019	16:15
11	TEKİRDAĞ	ÇORLU	SARILAR	108	8	721,00 m ²	Köy Yerleşme Alanı A-2 Taks:0.20 Kaks:0.40	Arsa	144.000,00	4.320,00	30 Ocak 2019	16:30

12	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ŞAHPAZ	110	4	759,00 m ²	Köy Yerleşme Alanı A-2 Taks:0.30 Kaks:0.60	Arsa	228.000,00	6.840,00	31 Ocak 2019	14:00
13	TEKİRDAĞ	ÇORLU	SEYMEN	145	1	883,24 m ²	Köy Yerleşme Alanı E:30 A-2	Arsa	221.000,00	6.630,00	31 Ocak 2019	14:15
14	TEKİRDAĞ	ÇORLU	HIDIRAĞA	1200	5	201,00 m ²	Konut Alanı Bitişik Nizam 5 Kat	Arsa	130.000,00	3.900,00	31 Ocak 2019	14:30
15	TEKİRDAĞ	ÇORLU	HIDIRAĞA	1200	6	169,00 m ²	Konut Alanı Bitişik Nizam 5 Kat	Arsa	110.000,00	3.300,00	31 Ocak 2019	14:45
16	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	2780	7	3.021,26 m ²	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0.30 Kaks:0.90	Arsa	2.115.000,00	63.450,00	31 Ocak 2019	15:00
17	TEKİRDAĞ	ÇORLU	SARILAR	0	2160	16.500 m ²	Tarımsal Alan	Tarla	247.500,00	7.425,00	31 Ocak 2019	15:15
18	TEKİRDAĞ	ERGENE	MARMARACIK	363	1	255,00 m ²	Konut Alanı Ayrık Nizam 4 Kat Taks:0.40 Kaks:1.60	Arsa	140.000,00	4.200,00	31 Ocak 2019	15:30
19	TEKİRDAĞ	ERGENE	SAĞLIK	102	7	433,00 m ²	Konut Alanı İkiiz Nizam 3 Kat	Arsa	324.000,00	9.720,00	31 Ocak 2019	15:45
20	TEKİRDAĞ	ERGENE	SAĞLIK	946	2	491,00 m ²	Konut Alanı İkiiz Nizam 3 Kat	Arsa	368.000,00	11.040,00	31 Ocak 2019	16:00
21	TEKİRDAĞ	ERGENE	SAĞLIK	952	2	458,00 m ²	Ticaret Alanı İkiiz Nizam 4 Kat	Arsa	412.000,00	12.360,00	31 Ocak 2019	16:15