

KAYSERİ MELİKGAZI MİMAR SINAN MAHALLESİ PROJESİ (80 KONUT) SATIŞTAKİ BAĞIMSIZ BÖLÜMLER							BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN	ALTERNATİF 1				ALTERNATİF 2				ALTERNATİF 3			
SIRA	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	SATISA ESAS M2	YÖN		SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ) (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE
1	C-1	ZEMİN	1	3+1	118,76	KB-GB	82.464,00	10	8.246,00	96	773,1	15	12.370,00	108	649,02	25	20.616,00	120	515,4
2	C-1	ZEMİN	2	3+1	118,76	KB-KD	76.534,00	10	7.653,00	96	717,51	15	11.480,00	108	602,35	25	19.134,00	120	478,33
3	C-1	ZEMİN	3	3+1	118,76	KD-GD	85.852,00	10	8.585,00	96	804,86	15	12.878,00	108	675,69	25	21.463,00	120	536,58
4	C-1	ZEMİN	4	3+1	118,76	GB-GD	91.782,00	10	9.178,00	96	860,46	15	13.767,00	108	722,36	25	22.946,00	120	573,63
5	C-1	1.KAT	5	3+1	118,76	KB-GB	87.970,00	10	8.797,00	96	824,72	15	13.196,00	108	692,35	25	21.993,00	120	549,81
6	C-1	1.KAT	6	3+1	118,76	KB-KD	82.040,00	10	8.204,00	96	769,13	15	12.306,00	108	645,69	25	20.510,00	120	512,75
7	C-1	1.KAT	7	3+1	118,76	KD-GD	91.358,00	10	9.136,00	96	856,48	15	13.704,00	108	719,02	25	22.840,00	120	570,98
8	C-1	1.KAT	8	3+1	118,76	GB-GD	97.288,00	10	9.729,00	96	912,07	15	14.593,00	108	765,69	25	24.322,00	120	608,05
9	C-1	2.KAT	9	3+1	118,76	KB-GB	91.782,00	10	9.178,00	96	860,46	15	13.767,00	108	722,36	25	22.946,00	120	573,63
10	C-1	2.KAT	10	3+1	118,76	KB-KD	85.852,00	10	8.585,00	96	804,86	15	12.878,00	108	675,69	25	21.463,00	120	536,58
11	C-1	2.KAT	11	3+1	118,76	KD-GD	95.170,00	10	9.517,00	96	892,22	15	14.276,00	108	749,02	25	23.793,00	120	594,81
12	C-1	2.KAT	12	3+1	118,76	GB-GD	101.099,00	10	10.110,00	96	947,8	15	15.165,00	108	795,69	25	25.275,00	120	631,87
13	C-1	3.KAT	13	3+1	118,76	KB-GB	89.664,00	10	8.966,00	96	840,6	15	13.450,00	108	705,69	25	22.416,00	120	560,4
14	C-1	3.KAT	14	3+1	118,76	KB-KD	83.734,00	10	8.373,00	96	785,01	15	12.560,00	108	659,02	25	20.934,00	120	523,33
15	C-1	3.KAT	15	3+1	118,76	KD-GD	93.052,00	10	9.305,00	96	872,36	15	13.958,00	108	732,35	25	23.263,00	120	581,58
16	C-1	3.KAT	16	3+1	118,76	GB-GD	98.982,00	10	9.898,00	96	927,96	15	14.847,00	108	779,03	25	24.746,00	120	618,63
17	C-2	ZEMİN	1	3+1	118,76	K-B	79.499,00	10	7.950,00	96	745,3	15	11.925,00	108	625,69	25	19.875,00	120	496,87
18	C-2	ZEMİN	2	3+1	118,76	K-D	81.193,00	10	8.119,00	96	761,19	15	12.179,00	108	639,02	25	20.298,00	120	507,46
19	C-2	ZEMİN	3	3+1	118,76	G-D	88.817,00	10	8.882,00	96	832,66	15	13.323,00	108	699,02	25	22.204,00	120	555,11
