

ESKİŞEHİR ODUNPAZARI KARAPINAR PROJESİ (74 KONUT) SATIŞTAKİ BAĞIMSIZ BÖLÜMLER							BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN	ALTERNATİF 1				ALTERNATİF 2				ALTERNATİF 3			
								BAĞIMSIZ BÖLÜM SATIŞI (KDV HARİÇ)				BAĞIMSIZ BÖLÜM SATIŞI (KDV HARİÇ)				BAĞIMSIZ BÖLÜM SATIŞI (KDV HARİÇ)			
SIRA	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	SATISA ESAS M2	YÖN	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ) (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)
1	OP1-1	7.KAT	31	2+1	78,77	D	110.889,00	10	11.089,00	96	1.039,58	15	16.633,00	108	872,74	25	27.722,00	120	693,06
2	OP1-2	ZEMİN	4	2+1	79,25	B	102.735,00	10	10.274,00	96	963,14	15	15.410,00	108	808,56	25	25.684,00	120	642,09
3	OP1-5	7.KAT	32	2+1	78,77	G	115.804,00	10	11.580,00	96	1.085,67	15	17.371,00	108	911,42	25	28.951,00	120	723,78
4	OP1-7	ZEMİN	3	2+1	79,25	K-B	100.263,00	10	10.026,00	96	939,97	15	15.039,00	108	789,11	25	25.066,00	120	626,64
5	OP2-7	ZEMİN	1	3+1	117,14	D	154.867,00	10	15.487,00	96	1.451,88	15	23.230,00	108	1.218,86	25	38.717,00	120	967,92
6	OP2-10	ZEMİN	4	3+1	117,14	G-B	156.327,00	10	15.633,00	96	1.465,56	15	23.449,00	108	1.230,35	25	39.082,00	120	977,04
7	OP2-11	ZEMİN	1	3+1	117,14	B	150.975,00	10	15.098,00	96	1.415,39	15	22.646,00	108	1.188,23	25	37.744,00	120	943,59
8	OP2-11	ZEMİN	2	2+1	93,41	D	125.876,00	10	12.588,00	96	1.180,08	15	18.881,00	108	990,69	25	31.469,00	120	786,73
9	OP2-11	ZEMİN	3	2+1	93,47	D	125.958,00	10	12.596,00	96	1.180,85	15	18.894,00	108	991,33	25	31.490,00	120	787,23
10	OP2-11	ZEMİN	4	3+1	117,14	B	150.975,00	10	15.098,00	96	1.415,39	15	22.646,00	108	1.188,23	25	37.744,00	120	943,59
11	OP2-11	5.KAT	21	3+1	120,89	B	167.355,00	10	16.736,00	96	1.568,95	15	25.103,00	108	1.317,15	25	41.839,00	120	1.045,97
12	OP2-11	7.KAT	29	3+1	120,89	B	164.342,00	10	16.434,00	96	1.540,71	15	24.651,00	108	1.293,44	25	41.086,00	120	1.027,13
13	OP2-12	ZEMİN	1	3+1	117,14	B	150.975,00	10	15.098,00	96	1.415,39	15	22.646,00	108	1.188,23	25	37.744,00	120	943,59
14	OP2-12	ZEMİN	3	2+1	93,47	D	125.958,00	10	12.596,00	96	1.180,85	15	18.894,00	108	991,33	25	31.490,00	120	787,23
15	OP2-12	ZEMİN	4	3+1	117,14	B	150.975,00	10	15.098,00	96	1.415,39	15	22.646,00	108	1.188,23	25	37.744,00	120	943,59
16	OP2-12	1.KAT	8	3+1	120,89	B	162.333,00	10	16.233,00	96	1.521,88	15	24.350,00	108	1.277,62	25	40.583,00	120	1.014,58
17	OP2-12	4.KAT	17	3+1	120,89	B	167.857,00	10	16.786,00	96	1.573,66	15	25.179,00	108	1.321,09	25	41.964,00	120	1.049,11
