

TASARRUF MEVDUTİ SİGORTA FONU'NDAN (FON) GAYRİMENKUL SATIŞ İLANI

17 ADET GAYRİMENKUL KAPALI TEKLİF VE AÇIK ARTIRMA YÖNTEMİ İLE 21.01.2014 TARİHİNDE YAPILACAK İHALEDE SATIŞA ÇIKARILMIŞTIR.

SIRA NO	İL	İLÇE	PAFTA	ADA	PARSEL	YUZÖLÇÜMÜ (m2)		BAĞ.BÖL.NO	VASFI	NİTELİĞİ	HİSSE ORANI	AÇIKLAMA	GAYRİMENKUL ADRESİ	MUHAMMEN BEDEL (TL)	İHALE SAATI
						ARSA ALANI	BİNA ALANI								
1	Aydın	Kuşadası	17LIVA17L-17L.4A	951 - 734	112 - 5	63.920,68	3.187,00	- / - / A Blok 1, B Blok 1, C Blok 1, D Blok 1 - 2 - 3 - 4	İÇİNDE KARGİR DAMLARI VE ZEYTİN AĞAÇLARI BULUNAN TARLA / 3 AVLULU GARAJ,TRAFÖ,PERS . LOJ.	- / - / DUBLEKS MESKEN	TAM	KUŞADASI ÇUKURÇEŞME MEVKİİNDE İKİ ADET PARSEL ÜZERİNE KONUMLU HAVUZLU MALİKANE VE MÜŞTEMLATI SATIŞA SUNULMUŞTUR. 35.067,72 m² YÜZÖLÇÜMLÜ 951 ADA 112 PARSEL ÜZERİNDE; BRÜT 1.280 m² KULLANIM ALANLI 2 KATLI A BLOK, BRÜT 680'ER m² KULLANIM ALANLI 2'ŞER KATLI B VE C BLOKLAR, TOPLAM BRÜT 418 m² KULLANIM ALANLI 2'ŞER KATLI D1-D2-D3-D4 BLOKLAR, HAVUZ, 2 ADET PERGOLE, BARBEKÜ ALANI, BASKETBOL SAHASI, TRAFÖ BİNASI VE SÜS HAVUZU, 28.852,83 m² YÜZÖLÇÜMLÜ 734 ADA 5 PARSEL ÜZERİNDE; TAŞ EV, DEPO, TENİS KORTU, SUNİ GÖLET, ÇOCUK OYUN ALANI, HELİKOPTER PİSTİ VE MANDALINA BAĞÇESİ YAPILARI MEVCUT OLUP, İKİ PARSELİN TOPLAM YAKLAŞIK 120 m DENİZE CEPHESİ BULUNMAKTADIR.	HACİFEYZULLAH MAHALLESİ, ÇUKURÇEŞME MEVKİİ, SÜLEYMAN DEMİREL BULVARI, ÖMER TATİL SİTESİ YANI KUŞADASI / AYDIN	20.000.000,00	10:00
2	Düzce	Akçakoca	30.27 AB	271	1 ve 2	292,00	0,00		BAHÇELİ AHŞ. EV - KAR. ODUNLUK VE ARSA	BAH.AHŞ. EV - KAR. ODUNLUK VE ARSA		DÜZCE, AKÇAKOCA, HACI MEHMET MEKİİNDE 1 NO.LU PARSEL ÜZERİNDE BULUNAN TESCİLLİ AHŞAP HARAP YAPI İLE YAN PARSELI 2 NO.LU PARSEL ÜZERİNDE BULUNAN KARGİR HARAP ODUNLUK.	YUKARI MAHALLE, HACİMEHMET MEVKİİ 271 ADA 1-2 PARSELLER AKÇAKOCA DÜZCE	24.000,00	10:15
