19.11.2012 TARİHLİ BİZİM EVLER 4 PROJESİ T2 BLOKTA KAİN 54 ADET TİCARİ ÜNİTENİN TOPLU OLARAK SATIŞI İLE İLGİLİ İHALE DUYURUSU

1. Açık artırma; **19.11.2012 Emlak Konut GYO.A.Ş. Genel Müdürlüğünde (Atatürk Mah. Turgut Özal Bulvarı Gardenya 11 B Plaza Kat-8 Ataşehir/İSTANBUL)** saat **15:00** de ticari ünitelerin ihalesi yapılacaktır.

2. Açık artırmaya katılmak isteyen istekliler ekteki listede belirtilen geçici teminat tutarına karşılık gelen teminat mektubunu **19.11.2012** tarih saat 15:00'e kadar **Emlak Konut GYO. A.Ş. Genel Müdürlüğüne** ihale ile ilgili istenen tüm belgeler ile birlikte elden teslim ederek karşılığında açık artırmaya katılım belgesi imzalayıp bayrak alacaktır. Geçici teminat mektubu, **ihale tarihinden itibaren en az 6 (altı) ay geçerli olmalıdır.**

3. **Gayrimenkullerin satış şekli ise**;
   - **a-** Muhammen satış bedeli veya ihale sonucu oluşan KDV Dahil bedel, peşin olarak (banka kredisi dahil) ödenecektir.
   - **b-** Muhammen satış bedelin veya ihale sonucu oluşan KDV Dahil bedelin 12 eşit taksite bölünmesi, ilk taksitin peşin alınması, kalan 11 ay taksitin TÜİK tarafından açıklanacak altı aylık dönemlerde - ocak ve/veya temmuz aylarında- TÜFE farklarının kalan bakiyeye yansıtılması şeklinde satılacaktır.
4. T2 Blokta kain 54 adet İşyeri toplu olarak satılacak olup, muhammen bedeli KDV Dahil 29.500.000,00 ¨ 'dir. Diğer detay bilgileri ihale dokümanında mevcuttur.
5. İhale dosyası Emlak Konut G.Y.O. A.Ş. Genel Müdürlüğü Pazarlama Müdürlüğünden 100 ¨ karşılığı temin edilebilir.

İhalede İstenen Belgeler

Şirket:

Şirket Faaliyet Belgesi
Ticaret Sicil Gazetesi
Vergi Levhası
Şirketi Temsilde yetkili kişinin yetki belgesi
İmza sirküleri
Geçici teminat miktarını gösterir dekont / teminat mektup
İhaleye katılan kişinin Kimlik Fot.
Vekaleten katılanlarda Noterlikçe düzenlenen vekaletname
Dosya Alındı Fatura Fotokopisi

Şahıs:

Geçici teminat miktarını gösterir dekont / teminat mektup
Kimlik Fot.
Vekaleten katılanlarda Noterlikçe düzenlenen vekaletname
Dosya Alındı Fatura Fotokopisi