MÜLKİYETİ TCDD GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE AİT MALATYA 5. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ MINTIKASI SINIRLARI İÇERİSİNDE BULUNAN 14 ADET TAŞINMAZ İHALE YÖNTEMİYLE SATILACAKTIR

**Türkiye Cumhuriyeti Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğü 5. Bölge Müdürlüğünden:**

1 - Mülkiyeti TCDD Genel Müdürlüğüne ait;

a) Malatya İli, Battalgazi İlçesi, Hidayet Mahallesi, 507,24 m² miktarlı 1700 Ada, 38 No.lu Parselde kayıtlı, 2364/50724 hisse oranı tutarı olan, 23,64 m² taşınmazın satışı (Üzerinde bina mevcut olup, zeminde hisse bulunmaktadır.)

b) Malatya İli, Battalgazi İlçesi, Hidayet Mahallesi, 240,11 m² miktarlı 1701 Ada, 35 No.lu Parselde kayıtlı, 1490/24011 hisse oranı tutarı olan, 14,90 m² taşınmazın satışı (Üzerinde bina mevcut olup, zemine hisse bulunmaktadır.)

c) Malatya İli, Battalgazi İlçesi, Hidayet Mahallesi, 401,87 m² miktarlı 1701 Ada, 36 No.lu Parselde kayıtlı, 830/40187 hisse oranı tutarı olan, 8,30 m² taşınmazın satışı (Üzerinde bina mevcut olup, zemine hisse bulunmaktadır.)

ç) Malatya İli, Battalgazi İlçesi, Hidayet Mahallesi, 475,24 m² miktarlı 1701 Ada, 42 No.lu Parselde kayıtlı, 5844/47524 hisse oranı tutarı olan, 58,44 m² taşınmazın satışı (Üzerinde bina mevcut olup, zemine hisse bulunmaktadır.)

d) Malatya İli, Battalgazi İlçesi, Hidayet Mahallesi, 475,24 m² miktarlı 1701 Ada, 43 No.lu Parselde kayıtlı, 3976/43466 hisse oranı tutarı olan, 39,76 m² taşınmazın satışı (Üzerinde bina mevcut olup, zemine hisse bulunmaktadır. )

e) Malatya İli, Battalgazi İlçesi, Hidayet Mahallesi, 425,25 m² miktarlı 1701 Ada, 44 No.lu Parselde kayıtlı, 674/42525 hisse oranı tutarı olan, 6,74 m² taşınmazın satışı (Üzerinde bina mevcut olup, zemine hisse bulunmaktadır.)

f) Malatya İli, Battalgazi İlçesi, Hidayet Mahallesi, 847,93 m² miktarlı 1701 Ada, 53 No.lu Parselde kayıtlı, 829/84793 hisse oranı tutarı olan, 8,29 m² taşınmazın satışı (Üzerinde bina mevcut olup, zemine hisse bulunmaktadır.)

g) Bingöl İli, Genç İlçesi, Kültür Mahallesi, 233,00 m² miktarlı 111 Ada, 3 No.lu Parselin satışı (Boş Arsa olup, İşgalenKullanılmaktadır.)

ğ) Bingöl İli, Genç İlçesi, Kültür Mahallesi, 182,00 m² miktarlı 111 Ada, 4 No.lu Parselin satışı (Boş Arsa olup İşgalenKullanılmaktadır.)

h) Bingöl İli, Genç İlçesi, Kültür Mahallesi, 14,00 m² miktarlı 119 Ada, 12 No.lu Parselin satışı (Boş Arsa olup, İşgalenKullanılmaktadır.)

ı) Bingöl İli, Genç İlçesi, Kültür Mahallesi, 2.269,64 m² miktarlı 475 Ada, 2 No.lu Parselin satışı (Boş Arsa olup, İşgalenKullanılmaktadır.)

i) Bingöl İli, Genç İlçesi, Yenişehir Mahallesi, 304,00 m² miktarlı 291 Ada, 27 No.lu Parselin satışı (Boş Arsa olup, İşgalenKullanılmaktadır.)

j) Bingöl İli, Genç İlçesi, Yenişehir Mahallesi, 150,00 m² miktarlı 291 Ada, 35 No.lu Parselin satışı (Boş Arsa olup, İşgalenKullanılmaktadır.)

k) Siirt İli, Kurtalan İlçesi, Kıcıman Mahallesi, 418,44 m² miktarlı 158 Ada, 188 No.lu Parselin satışı (Üzerinde Bina ve yol mevcut olup, İşgalen Kullanılmaktadır.)

2 - Parsellerin İhale Günleri

- (k) harfinde belirtilen 158 Ada, 188 no.lu parselin ihalesi 25/10/2017 ÇARŞAMBA günü saat 14.00 den itibaren yapılacaktır,

- (g, ğ, h, ı, i, j) harflerinde belirtilen 111 Ada, 3 no.lu, 111 Ada, 4 no.lu, 119 Ada, 12 no.lu, 475 Ada, 2 no.lu, 291 Ada, 2 no.lu ve 291 Ada, 35 no.lu parsellerin ihalesi 27/10/2017 CUMA günü saat 14.00 den itibaren yapılacaktır,

- (a, b, c, ç) harflerinde belirtilen 1700 Ada, 38 no.lu, 1701 Ada, 35 no.lu, 1701 Ada, 36 no.lu, 1701 Ada, 42 no.lu, parselin ihalesi 31/10/2017 SALI günü saat 14.00 den itibaren yapılacaktır,