20	C-2	ZEMİN	4	3+1	118,76	G-B	87.123,00	10	8.712,00	96	816,78	15	13.068,00	108	685,69	25	21.781,00	120	544,52
21	C-2	1.KAT	5	3+1	118,76	K-B	85.005,00	10	8.501,00	96	796,92	15	12.751,00	108	669,02	25	21.251,00	120	531,28
22	C-2	1.KAT	6	3+1	118,76	K-D	86.699,00	10	8.670,00	96	812,8	15	13.005,00	108	682,35	25	21.675,00	120	541,87

SIRA	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	SATISA ESAS M2	YÖN	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ) (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)
23	C-2	1.KAT	7	3+1	118,76	G-D	94.323,00	10	9.432,00	96	884,28	15	14.148,00	108	742,36	25	23.581,00	120	589,52
24	C-2	1.KAT	8	3+1	118,76	G-B	92.629,00	10	9.263,00	96	868,4	15	13.894,00	108	729,03	25	23.157,00	120	578,93
25	C-2	2.KAT	9	3+1	118,76	K-B	88.817,00	10	8.882,00	96	832,66	15	13.323,00	108	699,02	25	22.204,00	120	555,11
26	C-2	2.KAT	10	3+1	118,76	K-D	90.511,00	10	9.051,00	96	848,54	15	13.577,00	108	712,35	25	22.628,00	120	565,69
27	C-2	2.KAT	11	3+1	118,76	G-D	98.135,00	10	9.814,00	96	920,01	15	14.720,00	108	772,36	25	24.534,00	120	613,34
28	C-2	2.KAT	12	3+1	118,76	G-B	96.440,00	10	9.644,00	96	904,13	15	14.466,00	108	759,02	25	24.110,00	120	602,75
29	C-2	3.KAT	13	3+1	118,76	K-B	86.699,00	10	8.670,00	96	812,8	15	13.005,00	108	682,35	25	21.675,00	120	541,87
30	C-2	3.KAT	14	3+1	118,76	K-D	88.393,00	10	8.839,00	96	828,69	15	13.259,00	108	695,69	25	22.098,00	120	552,46
31	C-2	3.KAT	15	3+1	118,76	G-D	96.017,00	10	9.602,00	96	900,16	15	14.403,00	108	755,69	25	24.004,00	120	600,11
32	C-2	3.KAT	16	3+1	118,76	G-B	94.323,00	10	9.432,00	96	884,28	15	14.148,00	108	742,36	25	23.581,00	120	589,52
33	C-3	ZEMİN	1	3+1	118,76	K-B	79.499,00	10	7.950,00	96	745,3	15	11.925,00	108	625,69	25	19.875,00	120	496,87
34	C-3	ZEMİN	2	3+1	118,76	K-D	81.193,00	10	8.119,00	96	761,19	15	12.179,00	108	639,02	25	20.298,00	120	507,46
35	C-3	ZEMİN	3	3+1	118,76	G-D	88.817,00	10	8.882,00	96	832,66	15	13.323,00	108	699,02	25	22.204,00	120	555,11
36	C-3	ZEMİN	4	3+1	118,76	G-B	87.123,00	10	8.712,00	96	816,78	15	13.068,00	108	685,69	25	21.781,00	120	544,52
37	C-3	1.KAT	5	3+1	118,76	K-B	85.005,00	10	8.501,00	96	796,92	15	12.751,00	108	669,02	25	21.251,00	120	531,28
38	C-3	1.KAT	6	3+1	118,76	K-D	86.699,00	10	8.670,00	96	812,8	15	13.005,00	108	682,35	25	21.675,00	120	541,87
39	C-3	1.KAT	7	3+1	118,76	G-D	94.323,00	10	9.432,00	96	884,28	15	14.148,00	108	742,36	25	23.581,00	120	589,52