18	OP2-13	ZEMİN	1	3+1	117,14	G-B	156.327,00	10	15.633,00	96	1.465,56	15	23.449,00	108	1.230,35	25	39.082,00	120	977,04
19	OP2-13	ZEMİN	2	2+1	93,41	K-D	120.794,00	10	12.079,00	96	1.132,45	15	18.119,00	108	950,69	25	30.199,00	120	754,96
20	OP2-13	ZEMİN	4	3+1	117,14	G-B	156.327,00	10	15.633,00	96	1.465,56	15	23.449,00	108	1.230,35	25	39.082,00	120	977,04

SIRA	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	SATISA ESAS M2	YÖN	SATIŞ BEDELİ (KDV HARIÇ) (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)
21	OP2-13	7.KAT	29	3+1	120,89	G-B	169.865,00	10	16.987,00	96	1.592,48	15	25.480,00	108	1.336,90	25	42.466,00	120	1.061,66
22	OP2-14	ZEMİN	1	3+1	117,19	G	161.747,00	10	16.175,00	96	1.516,38	15	24.262,00	108	1.273,01	25	40.437,00	120	1.010,92
23	OP2-14	ZEMİN	2	2+1	93,46	K	115.774,00	10	11.577,00	96	1.085,39	15	17.366,00	108	911,19	25	28.944,00	120	723,58
24	OP2-14	ZEMİN	3	2+1	93,52	K	115.847,00	10	11.585,00	96	1.086,06	15	17.377,00	108	911,76	25	28.962,00	120	724,04
25	OP2-14	ZEMİN	4	3+1	117,19	G	161.747,00	10	16.175,00	96	1.516,38	15	24.262,00	108	1.273,01	25	40.437,00	120	1.010,92
26	OP2-14	4.KAT	17	3+1	120,94	G	176.968,00	10	17.697,00	96	1.659,07	15	26.545,00	108	1.392,81	25	44.242,00	120	1.106,05
27	OP2-14	4.KAT	20	3+1	120,94	G	176.968,00	10	17.697,00	96	1.659,07	15	26.545,00	108	1.392,81	25	44.242,00	120	1.106,05
28	OP2-14	6.KAT	25	3+1	120,94	G	174.456,00	10	17.446,00	96	1.635,52	15	26.168,00	108	1.373,04	25	43.614,00	120	1.090,35
29	OP2-14	6.KAT	28	3+1	120,94	G	174.456,00	10	17.446,00	96	1.635,52	15	26.168,00	108	1.373,04	25	43.614,00	120	1.090,35
30	OP2-15	ZEMİN	1	3+1	117,19	G	161.747,00	10	16.175,00	96	1.516,38	15	24.262,00	108	1.273,01	25	40.437,00	120	1.010,92
31	OP2-15	ZEMİN	2	2+1	93,46	K	115.774,00	10	11.577,00	96	1.085,39	15	17.366,00	108	911,19	25	28.944,00	120	723,58
32	OP2-15	ZEMİN	3	2+1	93,52	K	115.847,00	10	11.585,00	96	1.086,06	15	17.377,00	108	911,76	25	28.962,00	120	724,04
33	OP2-15	ZEMİN	4	3+1	117,19	G	161.747,00	10	16.175,00	96	1.516,38	15	24.262,00	108	1.273,01	25	40.437,00	120	1.010,92
34	OP2-16	ZEMİN	1	3+1	117,19	G-D	158.340,00	10	15.834,00	96	1.484,44	15	23.751,00	108	1.246,19	25	39.585,00	120	989,63
35	OP2-16	ZEMİN	2	2+1	93,46	K-B	119.009,00	10	11.901,00	96	1.115,71	15	17.851,00	108	936,65	25	29.752,00	120	743,81
36	OP2-16	ZEMİN	3	2+1	93,52	K-B	119.086,00	10	11.909,00	96	1.116,43	15	17.863,00	108	937,25	25	29.772,00	120	744,28
