

SARPHAN FİNANSPARK 19 ADET DÜKKAN İHALE LİSTESİ

Sıra	Ada	Parsel	Blok	No	Şekli	Katı	Yönü	Brüt m2	Net m2	Satılabilir Toplam m2	Emsalden Gelen Eklenti m2	Yönetim Planından Gelen Eklenti m2	Muhammen Satış Bedeli (KDV Hariç)	Muhammen Satış Bedeli (KDV Dahil)	Geçici Teminat Tutarı
1	3317	5	B	1	DÜKKAN	ZEMİN KAT	K-GB	255,46	244,46	255,46	190,00	657,00	3.406.779,66	4.020.000,00	75.000,00
2	3317	5	B	2	DÜKKAN	ZEMİN KAT	GB	56,07	50,57	56,07	0,00	297,00	1.233.050,85	1.455.000,00	75.000,00
3	3317	5	B	3	DÜKKAN	ZEMİN KAT	GB	42,79	37,48	42,79	0,00	209,00	922.033,90	1.088.000,00	75.000,00
4	3317	5	B	4	DÜKKAN	ZEMİN KAT	GB	76,61	70,62	76,61	745,00	4.774,00	9.971.186,44	11.766.000,00	150.000,00
5	3317	5	B	5	DÜKKAN	ZEMİN KAT	GB	74,04	69,54	74,04	665,00	1.068,00	1.483.050,85	1.750.000,00	75.000,00
6	3317	5	B	6	DÜKKAN	ZEMİN KAT	GB	74,06	69,56	74,06	0,00	68,00	1.084.745,76	1.280.000,00	75.000,00
7	3317	5	B	7	DÜKKAN	ZEMİN KAT	GB-GD	108,44	102,34	108,44	0,00	103,00	1.351.694,92	1.595.000,00	75.000,00
8	3317	5	C	3	DÜKKAN	ZEMİN KAT	GD	59,32	55,23	82,16	88,00	38,00	2.118.644,07	2.500.000,00	75.000,00
9	3317	5	C	4	DÜKKAN	ZEMİN KAT	GD	59	55,23	81,72	93,00	38,00	2.203.389,83	2.600.000,00	75.000,00
10	3317	5	C	5	DÜKKAN	ZEMİN KAT	GD-KD	82,26	76,56	113,94	116,00	42,00	2.881.355,93	3.400.000,00	75.000,00
11	3317	5	C	6	DÜKKAN	ZEMİN KAT	KD	60,56	55,97	83,88	283,00	0,00	4.237.288,14	5.000.000,00	75.000,00
12	3317	5	C	7	DÜKKAN	ZEMİN KAT	KD-GB	109,35	102,8	151,46	75,00	0,00	3.050.847,46	3.600.000,00	75.000,00
13	3317	5	C	14	DÜKKAN	ZEMİN KAT	B	56,26	51,65	77,92	54,00	14,00	1.559.322,03	1.840.000,00	75.000,00
14	3317	5	D	1	DÜKKAN	ZEMİN KAT	K-GD	129,31	122,51	132,54	0,00	251,00	4.322.033,90	5.100.000,00	150.000,00
15	3317	5	D	2	DÜKKAN	ZEMİN KAT	K-GD	63,26	58,41	64,84	180,00	15,00	2.627.118,64	3.100.000,00	75.000,00
16	3317	5	D	3	DÜKKAN	ZEMİN KAT	K-G	57,27	52,56	58,7	180,00	15,00	2.542.372,88	3.000.000,00	75.000,00
17	3317	5	D	4	DÜKKAN	ZEMİN KAT	K-G	108,71	102,04	111,42	220,00	13,00	3.813.559,32	4.500.000,00	75.000,00
18	3317	5	D	9	DÜKKAN	ZEMİN KAT	KD	63,36	58,62	64,94	67,00	9,00	1.652.542,37	1.950.000,00	75.000,00
19	3317	5	F	29	DÜKKAN	ZEMİN KAT	KD-G	119,85	113,2	122,84	198,00	20,00	3.813.559,32	4.500.000,00	75.000,00
								1656	1549,35	1833,83	3.154,00	7.631,00	54.274.576,27	64.044.000,00	1.575.000,00

*EKLENTİ M2 ALANLARI YÖNETİM PLANININ İLE İLGİLİ BAĞIMSIZ BÖLÜMLERİN KULLANIMINA TAHSİS EDİLMİŞTİR.