- (d, e, f) harflerinde belirtilen 1701 Ada, 43 no.lu, 1701 Ada, 44 ve 1701 Ada, 53 no.lu parsellerin ihalesi 01/11/2017ÇARŞAMBA günü saat 14.00 den itibaren yapılacaktır,

Satış İhalesi TCDD Malatya 5. Bölge Müdürlüğü Binasının 1 katında bulunan Toplantı Salonunda kapalı zarfla teklif almak ve “Pazarlık Usulü” ile görüşmeler yapmak suretiyle yapılacaktır. İhale Komisyonu’nca gerek görülmesi halinde, İhale Pazarlık görüşmesine devam edilen teklif sahiplerinin katılımı ile açık artırma suretiyle sonuçlandırılabilecektir.

3 - Yukarıdaki İhale Konusu Parsellerin Şartname Miktarı;

|  |  |
| --- | --- |
| - Yukarıda belirtilen parsellerin şartname miktarı | 250,00.-TL (İki yüz Türk Lirası) |

4 - Yukarıdaki İhale Konusu Parsellerin Geçici Teminat Miktarı;

|  |  |
| --- | --- |
| - 1700 Ada, 38 No.lu Parselin Geçici Teminat Miktarı |   2.000,00.-TL (İki Bin Türk lirası) |
| - 1701 Ada, 35 No.lu Parselin Geçici Teminat Miktarı |   1.500,00.-TL (Bin Beş Yüz Türk Lirası) |
| - 1701 Ada, 36 No.lu Parselin Geçici Teminat Miktarı |      600,00.-TL (Altı Yüz Türk Lirası) |
| - 1701 Ada, 42 No.lu Parselin Geçici Teminat Miktarı |   4.200,00.-TL (Dört Bin İki Yüz Türk lirası) |
| - 1701 Ada, 43 No.lu Parselin Geçici Teminat Miktarı |   2.800,00.-TL (İki Bin Sekiz Yüz Türk Lirası) |
| - 1701 Ada, 44 No.lu Parselin Geçici Teminat Miktarı |      500,00.-TL (Beş Yüz Türk Lirası) |
| - 1701 Ada, 53 No.lu Parselin Geçici Teminat Miktarı |      600,00.-TL (Altı Yüz Türk Lirası) |
| - 111 Ada, 3 No.lu Parselin Geçici Teminat Miktarı |   6.000,00.-TL (Altı Bin Türk lirası) |
| - 111 Ada, 4 No.lu Parselin Geçici Teminat Miktarı |   5.000,00.-TL (Beş Bin Türk Lirası) |
| - 119 Ada, 12 No.lu Parselin Geçici Teminat Miktarı |      200,00.-TL (İki Yüz Türk Lirası) |
| - 475 Ada, 2 No.lu Parselin Geçici Teminat Miktarı | 80.000,00.-TL (Seksen Bin Türk Lirası) |
| - 291 Ada, 27 No.lu Parselin Geçici Teminat Miktarı |   3.200,00.-TL (Üç Bin İki Yüz Türk Lirası) |
| - 291 Ada, 35 No.lu Parselin Geçici Teminat Miktarı |   5.500,00.-TL (Beş Bin Beş Yüz Türk Lirası) |
| - 158 Ada, 188 No.lu Parselin Geçici Teminat Miktarı | 16.000,00.-TL (On Altı Bin Türk Lirası) |

5 - Teklifler, Teknik Şartnamede belirtilen Gün ve Saate Kadar TCDD 5. Bölge Müdürlüğü Emlak Servis Müdürlüğü Emlak Bürosuna (Özalper Mahallesi İstasyon Caddesi No: 2 Yeşilyurt/MALATYA) Bizzat elden teslim edilecektir. Teknik Şartnamede Belirlenen gün ve Saatten sonra ve posta ile gönderilen teklifler değerlendirilmeyecektir.

6 - TCDD Genel Müdürlüğü İhale işlemlerini 4046 sayılı Kanun çerçevesinde yürütmektedir. Özelleştirme işlemleri 2886 sayılı İhale Kanunu ile 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu’na tabi olmayıp, TCDD İhaleyi yapıp yapmamakta dilediğine yapmakta, teklif verme süresini belirli bir tarihe kadar veya bilahare belirlenecek bir tarihe kadar uzatmakta serbesttir.

7 - İhale dokümanları, TCDD 5. Bölge Müdürlüğü Muhasebe ve Finansman Servis Müdürlüğü (Özalper Mah. İstasyon Cad. No: 2 Yeşilyurt/MALATYA) veznesine veya Vakıflar Bankası Malatya Merkez Şubesindeki TR78 0001 5001 5800 7296 8130 62 No.lu IBAN numaralı hesabına Teknik Şartnamede Belirtilen ihale doküman bedelleri hangi parsele ait olduğu (……. İli, …….. İlçesi ……….Mahallesi …. Ada, …. Parsele ait Doküman Bedeli) belirtilmek suretiyle yatırılarak üstünde teklif sahibinin Adı veya Unvanının da açıkça belirtildiği dekont karşılığında, TCDD 5. Bölge Emlak Servis Müdürlüğü Emlak Bürosundan temin edilebilir.

8533/1-1

[▲](http://www.resmigazete.gov.tr/ilanlar/20171009-3.htm#_top)