3	Isparta	Gönen	88		5243	19.875,00	0,00		TARLA	TARLA		İSPARTA, GÖNEN, GÖNEN KÖYÜ, GEVGES KURTDERESİ MEVKİİNDE 19875,00 M2 TARLANIN 467/517 HİSSESİ SATIŞA SUNULMUŞTUR. 5403 SAYILI TARIM ALANLARININ KORUNMASINA İLİŞKİN KANUNDA DEĞİŞİKLİK YAPAN 5578 SAYILI KANUNA GÖRE ANCAK HİSSEDARLARA DEVİR YAPILABİLİR	GÖNEN KÖYÜ, GEVGES KURTDERESİ MEVKİİ, 5243 PARSEL GÖNEN/İSPARTA	22.000,00	10:30
4	İstanbul	Avcılar	F21D20D2C	536	3	15.926,13	-		ARSA	ARSA	111148/176957	İSTANBUL, AVCIILAR, TAHTAKALE MAHALLESİ, TEM OTOYOLUNUN KUZEYİNDE VE BAĞÇEŞEHİRİN BATISINDA, İSPARTAKULE MEVKİİNDE 15.926,13 M2 YÜZÖLÇÜMLÜ, RESMİ KURUM ALANI İMARLI ARSANIN 111148/176957 HİSSESİNE İSABET EDEN 10.003,32 M2 YÜZÖLÇÜMLÜ KISMI SATIŞA SUNULMUŞTUR.	FİRÜZKÖY MAHALLESİ 536 ADA/3 PARSEL AVCIILAR İSTANBUL	2.750.000,00	10:45
5	İstanbul	Tuzla	4	-	1402	32.446,00	120,00	C4 BLOK 1			TAM	TUZLA, ORHANLI, ORTA MAHALLE, EKŞİOĞLU ERDEM SANAYİ SİTESİ C4 BLOK'TA 120 m² ALANLI ZEMİN KAT 1 BAĞIMSIZ BÖLÜM NUMARALI DÜKKAN SATIŞA SUNULMUŞTUR.	ORTA MAH. CENGİZHAN CAD. EKŞİOĞLU ERDEM SANAYİ SİTESİ C4 BLOK NO:1 TUZLA / İSTANBUL	260.000,00	11:00
6	İstanbul	Tuzla	4	-	1402	32.446,00	120,00	C4 BLOK 2			TAM	TUZLA, ORHANLI, ORTA MAHALLE, EKŞİOĞLU ERDEM SANAYİ SİTESİ C4 BLOK'TA 120 m² ALANLI ZEMİN KAT 2 BAĞIMSIZ BÖLÜM NUMARALI DÜKKAN SATIŞA SUNULMUŞTUR.	ORTA MAH. CENGİZHAN CAD. EKŞİOĞLU ERDEM SANAYİ SİTESİ C4 BLOK NO:2 TUZLA / İSTANBUL	260.000,00	11:15
7	İstanbul	Tuzla	4	-	1402	32.446,00	120,00	C4 BLOK 3			TAM	TUZLA, ORHANLI, ORTA MAHALLE, EKŞİOĞLU ERDEM SANAYİ SİTESİ C4 BLOK'TA 120 m² ALANLI ZEMİN KAT 3 BAĞIMSIZ BÖLÜM NUMARALI DÜKKAN SATIŞA SUNULMUŞTUR.	ORTA MAH. CENGİZHAN CAD. EKŞİOĞLU ERDEM SANAYİ SİTESİ C4 BLOK NO:3 TUZLA / İSTANBUL	260.000,00	11:30
