TAŞINMAZ SATILACAKTIR

**Kastamonu Belediye Başkanlığından:**

Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Merkez Kuzeykent Mahallesi 1289 ada 15 parseldeki taşınmazın; Belediye Meclisinin 06.03.2013 tarih ve 19 sayılı, Belediye Encümeninin 11.12.2014 tarih ve 963 sayılı kararı ile YURT ALANI’ olarak, saraçlar mahallesinin 932 ada 55 parseldeki taşınmazın; Belediye Meclisinin 08.11.2010 tarih ve 86 sayılı, Belediye Encümeninin 11.12.2014 tarih 962 kararı ile TİCARET ALANI (4 YILDIZLI OTEL YAPILMAK AMACI İLE) 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince açık artırma usulü ile satışı yapılacaktır.

1 - İhale 15.01.2015 Perşembe Günü Saat 15:00’de Belediye Encümeni huzurunda, Aktekke Mahallesi Barbaros Cad. No: 5 de bulunan Belediye Hizmet Binasının 5. katındaki Encümen Toplantı Salonunda yapılacaktır.

2 - Taşınmazın muhammen bedeli ve geçici teminatı aşağıda belirtilmiş olup; ihaleye iştirak etmek isteyenlerin %3 tutarındaki geçici teminatı Mali Hizmetler Müdürlüğüne bağlı, Gelir Servisine yatırmaları ve alacakları belgeyi ihale saatinde encümene ibraz etmeleri zorunludur.

3 - A) İhaleye kendi adına katılacak gerçek kişiler;

a) Nüfus cüzdanı sureti (Nüfus Müdürlüğünden onaylı)

b) İkametgah belgesi, (Nüfus Müdürlüğünden onaylı)

c) Vekaleten iştirak edeceklerden; isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekaletname

B) Tüzel kişiler adına katılacak istekliler;

a) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren ihale tarihi itibariyle son bir yıl içerisinde düzenlenmiş noter tasdikli imza sirküleri, yetki belgesi ve nüfus cüzdan fotokopisi,

b)Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından veya Esnaf Odasından ihalenin yapılmış olduğu yıliçersinde tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,

C) Ortak girişim olarak katılım olması halinde istenen diğer belgelerle birlikte Ortaklık Beyannamesi’ni ibraz etmek zorundadır.

4 - İhale İle ilgili şartname Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden temin edilebilir.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Mahallesi | Ada | Parsel | Yüzölçümü(m²) | MuhammenBedeli | GeçiciTeminat | Kullanım Amacı |
| 1 - Saraçlar |   932 | 55 | 7.570,03 m² | 4.000.000,00 TL | 120.000,00 TL | Ticaret AlanıE=3,00 |
| 2 - Kuzeykent | 1289 | 15 | 2.416,23 m² | 724.869,00 TL | 21.746,07 TL | Yurt AlanıE=2,00 |

11795/1-1

[▲](http://www.resmigazete.gov.tr/ilanlar/20150101-3.htm#_top)