

TASARRUF MEVDUTI SİGORTA FONU'NDAN (FON) GAYRİMENKUL SATIŞ İLANI
MUĞLA BODRUM'DA SALİH ADASI'NDA 3 ADET PARSEL BİRLİKTE, KAPALI TEKLİF VE AÇIK ARTIRMA YÖNTEMİ İLE SATIŞA
ÇIKARILMIŞTIR.

SIRA NO	İL	İLÇE	PAFTA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (M2)		NİTELİĞİ	HİSSE ORANI	AÇIKLAMA	GAYRİMENKUL ADRESİ	MUHAMMEN BEDEL (TL)	İHALE TARİHİ VE SAATI
						ARSA	BİNA						
1	MUĞLA	BODRUM	3	-	1500-1501-1502	31.900	697	ZEYTİNLİK	TAM	SATIŞA KONU PARSELLER MUĞLA,BODRUM,SALİH ADASI'NDA BULUNMAKTADIR. SALİH ADASI, BODRUM YARIMADASI'NIN KUZEYİNDE GÜVERCİNLİK VE BODRUM HAVAALANI'NA YAKIN MESAFEDEDİR. DENİZE GİRİLEBİLECEK HARİKA KOYLARI BULUNAN SALİH ADASI'NA GÜVERCİNLİK'DEN 20 DAKİKADA TEKNE VEYA YATLARLA VARILABİLMEKTEDİR.SALİH ADASI'NIN GÜNEYİNDE BULUNAN PARSELLERDEN 1501 NO.LU PARSELDE DENİZ MANZARALI MALİKANE BULUNMAKTADIR. 29.900 m² YÜZÖLÇÜMLÜ 1501 PARSEL, BİTİŞİK 1000'ER m² YÜZÖLÇÜMLÜ 1501 VE 1502 NOLU PARSELLERLE BÜTÜNLÜK ARZETMEKTEDİR.DENİZE UZUN CEPHESİ OLAN 1501 PARSELDE 291 m² KAPALI ALANLI TRİPLEKS VİLLA, 110 m² DEKORE EDİLMİŞ KAPALI TERAS, 25 m² İÇ BAHÇE (ATRİUM), ZEMİN KATTA 185 m² AÇIK TERAS VE YİNE ÇATI KATTA 86 m² AÇIK TERAS ALANLARI, YAKLAŞIK 10 ADET TEKNE VEYA YATIN RAHATLIKLA YANAŞABİLECEĞİ ÇEKER YERİ İSKELE VE DİNLENME ALANI BULUNMAKTADIR. PARSELLERİN BULUNDUĞU KOYU YATÇILAR ÖZELLİKLE TERCİH ETMEKTEDİR.	MUMCULAR BELDESİ SAZKÖY (SALİH ADASI) GÜVERCİNLİK- BODRUM/MUĞLA	7.500.000	11 Kasım 2014 Saat 14:00

1. www.tmsf.org.tr adresinde satış ilanları bölümünde de yayınlanmakta olan yukarıdaki listedeki gayrimenkullerin satış ihalesi 11.11.2014 tarihinde FON tarafından yukarıdaki listede belirtilen saatte aşağıdaki adreste "KAPALI TEKLİF VE AÇIK ARTIRMA YÖNTEMİ" ile yapılacaktır. Kapalı Teklif ve Açık Artırma Yöntemi ile satışa ilişkin satış hükümleri ve gayrimenkuller hakkında daha ayrıntılı bilgi www.tmsf.org.tr internet adresinden ve aşağıdaki başvuru adresinden temin edilebilecektir. Tekliflerin şartnameye uygun olarak en geç ihaleden 1 önceki iş günü 10.11.2014 tarihinde saat 17:30'a kadar aşağıdaki adrese teslim edilmesi veya gönderilmesi gerekmektedir.

2. Teklif sahiplerinin teklif verecekleri gayrimenkule ait şartnamede belirtilen TL teminatı FON'a ait T.Vakıflar Bankası A.Ş. İstanbul Avrupa Kurumsal Şubesi nezdindeki TR790001500158007294368256 İBAN No.lu TL hesaba yatırmaları ya da örneği aşağıdaki adresten temin edilecek olan en az 3 ay süreli Geçici Banka Teminat Mektubu vermeleri gerekmektedir. Şartname, teminat mektubu örneği, imar ve takyidat bilgileri ve sair bilgiler FON'un aşağıdaki adresinden temin edilecektir.

3. Kapalı Teklif ve Açık Artırma Yöntemi ile teklif veren teklif sahipleri "Satış Şartnamesi"ni okumuş ve tüm hükümlerini aynen kabul etmiş sayılırlar.

4.Gayrimenkul ile ilgili bilgiler ve fotoğraflar taahhüt niteliğinde olmayıp genel bilgi niteliğindedir.

5. Gayrimenkullerin devir ve tescil işlemleriyle ilgili vergi, resim ve harçlar ile buna benzer tüm yükümlülükler yasal düzenlemeler kapsamında taraflara aittir.

6. FON 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmadığından ihaleyi yapıp yapmamakta veya dilediğine yapmakta serbesttir.

7. Satış ilanında dizgi ve baskı hatası olması halinde yazılı talep üzerine FON tarafından yapılan yazılı açıklamalar ve ihalede anında yapılan açıklamalar geçerlidir.

8. İhale üzerinde kalan ihale alıcısının Fon tarafından verilen sürede yükümlülüklerini yerine getirmemesi veya satın almaktan vazgeçmesi halinde, Fon ikinci en yüksek teklifi veren istekliye taşınmazı satın alması için teklifte bulunabilecektir.

BAŞVURU ADRESİ:
TASARRUF MEVDUATI SİGORTA FONU
İŞTİRAKLER VE GAYRİMENKULLER DAİRESİ
BŞKL.

Büyükdere Cad. No: 143 Kat: 10
Esentepe/İSTANBUL

Tel: 0 212 340 22 35-36-40 *

Faks: 0 212 275 30 26

www.tmsf.org.tr