8	İstanbul	Tuzla	4	-	1402	32.446,00	120,00	C4 BLOK 4			TAM	TUZLA, ORHANLI, ORTA MAHALLE, EKŞİOĞLU ERDEM SANAYİ SİTESİ C4 BLOK'TA 120 m² ALANLI ZEMİN KAT 4 BAĞIMSIZ BÖLÜM NUMARALI DÜKKAN SATIŞA SUNULMUŞTUR.	ORTA MAH. CENGİZHAN CAD. EKŞİOĞLU ERDEM SANAYİ SİTESİ C4 BLOK NO:4 TUZLA / İSTANBUL	260.000,00	11:45
9	İstanbul	Tuzla	4	-	1402	32.446,00	120,00	C4 BLOK 5			TAM	TUZLA, ORHANLI, ORTA MAHALLE, EKŞİOĞLU ERDEM SANAYİ SİTESİ C4 BLOK'TA 120 m² ALANLI ZEMİN KAT 5 BAĞIMSIZ BÖLÜM NUMARALI DÜKKAN SATIŞA SUNULMUŞTUR.	ORTA MAH. CENGİZHAN CAD. EKŞİOĞLU ERDEM SANAYİ SİTESİ C4 BLOK NO:5 TUZLA / İSTANBUL	260.000,00	12:00
10	İstanbul	Büyükkçekmece	-	396	1	6.815,00	0,00	D BLOK 8.KAT 49			TAM	BÜYÜKÇEKMECE, MIMARSINAN BATIKÖY MAHALLESİ ECEM OBA SİTESİNDEKİ ERCİYES APARTMANI'NIN (D BLOK) 8. KATINDA, BRÜT 89 m² KULLANIM ALANLI 49 BAĞIMSIZ BÖLÜM NUMARALI MESKEN SATIŞA SUNULMUŞTUR. TAŞINMAZ; 3 ODA, SALON, MUTFAK, BANYO, WC, ANTRE VE KORİDOR HACİMLERİNDEN OLUŞMAKTA OLUP, OTURUM İÇİN TADİLAT GEREKMEKTEDİR.	MİMAR SİNAN MAHALLESİ, E5 YANI PETROL OFİSİ ARKASI 1 PARSEL D BLOK D:49(50) BÜYÜKÇEKMECE / İSTANBUL	58.000,00	13:30
11	İstanbul	Büyükkçekmece	-	396	1	6.815,00	0,00	D BLOK 8.KAT 54			TAM	BÜYÜKÇEKMECE, MIMARSINAN BATIKÖY MAHALLESİ ECEM OBA SİTESİNDEKİ ERCİYES APARTMANI'NIN (D BLOK) 8. KATINDA, BRÜT 107 m² KULLANIM ALANLI 54 BAĞIMSIZ BÖLÜM NUMARALI MESKEN SATIŞA SUNULMUŞTUR. TAŞINMAZ; 3 ODA, SALON, MUTFAK, BANYO, WC, ANTRE VE KORİDOR HACİMLERİNDEN OLUŞMAKTA OLUP, OTURUM İÇİN TADİLAT GEREKMEKTEDİR.	MİMAR SİNAN MAHALLESİ, E5 YANI PETROL OFİSİ ARKASI 1 PARSEL D BLOK D:54 (55) BÜYÜKÇEKMECE / İSTANBUL	70.000,00	13:45
12	İstanbul	Büyükkçekmece	-	396	1	6.815,00	0,00	D BLOK 9.KAT 58			TAM	BÜYÜKÇEKMECE, MIMARSINAN BATIKÖY MAHALLESİ ECEM OBA SİTESİNDEKİ ERCİYES APARTMANI'NIN (D BLOK) 9. KATINDA, BRÜT 92 m² KULLANIM ALANLI 58 BAĞIMSIZ BÖLÜM NUMARALI MESKEN SATIŞA SUNULMUŞTUR. TAŞINMAZ; 3 ODA, SALON, MUTFAK, BANYO, WC, ANTRE VE KORİDOR HACİMLERİNDEN OLUŞMAKTA OLUP, OTURUM İÇİN TADİLAT GEREKMEKTEDİR.	MİMAR SİNAN MAHALLESİ, E5 YANI PETROL OFİSİ ARKASI 1 PARSEL D BLOK D:58 (59) BÜYÜKÇEKMECE / İSTANBUL	60.000,00	14:00
