

**EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

**BULVAR İSTANBUL AÇIK ARTIRMA İHALESİ BAĞIMSIZ BÖLÜM LİSTESİ**

Sıra No	Ada	Parsel	Blok No	Kapı No	Bulunduğu Kat	Yönü	Kullanış Şekli	Net m2 Alanı	Ticaret Satış M2	Bağımsız Bölüme İçten Bağlamalı Alanlar	Yönetim Planına Göre Tahsis Edilen Alanlar	Muhammen Bedel (KDV Dahil)	Geçici Teminat	Asgari Pey	Azami Pey
1	1359	1	G	166	ZEMİN KAT	KB-KD	DEPOLU DÜKKAN	68,86	78,39	12,75	176,79	850.000,00	40.000,00	20.000,00	60.000,00
2	1359	1	G	174	2.KAT	GD	DEPOLU DÜKKAN	94,31	106,65	17,72	15,95	900.000,00	40.000,00	20.000,00	60.000,00
3	1358	1	F2-(A GİRİŞİ)	16	1.BODRUM	GB	DEPOLU DÜKKAN	114,84	124,83	34,65	15,00	930.000,00	40.000,00	20.000,00	60.000,00
5	1358	1	F2-(A GİRİŞİ)	18	1.BODRUM	GB	DEPOLU DÜKKAN	106,98	122,52	26,07	14,98	950.000,00	40.000,00	20.000,00	60.000,00
6	1358	1	F2-(A GİRİŞİ)	22	1.BODRUM	GB	DEPOLU DÜKKAN	110,54	122,19	26,98	14,96	950.000,00	40.000,00	20.000,00	60.000,00
4	1358	1	F2-(A GİRİŞİ)	23	1.BODRUM	GB	DEPOLU DÜKKAN	114,13	128,77	64,12	13,64	950.000,00	40.000,00	20.000,00	60.000,00
7	1358	1	F2-(A GİRİŞİ)	15	1.BODRUM	GB	DEPOLU DÜKKAN	131,33	146,15	84,83	17,95	990.000,00	40.000,00	20.000,00	60.000,00
8	1358	1	F2-(A GİRİŞİ)	19	1.BODRUM	GB	DEPOLU DÜKKAN	123,98	137,5	85,34	15,15	1.020.000,00	40.000,00	20.000,00	60.000,00
9	1358	1	F2-(A GİRİŞİ)	20	1.BODRUM	GB	DEPOLU DÜKKAN	126,17	136,13	46,98	15,00	1.020.000,00	40.000,00	20.000,00	60.000,00
11	1358	1	F2-(A GİRİŞİ)	17	1.BODRUM	GB	DEPOLU DÜKKAN	143,52	155,95	104,42	14,94	1.100.000,00	40.000,00	20.000,00	60.000,00
10	1358	1	F2-(A GİRİŞİ)	21	1.BODRUM	GB	DEPOLU DÜKKAN	144,53	156,62	104,93	15,22	1.100.000,00	40.000,00	20.000,00	60.000,00
12	1358	1	F1-(C GİRİŞİ)	16	1.BODRUM	G	DEPOLU DÜKKAN	130,6	142,67	37,99	0,00	1.150.000,00	40.000,00	20.000,00	60.000,00
13	1359	1	G	175	2.KAT	GD-KD	DÜKKAN	103,16	113,73	0,00	62,32	1.150.000,00	40.000,00	20.000,00	60.000,00
14	1358	1	F1-(C GİRİŞİ)	17	1.BODRUM	G	DEPOLU DÜKKAN	145,17	156,29	57,39	0,00	1.190.000,00	40.000,00	20.000,00	60.000,00
15	1359	1	G	173	2.KAT	GD	DEPOLU DÜKKAN	149,68	164,77	66,19	16,10	1.250.000,00	40.000,00	20.000,00	60.000,00
16	1358	1	F1-(C GİRİŞİ)	18	1.BODRUM	G	DEPOLU DÜKKAN	162,13	174,78	81,33	0,00	1.280.000,00	40.000,00	20.000,00	60.000,00
17	1359	1	G	172	2.KAT	GD	DEPOLU DÜKKAN	195,4	214,08	92,15	21,63	1.500.000,00	40.000,00	20.000,00	60.000,00
18	1358	1	K BLOK	1	ZEMİN KAT	K-G-B-D	CAFE	203,37	215,35	0,00	626,73	1.840.000,00	80.000,00	40.000,00	80.000,00
19	1359	1	G	168	2.KAT	GD	2 KATLI DÜKKAN	228,1	258,22	112,13	18,74	1.900.000,00	80.000,00	40.000,00	80.000,00
20	1359	1	G	169	2.KAT	GD	2 KATLI DÜKKAN	252,14	282,5	112,26	21,63	1.950.000,00	80.000,00	40.000,00	80.000,00
21	1358	1	F1-(C GİRİŞİ)	19	1.BODRUM	G	DEPOLU DÜKKAN	332,01	357,01	215,60	0,00	2.320.000,00	80.000,00	40.000,00	80.000,00
22	1359	1	G	170	2.KAT	GD	2 KATLI DÜKKAN	380,08	419,64	162,52	20,90	2.700.000,00	80.000,00	40.000,00	80.000,00
23	1359	1	G	171	2.KAT	GD	2 KATLI DÜKKAN	452,92	489,66	221,64	24,00	2.950.000,00	80.000,00	40.000,00	80.000,00
24	1359	1	KREŞ	1	ZEMİN KAT	K-G-B-D	KREŞ	209,12	251,68	0,00	845,34	3.000.000,00	80.000,00	40.000,00	80.000,00
25	1359	1	G	167	2.KAT	GB-GD	2 KATLI DÜKKAN	398,61	461,18	184,24	183,83	3.500.000,00	80.000,00	40.000,00	80.000,00
26	1358	1	F1-(C GİRİŞİ)	15	1.BODRUM	G	DEPOLU DÜKKAN	1.290,20	1.394,62	106,72	0,00	9.500.000,00	200.000,00	100.000,00	200.000,00
							DEPO			171,65					
							DEPO			157,37					