

# EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## YILLIK VE AYLIK SATIŞ İÇMALİ (2010 - 2015)

SIRA	PROJE ADI	2010		2011		2012		2013		2014		2015 Yılı Mayıs Ayı İtibari ile Toplam Satış	
		Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Hariç)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Hariç)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Hariç)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Hariç)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Hariç)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Hariç)
1	İSTANBUL	30	6.050.484,21	290	55.773.402,04	120	27.327.635,98	221	59.508.343,94	469	132.457.732,35	25	13.356.469,20
2	AĞAOĞLU MASLAK 1453 İSTANBUL					1.745	984.906.663,03	868	614.708.124,93	680	595.129.030,33	396	444.009.808,08
3	AĞAOĞLU MY TOWN İSPARTAKULE	127	26.444.439,36	12	3.537.376,23	17	4.833.564,35	3	835.049,50				
4	AĞAOĞLU MY WORLD	277	185.878.303,02	10	27.411.016,95			1	480.198,02				
5	AĞAOĞLU MY WORLD EUROPE	1.843	500.745.851,42	319	122.494.218,57	251	106.398.430,18	608	241.635.177,15	126	46.674.069,33	2	795.049,51
6	ALEMDAĞ EMLAK KONUTLARI	1.082	179.417.821,67	114	22.824.822,18	4	609.900,99						
7	ATAŞEHİR RESİDENCE												
8	AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 3			1.442	470.185.297,23	604	350.850.160,32	254	110.713.090,63				
9	AVRUPA KONUTLARI İSPARTAKULE 1	400	83.601.919,21										
10	AVRUPA KONUTLARI İSPARTAKULE 2			330	58.048.772,56								
11	AVRUPA KONUTLARI İSPARTAKULE 3					645	150.000.000,24						
12	AVRUPA KONUTLARI TEM	372	94.236.403,63										
13	AVRUPA KONUTLARI TEM 2							105	45.056.766,53	253	173.600.920,05	90	61.139.336,72
14	AVRUPARK											298	92.297.102,05
15	AYAZMA EMLAK KONUTLARI									510	272.750.956,44	683	373.337.900,74
16	BAHÇEKENT EMLAK KONUTLARI 1. 1							645	130.240.594,02	35	13.617.821,79	1	304.950,50
17	BAHÇEKENT EMLAK KONUTLARI 1. 2							787	169.000.495,04	37	12.030.693,08		
18	BAHÇEKENT FLORA									485	130.034.896,10	193	71.739.269,20
19	BAHÇETEPE İSTANBUL					528	166.063.120,55	696	230.293.224,82	580	243.837.694,89	89	43.739.559,40
20	BATIŞEHİR			1.004	334.672.737,85	327	125.333.907,05	481	276.162.513,73	353	179.764.534,91	336	256.694.870,93
21	BİZİM EVLER 2	312	92.167.759,24	81	24.953.548,48								
22	BİZİM EVLER 3	232	56.333.316,71	254	66.220.415,80	195	54.199.383,73						
23	BİZİM EVLER 4			249	61.164.187,95	188	75.205.211,26	349	130.817.840,81	76	34.018.614,67		
24	BULVAR İSTANBUL							311	115.531.908,76	993	430.697.264,01	251	136.265.033,39
25	BURGAZKENT	237	30.844.554,56	337	40.392.574,18	77	10.400.990,19	98	12.114.199,89	3	385.643,57		
26	BURGAZKENT ÇARŞI			20	2.182.338,98								
27	DREAMCITY ÇERKEZKÖY	26	4.314.257,49	46	7.813.608,82			1	198.305,08				
28	DUMANKAYA MIKS					149	29.525.118,16	165	43.724.628,32	216	88.335.588,77	32	9.709.306,95
29	ELITE CITY	112	26.829.519,76	224	77.693.869,12	133	51.817.744,16	125	45.762.051,29	5	1.847.482,80		
30	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 1-1							1.042	286.538.613,85	41	11.180.198,04		
31	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 1-2							401	106.595.049,50	22	5.109.900,98		
32	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 1-3							504	127.970.297,05				
33	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 1-4							556	156.233.663,18	29	5.999.999,99		