40	C-3	1.KAT	8	3+1	118,76	G-B	92.629,00	10	9.263,00	96	868,4	15	13.894,00	108	729,03	25	23.157,00	120	578,93
41	C-3	2.KAT	9	3+1	118,76	K-B	88.817,00	10	8.882,00	96	832,66	15	13.323,00	108	699,02	25	22.204,00	120	555,11
42	C-3	2.KAT	10	3+1	118,76	K-D	90.511,00	10	9.051,00	96	848,54	15	13.577,00	108	712,35	25	22.628,00	120	565,69
43	C-3	2.KAT	11	3+1	118,76	G-D	98.135,00	10	9.814,00	96	920,01	15	14.720,00	108	772,36	25	24.534,00	120	613,34
44	C-3	2.KAT	12	3+1	118,76	G-B	96.440,00	10	9.644,00	96	904,13	15	14.466,00	108	759,02	25	24.110,00	120	602,75
45	C-3	3.KAT	13	3+1	118,76	K-B	86.699,00	10	8.670,00	96	812,8	15	13.005,00	108	682,35	25	21.675,00	120	541,87
46	C-3	3.KAT	14	3+1	118,76	K-D	88.393,00	10	8.839,00	96	828,69	15	13.259,00	108	695,69	25	22.098,00	120	552,46

SIRA	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	SATISA ESAS M2	YÖN	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ) (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)
47	C-3	3.KAT	15	3+1	118,76	G-D	96.017,00	10	9.602,00	96	900,16	15	14.403,00	108	755,69	25	24.004,00	120	600,11
48	C-3	3.KAT	16	3+1	118,76	G-B	94.323,00	10	9.432,00	96	884,28	15	14.148,00	108	742,36	25	23.581,00	120	589,52
49	C-4	ZEMİN	1	3+1	118,76	K-B	79.499,00	10	7.950,00	96	745,3	15	11.925,00	108	625,69	25	19.875,00	120	496,87
50	C-4	ZEMİN	2	3+1	118,76	K-D	81.193,00	10	8.119,00	96	761,19	15	12.179,00	108	639,02	25	20.298,00	120	507,46
51	C-4	ZEMİN	3	3+1	118,76	G-D	88.817,00	10	8.882,00	96	832,66	15	13.323,00	108	699,02	25	22.204,00	120	555,11
52	C-4	ZEMİN	4	3+1	118,76	G-B	87.123,00	10	8.712,00	96	816,78	15	13.068,00	108	685,69	25	21.781,00	120	544,52
53	C-4	1.KAT	5	3+1	118,76	K-B	85.005,00	10	8.501,00	96	796,92	15	12.751,00	108	669,02	25	21.251,00	120	531,28
54	C-4	1.KAT	6	3+1	118,76	K-D	86.699,00	10	8.670,00	96	812,8	15	13.005,00	108	682,35	25	21.675,00	120	541,87
55	C-4	1.KAT	7	3+1	118,76	G-D	94.323,00	10	9.432,00	96	884,28	15	14.148,00	108	742,36	25	23.581,00	120	589,52
56	C-4	1.KAT	8	3+1	118,76	G-B	92.629,00	10	9.263,00	96	868,4	15	13.894,00	108	729,03	25	23.157,00	120	578,93
57	C-4	2.KAT	9	3+1	118,76	K-B	88.817,00	10	8.882,00	96	832,66	15	13.323,00	108	699,02	25	22.204,00	120	555,11
58	C-4	2.KAT	10	3+1	118,76	K-D	90.511,00	10	9.051,00	96	848,54	15	13.577,00	108	712,35	25	22.628,00	120	565,69
59	C-4	2.KAT	11	3+1	118,76	G-D	98.135,00	10	9.814,00	96	920,01	15	14.720,00	108	772,36	25	24.534,00	120	613,34
60	C-4	2.KAT	12	3+1	118,76	G-B	96.440,00	10	9.644,00	96	904,13	15	14.466,00	108	759,02	25	24.110,00	120	602,75