37	OP2-16	6.KAT	28	3+1	120,94	G-D	170.940,00	10	17.094,00	96	1.602,56	15	25.641,00	108	1.345,36	25	42.735,00	120	1.068,38
38	OP2-17	ZEMİN	1	3+1	117,19	G-D	158.340,00	10	15.834,00	96	1.484,44	15	23.751,00	108	1.246,19	25	39.585,00	120	989,63
39	OP2-17	ZEMİN	2	2+1	93,46	K-B	119.009,00	10	11.901,00	96	1.115,71	15	17.851,00	108	936,65	25	29.752,00	120	743,81
40	OP2-17	ZEMİN	4	3+1	117,19	G-D	158.340,00	10	15.834,00	96	1.484,44	15	23.751,00	108	1.246,19	25	39.585,00	120	989,63
41	OP2-17	6.KAT	25	3+1	120,94	G-D	170.940,00	10	17.094,00	96	1.602,56	15	25.641,00	108	1.345,36	25	42.735,00	120	1.068,38
42	OP2-17	6.KAT	28	3+1	120,94	G-D	170.940,00	10	17.094,00	96	1.602,56	15	25.641,00	108	1.345,36	25	42.735,00	120	1.068,38

SIRA	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	SATISA ESAS M2	YÖN	SATIŞ BEDELİ (KDV HARIÇ) (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)
43	OP2-18	ZEMİN	1	3+1	117,19	D	154.933,00	10	15.493,00	96	1.452,50	15	23.240,00	108	1.219,38	25	38.733,00	120	968,33
44	OP2-18	ZEMİN	2	2+1	93,46	B	122.245,00	10	12.225,00	96	1.146,04	15	18.337,00	108	962,11	25	30.561,00	120	764,03
45	OP2-18	6.KAT	25	3+1	120,94	D	167.423,00	10	16.742,00	96	1.569,59	15	25.113,00	108	1.317,69	25	41.856,00	120	1.046,39
46	OP2-18	6.KAT	28	3+1	120,94	D	167.423,00	10	16.742,00	96	1.569,59	15	25.113,00	108	1.317,69	25	41.856,00	120	1.046,39
47	OP2-19	ZEMİN	1	3+1	117,19	D	154.933,00	10	15.493,00	96	1.452,50	15	23.240,00	108	1.219,38	25	38.733,00	120	968,33
48	OP2-19	ZEMİN	2	2+1	93,46	B	122.245,00	10	12.225,00	96	1.146,04	15	18.337,00	108	962,11	25	30.561,00	120	764,03
49	OP2-19	ZEMİN	4	3+1	117,19	D	154.933,00	10	15.493,00	96	1.452,50	15	23.240,00	108	1.219,38	25	38.733,00	120	968,33
50	OP2-19	4.KAT	17	3+1	120,94	D	169.935,00	10	16.994,00	96	1.593,14	15	25.490,00	108	1.337,45	25	42.484,00	120	1.062,09
51	OP2-19	5.KAT	24	3+1	120,94	D	168.930,00	10	16.893,00	96	1.583,72	15	25.340,00	108	1.329,54	25	42.233,00	120	1.055,81
52	OP2-19	6.KAT	25	3+1	120,94	D	167.423,00	10	16.742,00	96	1.569,59	15	25.113,00	108	1.317,69	25	41.856,00	120	1.046,39
53	OP2-19	6.KAT	27	2+1	93,52	B	129.263,00	10	12.926,00	96	1.211,84	15	19.389,00	108	1.017,35	25	32.316,00	120	807,89
54	OP2-19	6.KAT	28	3+1	120,94	D	167.423,00	10	16.742,00	96	1.569,59	15	25.113,00	108	1.317,69	25	41.856,00	120	1.046,39
55	OP2-20	ZEMİN	1	3+1	117,19	D	154.933,00	10	15.493,00	96	1.452,50	15	23.240,00	108	1.219,38	25	38.733,00	120	968,33
