

EMLAK KONUT G.Y.O. A.Ş.

“İstanbul Ataşehir Doğu Bölgesi 1. Etap Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İşi” Kapsamında 2445 Ada 2 Parselde Üretilcek 9 Adet Ticari Ünitenin Listesi

Sıra No.	Ada	Parsel	Blok No.	Kapı No.	Bulunduğu Kat	Yönü	Ticari Satış Alanı	Brüt Alan	Net Alan	Kullanış Şekli	Muhammen Bedeli (KDV Hariç- ₺)	Muhammen Bedeli (KDV Dahil- ₺)	Geçici Teminat Bedeli	Asgari Pey Tutarı	Azami Pey Tutarı	
1	2445	2	A	1	ZEMİN KAT	G-D-K	102,98	81,65	65,75	DÜKKAN	1.600.000,00	1.888.000,00	48.000,00	25.000,00	150.000,00	
2	2445	2	A	2	ZEMİN KAT	G-D-K	172,10	136,46	111,34	DÜKKAN	1.600.000,00	1.888.000,00	48.000,00	25.000,00	150.000,00	
3	2445	2	A	3	ZEMİN KAT	D-K	125,98	99,89	81,01	DÜKKAN	1.100.000,00	1.298.000,00	33.000,00	25.000,00	150.000,00	
4	2445	2	A	4	ZEMİN KAT	G-D	114,96	91,15	75,42	DÜKKAN	1.050.000,00	1.239.000,00	31.500,00	25.000,00	150.000,00	
5	2445	2	A	200	1.BODRUM KAT	K-D	94,81	94,81	76,30	CAFE	2.150.000,00	2.537.000,00	64.500,00	25.000,00	150.000,00	
6	2445	2	B	1	ZEMİN KAT	K-B-G	102,98	81,65	65,75	DÜKKAN	950.000,00	1.121.000,00	28.500,00	25.000,00	150.000,00	
7	2445	2	B	2	ZEMİN KAT	K-B-G	172,10	136,46	111,34	DÜKKAN	1.600.000,00	1.888.000,00	48.000,00	25.000,00	150.000,00	
8	2445	2	B	3	ZEMİN KAT	K-B	125,98	99,89	81,01	DÜKKAN	1.100.000,00	1.298.000,00	33.000,00	25.000,00	150.000,00	
9	2445	2	B	4	ZEMİN KAT	B-G	114,96	91,15	75,42	DÜKKAN	1.050.000,00	1.239.000,00	31.500,00	25.000,00	150.000,00	
							1.126,85	913,11	743,34		12.200.000,00	14.396.000,00	366.000,00			