

## TAŞINMAZ SATILACAKTIR

### Yozgat Çevre ve Sehircilik İl Müdürlüğü Milli Emlak Müdürlüğünden:

- 1) Aşağıda tapu kaydı ve nitelikleri belirtilen Yozgat İlinde bulunan, hisseli taşınmaz mallardaki Hazine hissesine isabet eden miktarlar ile mülkiyeti Hazine'ye ait taşınmaz malların satış ihaleleri, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile hizarlarında gösterilen tarih ve saatlerde Yozgat Milli Emlak Müdürlüğünde ( Yeni Valilik Binası 1. Katında ) Milli Emlak Müdürlüğü odasında toplanacak olan komisyon huzurunda yapılacaktır.
  - 2) Şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Milli Emlak Müdürlüğü'nde ücretsiz olarak görülebilir.
  - 3) İsteklilerin her taşınmaz mal için ayrı ayrı olmak üzere belirtilen gün ve ihale saatine kadar geçici teminat makbuzunu veya teminat mektubu ile ikametgâh ilmuhaberi, nüfus cüzdanı sureti veya tasdikli bir örneği, ortak katılım halinde ortak girişim beyannamesiyle birlikte komisyona müracaat etmeleri zorunludur.
  - 4) Başkaları adına ihaleye iştirak edeceklerin noter tasdikli vekâletnameyi, Tüzel kişilerin ise yılı içerisinde alınmış Ticaret ve Sanayi Odası belgesini, yetki belgesini ve imza sirkülerini ibraz etmeleri zorunludur.
  - 5) Posta ile yapılacak müracaatlarda meydana gelecek gecikmeler kabul edilmez.
  - 6) İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
  - 7) 4706 sayılı Kanunun 4916 sayılı Kanunla değişik 5 inci maddesi gereğince talep edilmesi halinde Hazine'ye ait taşınmaz malların satış bedelinin belediye ve mücavir alan sınırları içindeki taşınmaz mallar için 5.000,00.- (Beşbin) TL, dışındakiler için 1.000,00.- (Bin) TL' nin üzerinde olması halinde satış bedelinin 1/4' ü peşin olarak kalanına kanuni faiz uygulanmak suretiyle 2 yıla kadar üçer aylık dönemler halinde 8 eşit taksitle ödeme yapılabilecektir.
  - 8) Hazine'ye ait taşınmaz malların satışı KDV' ye tabi olmadığı gibi bu satış ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan muafır.
  - 9) Satışı yapılan taşınmaz malların satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süre ile emlak vergisinden muafır.
  - 10) İsteklilerden istenilen belgelerin aslının veya noter tasdikli suretlerinin ibraz edilmesi zorunludur.
- İlan olunur.**

**NOT: İhale bilgileri [www.milliemlak.gov.tr](http://www.milliemlak.gov.tr) internet adreslerinden öğrenilebilir.**

### SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZ MALLAR

| Sıra No | Mahalle/Köy                     | Mevkii | Ada  | Parsel | Yüzölçüm (m <sup>2</sup> ) | Hazine hissesi (m <sup>2</sup> )     | Cinsi | İmar Durumu          | Tahmini Bedeli(TL) | Geçici Teminatı (TL) | Satışın Dayanağı | İhale Tarihi | İhale saati |
|---------|---------------------------------|--------|------|--------|----------------------------|--------------------------------------|-------|----------------------|--------------------|----------------------|------------------|--------------|-------------|
| 1       | Eskipazar Mahallesi II. Mıntıka | -      | 2007 | 1      | 12.998,74                  | 341/600 (Hazine Hissesi:7.387,62 m2) | Arsa  | İmarlı (Konut Alanı) | 4.175.000,00       | 417.500,00           | 2886/45          | 15.01.2019   | 09:30       |