56	OP2-20	ZEMİN	2	2+1	93,46	B	122.245,00	10	12.225,00	96	1.146,04	15	18.337,00	108	962,11	25	30.561,00	120	764,03
57	OP2-20	4.KAT	20	3+1	120,94	D	169.935,00	10	16.994,00	96	1.593,14	15	25.490,00	108	1.337,45	25	42.484,00	120	1.062,09
58	OP2-20	6.KAT	25	3+1	120,94	D	167.423,00	10	16.742,00	96	1.569,59	15	25.113,00	108	1.317,69	25	41.856,00	120	1.046,39
59	OP2-20	6.KAT	26	2+1	93,46	B	129.180,00	10	12.918,00	96	1.211,06	15	19.377,00	108	1.016,69	25	32.295,00	120	807,38
60	OP3-1	ZEMİN	4	3+1	126,66	D	169.065,00	10	16.907,00	96	1.584,98	15	25.360,00	108	1.330,60	25	42.266,00	120	1.056,66
61	OP3-2	ZEMİN	2	4+1	136,27	D	181.019,00	10	18.102,00	96	1.697,05	15	27.153,00	108	1.424,69	25	45.255,00	120	1.131,37
62	OP3-2	ZEMİN	3	3+1	127,14	D	169.705,00	10	16.971,00	96	1.590,98	15	25.456,00	108	1.335,64	25	42.426,00	120	1.060,66
63	OP3-3	ZEMİN	1	3+1	121,01	D	161.526,00	10	16.153,00	96	1.514,30	15	24.229,00	108	1.271,27	25	40.382,00	120	1.009,53
64	OP3-3	ZEMİN	4	3+1	126,66	D	169.065,00	10	16.907,00	96	1.584,98	15	25.360,00	108	1.330,60	25	42.266,00	120	1.056,66

SIRA	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	SATISA ESAS M2	YÖN	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ) (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)
65	OP3-3	3.KAT	13	4+1	139,98	D	199.350,00	10	19.935,00	96	1.868,91	15	29.903,00	108	1.568,95	25	49.838,00	120	1.245,93
66	OP3-4	ZEMİN	1	3+1	121,01	B	157.119,00	10	15.712,00	96	1.472,99	15	23.568,00	108	1.236,58	25	39.280,00	120	981,99
67	OP3-4	ZEMİN	4	3+1	126,66	B	164.453,00	10	16.445,00	96	1.541,75	15	24.668,00	108	1.294,31	25	41.113,00	120	1.027,83
68	OP3-5	ZEMİN	3	3+1	127,14	B	165.076,00	10	16.508,00	96	1.547,58	15	24.761,00	108	1.299,21	25	41.269,00	120	1.031,73
69	OP3-5	5.KAT	22	4+1	136,27	B	189.916,00	10	18.992,00	96	1.780,46	15	28.487,00	108	1.494,71	25	47.479,00	120	1.186,98
70	OP3-6	ZEMİN	1	3+1	121,01	B	157.119,00	10	15.712,00	96	1.472,99	15	23.568,00	108	1.236,58	25	39.280,00	120	981,99
71	OP3-6	ZEMİN	3	3+1	127,14	D	169.705,00	10	16.971,00	96	1.590,98	15	25.456,00	108	1.335,64	25	42.426,00	120	1.060,66
72	OP3-7	ZEMİN	1	3+1	121,01	G-B	163.179,00	10	16.318,00	96	1.529,80	15	24.477,00	108	1.284,28	25	40.795,00	120	1.019,87
73	OP3-7	ZEMİN	3	3+1	127,14	K-D	163.339,00	10	16.334,00	96	1.531,30	15	24.501,00	108	1.285,54	25	40.835,00	120	1.020,87
74	OP3-7	ZEMİN	4	3+1	126,66	G-B	170.795,00	10	17.080,00	96	1.601,20	15	25.619,00	108	1.344,22	25	42.699,00	120	1.067,47