13	İstanbul	Büyükkçekmece	-	396	1	6.815,00	0,00	D BLOK 1.KAT 11			TAM	BÜYÜKÇEKMECE, MIMARSINAN BATIKÖY MAHALLESİ ECEM OBA SİTESİNDEKİ ERCİYES APARTMANI'NIN (D BLOK) 1. KATINDA, BRÜT 107 m² KULLANIM ALANLI 11 BAĞIMSIZ BÖLÜM NUMARALI MESKEN SATIŞA SUNULMUŞTUR. TAŞINMAZ; 3 ODA, SALON, MUTFAK, BANYO, WC, ANTRE VE KORİDOR HACİMLERİNDEN OLUŞMAKTA OLUP, OTURUM İÇİN TADİLAT GEREKMEKTEDİR.	MİMAR SİNAN MAHALLESİ, E5 YANI PETROL OFİSİ ARKASI 1 PARSEL D BLOK D:11 (12) BÜYÜKÇEKMECE / İSTANBUL	70.000,00	14:15
14	İstanbul	Çekmeköy	5	49 / 60	5 / 12,14	12.510,88	-				TAM	İSTANBUL İLİ ÇEKMEKÖY İLÇESİ ÖMERLİ MAHALLESİNDE ESKİ ŞİLE YOLU ÜZERİNDE KONUMLU, YOL CEPHELİ 49 ADA 5 PARSEL İLE YOLA 2. PARSEL KONUMUNDA BULUNAN 60 ADA 12 VE 14 PARSELDE KAYITLI TOPLAM 12.510,88 m² YÜZÖLÇÜMLÜ SIRASIZLA ARSA-TARLA-TARLA VASIFLI 3 ADET TAŞINMAZ SATIŞA SUNULMUŞTUR.	ÖMERLİ MAHALLESİ ESKİ ŞİLE YOLU 60 ADA 5-12-14 PARSELLER, ÇEKMEKÖY / İSTANBUL	570.000,00	14:30
15	İstanbul	Çekmeköy	10	60	7	2.010,45	-		TARLA		TAM	İSTANBUL İLİ ÇEKMEKÖY İLÇESİ ÖMERLİ MAHALLESİNDE ESKİ ŞİLE YOLUNA 2. PARSEL KONUMUNDA BULUNAN 60 ADA 7 PARSELDE KAYITLI 2.010,45 m² YÜZÖLÇÜMLÜ TARLA VASIFLI TAŞINMAZ SATIŞA SUNULMUŞTUR.	ÖMERLİ MAHALLESİ ESKİ ŞİLE YOLU 60 ADA 7 PARSEL, ÇEKMEKÖY / İSTANBUL	90.000,00	14:45
16	Kocaeli	Gebze	13		256	8.200,00	0,00		TARLA	TARLA	3/50	GEBZE, BALÇIK KÖYÜNDE, 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINDA KISMEN YOL, KISMEN DE TOPTAN TİCARET ALANINDA KALAN TARLANIN 3/50 HİSSESİ SATIŞA SUNULMUŞTUR.	BALÇIK MERKEZ MAHALLESİ ORGANİZE CADDESİ AYDIN SOKAK 256 PARSEL GEBZE / KOCAELİ	100.000,00	15:00

