

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığından:

Madde 1-Mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi'ne ait, Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz mahallesinde bulunan aşağıda tapu kaydı ve niteliği belirtilen, 1 adet taşınmaz mal 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a ve izleyen maddeleri uyarınca kapalı teklif usulü ile satılacaktır. Satış bedeli ihale bedeli üzerinden 1 (bir) taksiti peşin olmak üzere 6 (altı) eşit taksitte ödenecek olup, taksit bedellerine düzenlenecek olan satış sözleşmesinde belirtilen yasal faiz oranı uygulanacaktır.

Madde 2 - Satılacak taşınmazın, mahallesi, paftası, ada, parsel nosu, m²'si, niteliği, muhammen ihale bedeli, %3 geçici teminatı ve ihale saati aşağıda gösterilmiştir:

MAHALLESİ	PAFTA	ADA/ PARSEL	M ² 'Sİ	NİTELİĞİ	MUHAMMEN BEDELİ	%3 GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ	İHALE SAATİ
YAVUZ	83	433/43	7.646,62	Garajı Bulunan Müştemilat ve Arsası	30.586.480,00,-TL	917.594,40,-TL	10.45

Madde 3 – İhaleye ait şartname mesai saatleri içerisinde, Büyükşehir Belediyesi ek hizmet binasının bulunduğu Hürriyet mah. Fatih Sultan Mehmet Bulvarı Gülpare sok. No:14 Süleymanpaşa/TEKİRDAĞ adresindeki Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Emlak ve Emlak Yönetimi Şube Müdürlüğünde görülmek üzere satın alınabilir. Şartname bedeli 500,00,-TL. olup, ihaleye katılanların şartname alması mecburidir.

Madde 4 – İhale 22/11/2018 tarihine rastlayan Perşembe günü saat 10.45'te Çınarlı mahallesi Hayrabolu caddesi No:4 Süleymanpaşa/TEKİRDAĞ adresindeki Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi hizmet binasında bulunan Büyükşehir Belediyesi encümen toplantı salonunda başlatılacaktır.

Madde 5 - İhaleye katılmak isteyenlerin aşağıdaki belgeleri 21/11/2018 Çarşamba günü mesai saati sonuna kadar (17.00) Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Emlak ve Emlak Yönetimi Şube Müdürlüğünde görevli personele teslim etmeleri ve ihale saatinde Büyükşehir Belediyesi encümen toplantı salonunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

2018 yılı Kasım ayında alınmış olmak kaydıyla;

A) Gerçek kişilerden:

- 1-)Yerleşim yeri ve diğer adres belgesi aslı veya idarece onaylanmış sureti.
- 2-)Tebliğat için Türkiye'de adresini gösteren belge, (İstekli tarafından bir dilekçe ile belgelendirilecektir.)
- 3-Noter tasdikli imza beyannamesi aslı veya idarece onaylanmış sureti.
- 4-Vekaleten ihaleye katılma halinde, istekli adına teklifte bulunacakların, noter tasdikli vekaletnameleri ve imza sirküleri aslı ile asıl isteklinin noter tasdikli imza sirküleri aslı veya idarece onaylanmış suretleri.
- 5-Geçici teminat mektubu veya makbuzu aslı,
- 6-Şartname ve eklerinin satın alındığını gösterir belge aslı
- 7-Her sayfası teklif sahibince imzalanmış "TAŞINMAZ MAL SATIŞ ŞARTNAMESİ"
- 8-İçerisinde teklif mektubu bulunan zarf

B) Tüzel Kişilerden:

- 1- İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından, Ticaret Sicili Müdürlüğünden veya benzeri bir makamdan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, tüzel kişinin siciline kayıtlı olduğuna dair belge aslı ile Ticaret Sicil Gazetesi aslı veya idarece onaylanmış sureti,
- 2-)Tebliğat için Türkiye'de adresini gösteren belge, (İstekli tarafından bir dilekçe ile belgelendirilecektir.)
- 3- Noter tasdikli imza sirküsü aslı veya idarece onaylanmış sureti.
- 4-Vekaleten ihaleye katılma halinde, istekli adına teklifte bulunacakların, noter tasdikli vekaletnameleri ve imza sirküleri aslı ile asıl isteklinin noter tasdikli imza sirküleri aslı veya idarece onaylanmış suretleri.
- 5- Geçici teminat mektubu veya makbuzu aslı,
- 6- Şartname ve eklerinin satın alındığını gösterir belge aslı,
- 7-Her sayfası teklif sahibince imzalanmış "TAŞINMAZ MAL SATIŞ ŞARTNAMESİ"
- 8-İçerisinde teklif mektubu bulunan zarf

C) Ortak girişim olması halinde : Ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (A) ve (B) maddelerindeki esaslara göre temin edecekleri belgeler istenecektir. Ortak girişim olması halinde iş ortaklığı beyannamesi aslının verilmesi zorunludur.

İsteklilerin bu şartnamede yazılı esaslara göre hazırlayacağı teklifi ve dış zarflar içinde bulunması öngörülen diğer belgeleri vermesi gerekmektedir.