TAŞINMAZ MAL SATILACAKTIR

**Silivri Belediye Başkanlığından:**

1 - Aşağıda tabloda belirtilen, Mülkiyeti Silivri Belediyesi’ne ait, 1-10 sıra nolu, 10 (On) adet taşınmazın, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 36. maddesi uyarınca, Kapalı Teklif Usulüyle, 17.07.2014 Perşembe günü Saat 10:00 itibarıyla başlayarak sırasıyla hizalarındaki Muhammen Bedeller üzerinden, Silivri Belediyesi Merkez Binası, Meclis Toplantı Salonunda, Belediye Encümeni huzurunda, satış ihalesi yapılacaktır.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| SATIŞA ÇIKARILACAK TAŞINMAZLARI GÖSTERİR TABLO | | | | | | | | |
| Sıra  No | İlçesi | Mahallesi | Pafta/Ada/  Parsel | Cinsi | Alanı m2 | İmar Durumu | Muhammen  Bedel/TL | Geçici teminat  % 3 /TL |
| 1 | Silivri | Alipaşa | 2530 Parsel | Tarla | 11.250,00 | Yol+Park+Günübirlik Turizm ve Rekraasyon Alanı E: 0.05 | 1.912.500,00 | 57.375,00 |
| 2 | Silivri | Alipaşa | 2532 Parsel | Tarla | 938,00 | Ticaret+Hizmet Tesis Alanı E: 1.20 | 159.460,00 | 4.783,80 |
| 3 | Silivri | Alipaşa | 2533 Parsel | Tarla | 938,00 | Ticaret+Hizmet Tesis Alanı E: 1.20 | 159.460,00 | 4.783,80 |
| 4 | Silivri | Alipaşa | 2535 Parsel | Tarla | 8.750,00 | Park+Yol+Ticaret+Hizmet Tesis Alanı E: 1.20 | 1.487.500,00 | 44.625,00 |
| 5 | Silivri | Alipaşa | 2537 Parsel | Tarla | 7.500,00 | Ayrık Nizam 6 Kat Konut Alanı + Yol E: 1.40 | 1.275.000,00 | 38.250,00 |
| 6 | Silivri | Alipaşa | 2539 Parsel | Tarla | 4.000,00 | Ayrık Nizam 5 Kat Konut Alanı+Yol E: 1.40 - Ayrık Nizam 6 Kat KonutAlanı+Yol E: 1.40 | 680.000,00 | 20.400,00 |
| 7 | Silivri | Alipaşa | 2540 Parsel | Tarla | 9.688,00 | Kısmen Yol, Kısmen Sağlık Tesis Alanı, Kısmen de Ayrık Nizam 6 Kat Konut Alanı E:1.40-5 KatE:1.10 | 1.646.960,00 | 49.408,80 |
| 8 | Silivri | Alipaşa | 2542 Parsel | Tarla | 2.500,00 | Ayrık Nizam 6 Kat Konut Alanı + Yol E: 1.40 | 425.000,00 | 12.750,00 |
| 9 | Silivri | Alipaşa | 2546 Parsel | Tarla | 3.938,00 | Ayrık Nizam 6 Kat Konut Alanı +Yol+Sağlık Tesis Alanı E.1.40 | 669.460,00 | 20.083,80 |
| 10 | Silivri | Alipaşa | 6029 Parsel | Tarla | 5.000,00 | Ayrık Nizam 5 Kat Konut Alanı +Yol+Sağlık Tesis Alanı E.1.10 | 725.000,00 | 21.750,00 |

2 - İHALEYE KATILMAK İÇİN İSTENEN BELGELER:

a) Nüfus cüzdan fotokopisi.

b) 2014 Yılına ait Kanuni ikametgah.

c) 2014 Yılına ait Tasdikli nüfus sureti.

d) Tüzel kişiler için Türkiye’de tebligat adres beyanı.

e) Gerçek kişiler için 2014 Yılına ait, Noter tasdikli imza sirküleri.

f) Tüzel kişiler adına ihaleye gireceklerin, Noter tasdikli yetki belgesi ve imza sirküleri.

g) Gerçek / tüzel kişiler adına vekaleten ihaleye gireceklerin 2014 yılı noter tasdikli vekaletname örneği ve imza sirküleri.

h) İstekli tüzel kişi ise Sanayi ve/veya Ticaret Odası Belgesi ile Ticaret Sicil Gazetesinin aslı veya 2014 yılı Noter Tasdikli sureti.

ı) Her bir taşınmaz için ayrı ayrı yatırılmış ve üzerinde ait olduğu taşınmazın Ada ve Parsel numarası yazılı geçici teminat makbuzu veya teminat mektubu.

j) İsteklilerin ortak girişim olması halinde Noter tasdikli ortak girişim beyannamesi.

k) Yukarıda b,c,d,e şıklarında belirtilen belgeler ilan tarihinden sonra alınmış olacaktır.

l) İstekliler verecekleri fiyat tekliflerini yazı ve rakamla okunaklı ve anlaşılır bir şekilde belirteceklerdir. Tekliflerde kazıntı ve silinti olmayacaktır. Ayrıca şartnameyi kabul ve taahhüt ettiklerine dair imzalayarak iç zarfa koyacaklardır.

m) İhaleye katılacakların istenen belgeleri, şartnamenin 10. maddesinde belirtilen tarihlerde, mesai bitimine kadar, ayrı ayrı, hazırlayacakları kapalı zarf içerisinde, Alındı Belgesi karşılığı, Belediye Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne teslim edeceklerdir.

3 - Kapalı teklif zarfları; istenilen belgeler ve fiyat teklifini içerir iç zarfı ile birlikte dış zarfın içine konulacaktır. Belgeler ve iç zarfın içine konulacağı dış zarfları; 16.07.2014 Çarşamba günü mesai bitimine kadar, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’ne teslim edilecektir.

4 - İdare İhaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitte serbesttir.

5 - Satış İhalesine ait şartname, taşınmazların tapu kayıtları ve imar durumları, ilan edildikten sonra her gün mesai saatleri içerisinde, Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’nde görülebilir ve ihale şartnamesi ücretsiz temin edilebilir.

Not: 22 Haziran 2014 tarih ve 29038 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ilanımız iptal edilmiştir.

İlgililere duyurulur.

5553/1-1

[▲](http://www.resmigazete.gov.tr/ilanlar/20140627-3.htm#_top)