TASARRUF MEVDUATI SİGORTA FONU'NDAN (FON) GAYRİMENKUL SATIŞ İLANI

17 ADET GAYRİMENKUL KAPALI TEKLİF VE AÇIK ARTIRMA YÖNTEMİ İLE 21.01.2014 TARİHİNDE YAPILACAK İHALEDE SATIŞA ÇIKARILMIŞTIR.

SIRA NO	İL	İLÇE	PAFTA	ADA	PARSEL	YUZOLÇUMU (m2)		BAĞ.BÖL.NO	VASFI	NİTELİĞİ	HİSSE ORANI	AÇIKLAMA	GAYRİMENKUL ADRESİ	MUHAMMEN BEDEL (TL)	İHALE SAATI
						ARSA ALANI	BİNA ALANI								
17	Kütahya	Tavşanlı	İ22C.20D-2B	154	14	4.165,00	0,00		3 KATLI 6 DAİRELİ KARGİR EV KARGİR KÜMES VE TARLASI	TARLA	TAM	TAVŞANLI, BEYKÖY, KIZILKAYAALTI MEVKİİNDE 3 KATLI 6 DAİRELİ YAKLAŞIK 660 M2 KAPALI ALANLI KARGİR EV, 300 M2 KAPALI ALANLI KARGİR KÜMES, 115 M2 KAPALI ALANLI TEK KATLI EV, 140 M2 KAPALI ALANLI 2 KATLI MÜŞTEMİLAT VE TARLADAN OLUŞAN ÇİFTLİK.	BEYKÖY, KIZILKAYAALTI MEVKİLİ, 14 PARSEL TAVŞANLIKÜTAHYA	195.000,00	15:15

1. www.tmsf.org.tr adresinde satış ilanları bölümünde de KAPALI TEKLİF VE AÇIK ARTIRMA İHALESİ başlığıyla yayınlanmakta olan yukarıdaki listedeki gayrimenkullerin satış ihalesi 21 Ocak 2014 tarihinde FON tarafından yukarıdaki listede her gayrimenkul için ayrı ayrı belirtilen saatlerde aşağıdaki adreste "KAPALI TEKLİF VE AÇIK ARTIRMA YÖNTEMİ" ile yapılacaktır. Kapalı Teklif ve Açık Artırma Yöntemi ile satışa ilişkin satış hükümleri ve gayrimenkuller hakkında daha ayrıntılı bilgi www.tmsf.org.tr internet adresinden ve aşağıdaki başvuru adresinden temin edilebilecektir. Tekliflerin şartnameye uygun olarak en geç ihaleden 1 önceki iş günü 20/01/2014 tarihinde saat 17:30'a kadar aşağıdaki adrese teslim edilmesi veya gönderilmesi gerekmektedir.

2. Teklif sahiplerinin teklif verecekleri gayrimenkule ait şartnamede belirtilen TL teminatı FON'a ait T.Vakıflar Bankası A.Ş. İstanbul Avrupa Kurumsal Şubesi nezdindeki TR790001500158007294368256 İBAN No.lu TL hesaba yatırmaları ya da örneği aşağıdaki adresten temin edilecek olan en az 3 ay süreli Geçici Banka Teminat Mektubu vermeleri gerekmektedir. Şartname, teminat mektubu örneği, imar ve takyidat bilgileri FON'un aşağıdaki adresinden temin edilecektir.

3. Kapalı Teklif ve Açık Artırma Yöntemi ile teklif veren teklif sahipleri "Satış Şartnamesi"ni okumuş ve tüm hükümlerini aynen kabul etmiş sayılırlar.

4. Gayrimenkul ile ilgili bilgiler ve fotoğraflar taahhüt niteliğinde olmayıp genel bilgi niteliğindedir.

5. Gayrimenkullerin devir ve tescil işlemleriyle ilgili vergi, resim ve harçlar ile buna benzer tüm yükümlülükler yasal düzenlemeler kapsamında taraflara aittir.

6. FON 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmadığından ihaleyi yapıp yapmamakta veya dilediğine yapmakta serbesttir.

7. Satış ilanında dizgi ve baskı hatası olması halinde yazılı talep üzerine FON tarafından yapılan yazılı açıklamalar ve ihale anında yapılan açıklamalar geçerlidir.

8. İhale üzerinde kalan ihale alıcısının Fon tarafından verilen sürede yükümlülüklerini yerine getirmemesi veya satın almaktan vazgeçmesi halinde, Fon ikinci en yüksek teklifi veren istekliye taşınmazı satın alması için teklifte bulunabilecektir.

BAŞVURU ADRESİ:

TASARRUF MEVDUATI SİGORTA FONU İŞTİRAKLER VE
GAYRİMENKULLER DAİRESİ BŞKL.

Büyükdere Cad. No: 143 Kat: 10
Esentepe/İSTANBUL

Tel: 0 212 340 22 35-36-40 * Faks: 0 212 275 30 26 www.tmsf.org.tr