61	C-4	3.KAT	13	3+1	118,76	K-B	86.699,00	10	8.670,00	96	812,8	15	13.005,00	108	682,35	25	21.675,00	120	541,87
62	C-4	3.KAT	14	3+1	118,76	K-D	88.393,00	10	8.839,00	96	828,69	15	13.259,00	108	695,69	25	22.098,00	120	552,46
63	C-4	3.KAT	15	3+1	118,76	G-D	96.017,00	10	9.602,00	96	900,16	15	14.403,00	108	755,69	25	24.004,00	120	600,11
64	C-4	3.KAT	16	3+1	118,76	G-B	94.323,00	10	9.432,00	96	884,28	15	14.148,00	108	742,36	25	23.581,00	120	589,52
65	C-5	ZEMİN	1	3+1	118,76	KB-GB	82.464,00	10	8.246,00	96	773,1	15	12.370,00	108	649,02	25	20.616,00	120	515,4
66	C-5	ZEMİN	2	3+1	118,76	KB-KD	76.534,00	10	7.653,00	96	717,51	15	11.480,00	108	602,35	25	19.134,00	120	478,33
67	C-5	ZEMİN	3	3+1	118,76	KD-GD	85.852,00	10	8.585,00	96	804,86	15	12.878,00	108	675,69	25	21.463,00	120	536,58
68	C-5	ZEMİN	4	3+1	118,76	GB-GD	91.782,00	10	9.178,00	96	860,46	15	13.767,00	108	722,36	25	22.946,00	120	573,63
69	C-5	1.KAT	5	3+1	118,76	KB-GB	87.970,00	10	8.797,00	96	824,72	15	13.196,00	108	692,35	25	21.993,00	120	549,81
70	C-5	1.KAT	6	3+1	118,76	KB-KD	82.040,00	10	8.204,00	96	769,13	15	12.306,00	108	645,69	25	20.510,00	120	512,75

SIRA	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	SATISA ESAS M2	YÖN	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ) (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)
71	C-5	1.KAT	7	3+1	118,76	KD-GD	91.358,00	10	9.136,00	96	856,48	15	13.704,00	108	719,02	25	22.840,00	120	570,98
72	C-5	1.KAT	8	3+1	118,76	GB-GD	97.288,00	10	9.729,00	96	912,07	15	14.593,00	108	765,69	25	24.322,00	120	608,05
73	C-5	2.KAT	9	3+1	118,76	KB-GB	91.782,00	10	9.178,00	96	860,46	15	13.767,00	108	722,36	25	22.946,00	120	573,63
74	C-5	2.KAT	10	3+1	118,76	KB-KD	85.852,00	10	8.585,00	96	804,86	15	12.878,00	108	675,69	25	21.463,00	120	536,58
75	C-5	2.KAT	11	3+1	118,76	KD-GD	95.170,00	10	9.517,00	96	892,22	15	14.276,00	108	749,02	25	23.793,00	120	594,81
76	C-5	2.KAT	12	3+1	118,76	GB-GD	101.099,00	10	10.110,00	96	947,8	15	15.165,00	108	795,69	25	25.275,00	120	631,87
77	C-5	3.KAT	13	3+1	118,76	KB-GB	89.664,00	10	8.966,00	96	840,6	15	13.450,00	108	705,69	25	22.416,00	120	560,4
78	C-5	3.KAT	14	3+1	118,76	KB-KD	83.734,00	10	8.373,00	96	785,01	15	12.560,00	108	659,02	25	20.934,00	120	523,33
79	C-5	3.KAT	15	3+1	118,76	KD-GD	93.052,00	10	9.305,00	96	872,36	15	13.958,00	108	732,35	25	23.263,00	120	581,58
80	C-5	3.KAT	16	3+1	118,76	GB-GD	98.982,00	10	9.898,00	96	927,96	15	14.847,00	108	779,03	25	24.746,00	120	618,63