34	EMLAK KONUT MAVİŞEHİR EVLERİ	50	16.676.170,44	280	100.772.990,24	82	35.270.464,88	106	51.169.281,79	11	5.330.612,52		
35	EMLAK KONUT PELİKAN SİTESİ	88	29.172.871,29	89	31.039.604,01	48	17.863.366,39	37	15.072.871,29			1	460.396,04
36	ERGENE VADİSİ	528	63.480.396,70	248	36.637.819,06	2	336.633,66					1	217.821,78
37	ESENLER EMLAK KONUT									45	17.156.089,11	73	36.294.504,96
38	EVORA İSTANBUL 1.BÖLGE					689	118.633.113,99	1.125	203.925.172,37	442	102.376.780,33	65	30.267.427,38
39	EVORA İSTANBUL 2.BÖLGE			641	89.410.372,17	493	77.543.363,52	630	128.495.617,68	405	131.581.949,65	168	64.943.547,72
40	EVVEL İSTANBUL									288	136.800.947,34	223	103.758.470,36
41	GEBZE EMLAK KONUTLARI 1	30	3.998.019,80	360	45.657.995,26	126	18.829.340,28	17	2.594.059,42			2	351.485,15
42	GEBZE EMLAK KONUTLARI 2	2	307.920,80	106	12.715.600,02	143	21.166.672,13	574	88.753.068,67	2	306.930,70		
43	GÖL PANORAMA EVLERİ									279	91.878.040,62	101	38.641.029,65
44	İSPARTAKULE 1	1	187.128,71										
45	İDEAL-İST KENT	125	61.366.763,53										
46	İSTMARINA									995	623.471.318,54	156	125.075.795,76
47	KENT PLUS ATAŞEHİR												
48	KENT PLUS MİMARŞİNAN	84	19.836.589,16	65	14.376.237,64								
49	KÖRFEZKENT 1	1	77.227,72	1	111.881,19	1	115.841,58	10	1.250.495,03	1	138.613,86	1	99.009,90
50	KÖRFEZKENT 2	116	12.812.871,32	416	48.700.989,97	221	25.634.653,54	38	4.282.178,21			0	0,00
51	KÖRFEZKENT 3. ETAP							517	75.766.336,62	279	45.073.233,79	62	11.611.587,45
52	KÖRFEZKENT 4. ETAP											158	35.539.603,92
53	KÖY									92	106.860.324,23	96	123.096.728,40
54	KUASAR İSTANBUL							344	935.276.508,47				
55	MAVİŞEHİR MODERN	78	23.777.261,12	207	60.906.477,57	31	7.276.237,60						
56	MERKEZ KAYAŞEHİR	9	11.820.338,99	218	105.410.000,08	25	4.792.118,63	8	3.236.187,29				
57	METROPOL İSTANBUL					401	211.775.802,03	409	335.415.767,36	181	115.560.396,03	20	13.120.792,09
58	MİSİSTANBUL EVLERİ	250	96.531.889,69	133	54.030.911,19	7	3.521.119,31	1	466.101,69				
59	MY TOWERLAND	148	60.691.338,15	75	40.302.404,71	75	46.287.461,03	177	157.190.346,57	229	210.877.475,28		
60	NİDAKULE ATAŞEHİR									290	372.915.102,54	40	71.015.807,63
61	NOVUS RESİDENCE	58	36.368.366,32	61	53.549.394,22	5	6.241.877,83	1	851.485,15	1	965.346,53		
62	PARK MAVERA									595	369.007.811,88	302	286.719.723,06
63	PARKYAŞAM MAVİŞEHİR			278	98.819.248,48	231	85.295.419,13	218	97.432.046,17	3	1.601.694,91		
64	SARPHAN FINANS PARK			202	78.218.960,26	157	89.328.863,00	97	92.404.409,20	115	125.903.694,45	59	53.335.603,12
65	SELİMPAŞA EMLAK KONUTLARI	72	10.385.541,99	179	27.924.371,00	263	44.110.544,60	219	38.793.712,78	3	762.946,80		
66	SEYRAN ŞEHİR									160	99.623.444,17	40	21.122.154,07
67	SOFA LOCA											10	7.709.364,00
68	SOYAK MAVİŞEHİR	8	3.044.752,47			1	318.811,88	2	636.633,66				
69	SOYAK PARK APARTS	166	23.909.413,91	930	134.401.476,76	245	46.569.801,93	425	88.255.717,78	360	73.537.509,39		
70	SPRADON QUARTZ	379	84.550.738,12	414	98.817.526,12	8	2.609.900,99	12	3.679.207,93	46	13.370.297,02	1	237.623,76
71	SPRADON VADI			33	5.972.762,39	190	29.968.320,82	815	159.058.874,61				
72	STÜDYO 24					161	17.889.648,45	223	28.177.130,19	105	15.078.093,98	7	1.871.500,00
73	SULTANBEYLİ EMLAK KONUTLARI							420	86.251.197,50	9	2.057.425,73	7	2.004.950,51
