

TAŞINMAZ SATILACAKTIR

İstanbul İli Eyüpsultan Belediye Başkanlığından:

1. Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mithatpaşa Mahallesi, 330 ada, 38 parsel sayılı 8250,58 m² yüzölçümlü mülkiyeti Eyüpsultan Belediyesi'ne ait taşınmazın 23.06.2021 Çarşamba günü saat 10.30'da 2886 sayılı D.İ.K'nun 36. maddesine (KAPALI TEKLİF USULÜ) göre Eyüpsultan Belediyesi Encümeni'nce satış ihalesi yapılacaktır.

Taşınmazın İmar Durumu:

12.11.2002 t.t.'li 1/1000 Ölçekli Kemerburgaz 1. Etap Uygulaması İmar Planında TAKS=0,30 KAKS=0,60 ayırık nizam 2 kat yapılanmalı konut alanında kalmaktadır. 3194 sayılı Kanun gereğince 18. madde çalışması yapılmaktadır.

2. Muhammen bedeli 51.566.125,00-TL + KDV'dir.

3. İhaleye ait geçici teminat bedeli 1.546.983,75-TL'dir.

4. İhaleye katılabilmek için; 08.09.1983 tarih, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve bu Kanunun 74'üncü maddesine dayanılarak çıkarılan Yönetmelikte belirtilen niteliklere haiz olmak, yine anılan Kanun ve Yönetmelikte açıklanan biçimde teklifte bulunmak, geçici teminat ve şartname bedelini yatırmak zorunluluğu bulunmaktadır. Ayrıca tüzel kişilerin noterden düzenlenmiş imza sirküleri, Ticaret ve/veya Sanayi Odası Faaliyet Belgesi ve ihale şartnamesini; gerçek kişilerin ise kimlik fotokopisi, muhtarlıktan veya e-Devlet sisteminden alınmış yerleşim yeri belgesi ve ihale şartnamesini başvuru dosyasında sunmaları gerekmektedir.

5. İhale şartnamesi mesai saatleri içerisinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden 2.500,00-TL bedelle temin edilebilir, müdürlüğünde görülebilir. İhale şartnamesini almak zorunludur.

6. Müracaatlar en geç 22.06.2021 Salı günü mesai bitimine kadar Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne yapılacaktır.

7. Posta ve telgrafla yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.

4751/1-1