

**AVRASYA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**  
**2011 YILI KAR DAĞITIM TABLOSU (TL)**

|   |                    |                             |
|---|--------------------|-----------------------------|
| 1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye   |                    | 72.000.000,00               |
| 2. Toplam Yasal Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)   |                    | 36.522,00                   |
| Esas sözleşme uyarınca kar dağıtımında imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi  |                    |                             |
|   | <b>Spk'ya göre</b> | <b>Yasal Kayıtlara Göre</b> |
| 3. Dönem Karı   | 777.514,00         | 780.595,77                  |
| 4. Ödenecek Vergiler (-)  | 0,00               | 0,00                        |
| 5. Net Dönem Karı (=)   | 777.514,00         | 780.595,77                  |
| 6. Geçmiş Yıllar Zararları (-)  | 4.120.998,37       | 4.120.998,37                |
| 7. Birinci Tertip Yasal Yedek (-)   | 0,00               | 0,00                        |
| 8. Konsolidasyona Dahil İştirakin(*) Dağıtım Kararı Alınmamış Dağıtılabilir Kar Tutarı (-)  | 0,00               |                             |
| 9. Gerçekleşmemiş Sermaye Kazançları Dikkate Alınmış Net Dağıtılabilir Dönem Karı   | 0,00               | 0,00                        |
| 10. Gerçekleşmemiş Sermaye Artışları (-)  | 0,00               | 0,00                        |
| 11. Gerçekleşmemiş Sermaye Azalışları (+)   | 0,00               | 0,00                        |
| 12. Gerçekleşmemiş Sermaye Kazançları Dikkate Alınmamış Net Dağıtılabilir Dönem Karı  | 0,00               | 0,00                        |
| 13. Yıl İçinde Yapılan Bağışlar (+)   | 0,00               |                             |
| 14. Birinci Temettünün hesaplanacağı bağışlar eklenmiş net dağıtılabilir dönem karı   | 0,00               |                             |
| 15. Ortaklara Birinci Temettü   | 0,00               |                             |
| - Nakit   | 0,00               |                             |
| - Bedelsiz  | 0,00               |                             |
| - Toplam  | 0,00               |                             |
| 16. İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü  | 0,00               |                             |
| 17. Yönetim kurulu üyelerine, çalışanlara vb.'e temettü   | 0,00               |                             |
| 18. İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü   | 0,00               |                             |
| 19. Ortaklara İkinci Temettü  | 0,00               |                             |
| 20. İkinci Tertip Yasal Yedek Akçe  | 0,00               |                             |
| 21. Statü Yedekleri   | 0,00               | 0,00                        |
| 22. Özel Yedekler   | 0,00               | 0,00                        |
| 23. Olağanüstü Yedek  | 0,00               | 0,00                        |
| 24. Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar<br>- Geçmiş Yıl Karı<br>- Olağanüstü Yedekler<br>- Kanun ve Esas Sözleşme Uyarınca Dağıtılabilir Diğer Yedekler |                    |                             |

**AVRASYA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**  
**2011 yılı**

| PAY BAŞINA TEMETTÜ BİLGİLERİ   |  |                            |                             |          |
|--|--|----------------------------|-----------------------------|----------|
|  | GRUBU  | TOPLAM TEMETTÜ TUTARI (TL) | HİSSEYE İSABET EDEN TEMETTÜ |          |
|  |  |                            | TUTARI (TL)                 | ORAN (%) |
| BRÜT   | A  | 0,00                       | 0                           | 0,00%    |
|  | B  | 0,00                       | 0                           | 0,00%    |
|  | <b>TOPLAM</b>  | <b>0,00</b>                |                             |          |
| NET  | A  | 0,00                       | 0                           | 0,00%    |
|  | B  | 0,00                       | 0                           | 0,00%    |
|  | <b>TOPLAM</b>  | <b>0,00</b>                |                             |          |
| DAĞITILAN KAR PAYININ BAĞIŞLAR EKLENMİŞ NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARINA ORANI |  |                            |                             |          |
| ORTAKLARA DAĞITILAN KAR PAYI TUTARI(TL)                                      | ORTAKLARA DAĞITILAN KAR PAYININ BAĞIŞLAR EKLENMİŞ NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARINA ORANI (%) |                            |                             |          |
| 0,00   | 0%   |                            |                             |          |