74	ŞEHİRİZAR KONAKLARI			96	195.076.254,19	22	54.076.869,08	25	62.629.375,76	42	92.503.364,94	1	2.584.745,76
75	TUZLA EMLAK KONUTLARI 1	1	123.267,33	664	71.402.454,72	2	261.386,14	4	499.009,91	2	229.702,97		
76	TUZLA EMLAK KONUTLARI 2	6	659.900,98	1.628	176.595.199,89	28	3.627.398,03	11	1.256.930,69	10	1.168.316,83		
77	UNİKONUT			37	8.175.247,53	87	19.934.938,69	120	31.671.741,07	19	4.829.702,98	50	17.387.187,46
78	UPHILL COURT ATAŞEHİR	4	4.000.000,00										
79	VARYAP MERİDİAN	458	230.147.702,07	322	227.631.230,08	237	211.510.997,13	278	164.188.478,34	63	55.869.488,16	31	19.958.986,43
80	YILDIZKENT 1												
81	YILDIZKENT 2							1	82.178,22				
82	YILDIZKENT 3					1	89.108,91						
	<b>Genel Toplam</b>	<b>7.712</b>	<b>2.080.791.100,89</b>	<b>12.415</b>	<b>3.192.025.595,69</b>	<b>8.965</b>	<b>3.338.351.905,37</b>	<b>15.085</b>	<b>5.762.882.257,46</b>	<b>9985</b>	<b>5.194.309.697,38</b>	<b>4.071</b>	<b>2.570.814.503,03</b>

**EMLAK KONUT GYO A.Ş. 2015 YILI AYLIK SATIŞ İÇMAL LİSTESİ**

SIRA	PROJE ADI	OCAK		ŞUBAT		MART		NİSAN		MAYIS	
		Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Hariç)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Hariç)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Hariç)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Hariç)	Adet	Peşin Satış Değeri (KDV Hariç)
1	İSTANBUL	6	3.042.037,25	2	1.094.067,80	5	2.443.245,51	10	5.638.983,05	2	1.138.135,59
2	AĞAOĞLU MASLAK 1453 İSTANBUL	41	31.122.292,08	52	60.073.673,25	53	62.518.772,25	213	252.572.619,99	37	37.722.450,51
3	AĞAOĞLU MY TOWN İSPARTAKULE										
4	AĞAOĞLU MY WORLD										
5	AĞAOĞLU MY WORLD EUROPE	1	272.277,23			1	522.772,28				
6	ALEMDAĞ EMLAK KONUTLARI										
7	ATAŞEHİR RESIDENCE										
8	AVRUPA KONUTLARI ATAKENT 3										
9	AVRUPA KONUTLARI İSPARTAKULE 1										
10	AVRUPA KONUTLARI İSPARTAKULE 2										
11	AVRUPA KONUTLARI İSPARTAKULE 3										
12	AVRUPA KONUTLARI TEM										
13	AVRUPA KONUTLARI TEM 2	88	55.789.336,72							2	5.350.000,00
14	AVRUPARK									298	92.297.102,05
15	AYAZMA EMLAK KONUTLARI	261	141.764.356,43	386	211.827.286,54	30	16.654.178,56	6	3.092.079,21		
16	BAHÇEKENT EMLAK KONUTLARI 1. 1	1	304.950,50								
17	BAHÇEKENT EMLAK KONUTLARI 1. 2										
18	BAHÇEKENT FLORA	31	9.384.767,32	8	2.567.227,73	50	15.917.227,72	34	11.143.697,92	70	32.726.348,51
19	BAHÇETEPE İSTANBUL			5	1.314.686,13	22	6.600.297,01			62	35.824.576,26
20	BATIŞEHİR	74	107.674.687,02	9	8.060.664,53	210	114.447.994,61	23	14.170.930,70	20	12.340.594,07
21	BİZİM EVLER 2										
22	BİZİM EVLER 3										
23	BİZİM EVLER 4										
24	BULVAR İSTANBUL	24	11.891.633,66	9	5.383.277,24	100	56.878.075,19	52	28.346.980,16	66	33.765.067,14
25	BURGAZKENT										
26	BURGAZKENT ÇARŞI										
27	DREAMCITY ÇERKEZKÖY										
28	DUMANKAYA MIKS	8	2.086.831,69	4	1.165.148,51	10	3.113.316,84			10	3.344.009,91
29	ELITE CITY										
30	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 1-1										
31	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 1-2										
32	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 1-3										
33	EMLAK KONUT BAŞAKŞEHİR EVLERİ 1-4										
34	EMLAK KONUT MAVİŞEHİR EVLERİ										
35	EMLAK KONUT PELIKAN SİTESİ			1	460.396,04						
36	ERGENE VADİSİ			1	217.821,78						
