

# TAŞINMAZ MAL SATIŞI TÜRKİYE PETROLLERİ A.O. GENEL MÜDÜRLÜĞÜNDEN

## 1 - İdare ile ilgili bilgiler

- a) Adresi** : TPAO Genel Müdürlüğü Söğütözü Mah.  
2180.Cadde No:86 06100 Çankaya/ANKARA
- b) Telefon ve Faks No** : 0(312) 207 21 99 - 0(312) 207 23 30 - Faks 0(312) 2  
86 90 73 - 0(312) 286 73 74
- c) Elektronik Posta Adresi** : ficoz@tpao.gov.tr ; naksan@tpao.gov.tr

## 2 - İhale Konusu:

Mülkiyeti Ortaklığımıza ait;

**a)** Muğla İli, Milas İlçesi, Güllük Mahallesiinde bulunan 1230 parsel numaralı, 34.051,00 m<sup>2</sup> yüzölçümü olan taşınmazın niteliği tapuda "Turistik Tesisler" olarak geçmektedir.

**b)** Muğla İli, Milas İlçesi, Kemikler Mahallesiinde, 76 parsel numaralı 5.400,00 m<sup>2</sup> yüzölçümü olan Ortaklığımıza ait tarla vasıflı taşınmazımız, Milas-Bodrum Karayoluna yaklaşık 150 m mesafededir. Bu taşınmaz üzerindeki su deposundan Güllükteki tesislere boru hattı ile su götürülmektedir.

**c)** Muğla İli, Milas İlçesi, Ağaçlıyük Mahallesiinde, 270 parsel numaralı 10.100,00 m<sup>2</sup> yüzölçümü olan taşınmazda Ortaklığımızın 75/1010 hissesi (750,00 m<sup>2</sup>) bulunmaktadır.

**d)** Muğla İli, Milas İlçesi, Ağaçlıyük Mahallesiinde, 271 parsel numaralı 9.900,00 m<sup>2</sup> yüzölçümü olan taşınmazda Ortaklığımızın 75/990 hissesi (750,00 m<sup>2</sup>) bulunmaktadır. Yukarıda belirtilen taşınmazların, "Türkiye Petrolleri Anonim Ortaklığı Mal ve Hizmet Satım ve Değerlendirme Yönetmeliği" esasları dâhilinde "Kapalı Teklif Usulü" ve "Pazarlık Usulü" ile satış ihalesi yapılacaktır.

## 3 - İhale ile ilgili Bilgiler

- a) Yapılacağı Yer** : TPAO Genel Müdürlüğü Makam Blok 3 Nolu  
Toplantı Salonu Söğütözü Mah. 2180. Cadde No:86  
06100 Çankaya/ANKARA

**b) Teklif Teslim Tarih/Saati** : 13/08/2014 Çarşamba günü saat: 10.00

**c) İhalenin Tarih ve Saati** : 13/08/2014 Çarşamba günü saat: 10.00

## 4 - İhaleye Katılma Şartları

- a) Şartname satın alma** : Teklif verecek isteklilerin TPAO Genel

**b) Geçici Teminat**

Müdürlüğünce hazırlanan satış ile ilgili şartnameyi yukarıda belirtilen adresten 100,00 TL. (Yüz Türk Lirası) bedel karşılığı satın almaları gerekir.

: Aşağıda belirtilen geçici teminatın TPAO Genel Müdürlüğü Vakıfbank Ankara Kurumsal Şubesinin TR970001500158007290224965 nolu hesaba yatırılması veya banka teminat mektubunun ibraz edilmesi gerekir.

**c) İstenen Belgeler**

: İdari Şartnamede belirtilen belgelerin; 13.08.2014 Çarşamba günü saat 10.00'a kadar TPAO Gelen Evrak servisine kapalı bir zarf içinde elden teslim edilmesi gerekmektedir.

**5 – Şartname İnceleme**

: İhale ile ilgili hazırlanan şartname ve ekleri TPAO Genel Müdürlüğü 4.kat 402 no'lu odadan ya da www.tpao.gov.tr adresinden ücretsiz olarak incelenebilir.

**6 – İhaleye İştirak**

: Teklifler ihale tarih ve saatine kadar yukarıda belirtilen yere verilebileceği gibi, iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir. İhale saatine kadar İdareye ulaşmayan teklifler değerlendirmeye alınmayacaktır.

**7 – TPAO İhaleyi Yapıp Yapmamakta Serbesttir.****8 – SATILACAK TAŞINMAZ**

YERİ	KONUMU	ALANI	MUHAMMEN BEDEL (KDV'den İstisna)	GEÇİCİ TEMİNAT
Muğla İli, Milas İlçesi, Güllük Mahallesi	Güllük Eğitim ve Dinlenme Tesisleri	34.051,00 m <sup>2</sup>	22.230.000,00 TL (Yirmiikimilyonikiyüzotuz-bin Türk Lirası)	Teklif Edilen Bedelin % 3'ünden Az Olmayacaktır.
Muğla İli, Milas İlçesi, Kemikler Mahallesi	Su Deposu ve Tarla	5.400,00 m <sup>2</sup>	200.000,00 TL (İkiyüzbin Türk Lirası)	
Muğla İli, Milas İlçesi, Ağaçlıyük Mahallesi	Su Kuyusu ve Tarla	10.100,00 m <sup>2</sup> 75/1010 hissesi (750,00 m <sup>2</sup> )	10.000,00 TL (Onbin Türk Lirası)	
Muğla İli, Milas İlçesi, Ağaçlıyük Mahallesi	Su Kuyusu ve Tarla	9.900,00 m <sup>2</sup> 75/990 hissesi (750,00 m <sup>2</sup> )	10.000,00 TL (Onbin Türk Lirası)	