37	ESENLER EMLAK KONUT	9	5.144.554,47	6	3.443.564,36	13	6.681.188,11	3	1.736.633,66	42	19.288.564,36
38	EVORA İSTANBUL 1.BÖLGE	7	1.948.118,81	17	11.621.041,27	18	7.041.329,05	10	4.332.067,47	13	5.324.870,78
39	EVORA İSTANBUL 2.BÖLGE	5	1.658.514,85	11	3.396.089,11	9	3.458.028,18	15	7.711.409,62	128	48.719.505,96
40	EVVEL İSTANBUL	38	16.933.628,73	37	16.511.814,88	51	23.050.547,50	44	22.145.888,17	53	25.116.591,08
41	GEBZE EMLAK KONUTLARI 1	2	351.485,15								
42	GEBZE EMLAK KONUTLARI 2										
43	GÖL PANORAMA EVLERİ	7	2.776.108,91	23	8.307.841,58	25	9.583.514,85	12	4.670.019,79	34	13.303.544,52
44	İSPARTAKULE 1										
45	İDEAL-İST KENT										
46	İSTMARİNA	25	19.412.403,51	35	38.042.156,75	24	13.979.471,04	28	25.855.236,53	44	27.786.527,93
47	KENT PLUS ATAŞEHİR										
48	KENT PLUS MİMARŞİNAN										
49	KÖRFEZKENT 1	1	99.009,90								
50	KÖRFEZKENT 2										
51	KÖRFEZKENT 3. ETAP	18	3.652.340,99	23	3.847.348,52	12	2.302.273,85	9	1.809.624,09		
52	KÖRFEZKENT 4. ETAP	42	9.137.623,77	40	9.061.386,14	12	2.906.930,69	10	2.412.871,28	54	12.020.792,04
53	KÖY	4	4.612.049,50	14	18.231.037,26	18	24.834.494,10	32	37.023.527,79	28	38.395.619,75
54	KUASAR İSTANBUL										
55	MAVİŞEHİR MODERN										
56	MERKEZ KAYAŞEHİR										
57	METROPOL İSTANBUL			2	1.196.039,60			11	7.377.227,73	7	4.547.524,76
58	MİSİSTANBUL EVLERİ										
59	MY TOWERLAND										
60	NİDAKULE ATAŞEHİR	3	4.295.127,12	6	10.640.338,98	26	46.779.406,79	4	6.306.019,49	1	2.994.915,25
61	NOVUS RESİDENCE										
62	PARK MAVERA	10	6.460.712,86	12	8.974.336,63	38	29.069.552,93	197	203.423.563,32	45	38.791.557,32
63	PARKYAŞAM MAVİŞEHİR										
64	SARPHAN FİNANS PARK	8	4.251.779,67	6	4.389.406,79	10	7.522.881,34	10	10.513.416,68	25	26.658.118,64
65	SELİMPAŞA EMLAK KONUTLARI										
66	SEYRAN ŞEHİR	10	4.931.782,19	1	512.871,29	22	11.514.524,42			7	4.162.976,17
67	SOFA LOCA	1	739.603,96	2	1.498.019,81	1	792.079,21	3	2.409.859,04	3	2.269.801,98
68	SOYAK MAVİŞEHİR										
69	SOYAK PARK APARTS										
70	SPRADON QUARTZ			1	237.623,76						
71	SPRADON VADI										
72	STÜDYO 24			7	1.871.500,00						
73	SULTANBEYLİ EMLAK KONUTLARI			6	1.763.366,35	1	241.584,16				
74	ŞEHRİZAR KONAKLARI	1	2.584.745,76								
75	TUZLA EMLAK KONUTLARI 1										
76	TUZLA EMLAK KONUTLARI 2										
77	UNIKONUT					36	12.714.566,21	14	4.672.621,25		
78	UPHILL COURT ATAŞEHİR										
79	VARYAP MERİDİAN	1	1.113.861,39			12	7.841.584,15	18	11.003.540,89		
80	YILDIZKENT 1										
81	YILDIZKENT 2										
82	YILDIZKENT 3										
	Genel Toplam	727	453.436.621,44	726	435.710.032,63	809	489.409.836,55	758	668.368.817,83	1.051	523.889.194,58

Yıllık ve aylık satış dağılım tablolarında belirtilen satış rakamlarının belirlenme süreci, alıcının noter huzurunda sözleşmelerini imzalaması, peşinat tutarının yatırılması ve sözleşmelerin Şirketimiz tarafından onaylanması ile tamamlanmaktadır. Bu işlemlerin tamamlanması zaman alabilmektedir.

NOT: Bu nedenle bir önceki ay veya aylarda açıklanan satış rakamlarının artması söz konusu olabilmektedir. Satışlara ilaveler olabileceği gibi alıcıların cayma haklarını kullanmaları ve iptallerden kaynaklanan azalmalar da söz konusu olabilir. Paylaşımlarda Yüklenicilere kalan bağımsız bölümler de satış rakamlarına yansıtılmıştır. Opsiyonlar satış adetlerinde dikkate alınmamaktadır.