GAYRİMENKUL SATILACAKTIR

**Bandırma Belediye Başkanlığından:**

1 - Mülkiyeti Belediyemize ait 17 Eylül Mahallesi 20M4B pafta, 336 ada, 10 parselde bulunan;

- C Blok Zemin+1+2+3+4+5+6+7+8+9. kat, 3 nolu bağımsız bölümdeki Otel,

- B Blok Zemin kat, 3 no.lu bağımsız bölümdeki toplantı salonu,

- B Blok Zemin kat 2 no.lu bağımsız bölümdeki dükkan,

- B Blok Birinci kat 9 no.lu bağımsız bölümdeki dükkan,

- B Blok Birinci kat 10 no.lu bağımsız bölümdeki dükkan,

- C Blok 1.Bodrum kat +2. Bodrum Kat 1 no.lu bağımsız bölümdeki depo,

- C Blok 1.Bodrum kat+2. Bodrum Kat 2 no.lu bağımsız bölümdeki depo, blok olarak 15.09.2015 tarih ve 999 sayılı encümen kararı gereği, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince AÇIK TEKLİF (arttırma) usulü ihale ile toplam 10.975.000-TL sı muhammen satış bedeliyle satılacaktır.

Geçici teminatı toplam muhammen satış bedeli üzerinden alınacak olup, oranı %3 tutarı 329.250-TL dir.

Her türlü harç, karar pulu, gayrimenkul alım-satım vergisi alıcıya aittir. İhale bedeli ihalenin alıcıya tebliğ tarihinden itibaren 15 gün içinde peşin ödenecektir.

2 - Mülkiyeti Belediyemize ait Paşabayır Mahallesi 1533 ada 1 parselde 3.925,95 m2 arsa 15.09.2015 tarih ve 1004 sayılı encümen kararı gereği, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince AÇIK TEKLİF (arttırma) usulü ihale ile 4.318.545-TL muhammen satış bedeliyle satılacaktır.

Geçici teminatı muhammen satış bedeli üzerinden alınacak olup, oranı %3 tutarı 129.556,35-TLdir.

Her türlü harç, karar pulu, gayrimenkul alım-satım vergisi alıcıya aittir. İhale bedeli ihalenin alıcıya tebliğ tarihinden itibaren 15 gün içinde peşin ödenecektir.

Taşınmazların ilk ihaleleri 20/10/2015 Salı günü saat 14:00’da belediye encümen salonunda şartnameleri gereği ayrı ayrı yapılacaktır. İstekli bulunmaması veya verilen teklifin ihale komisyonunca hadde layık görünmemesi halinde, ikinci ihaleleri 27/10/2015 Salı günü aynı yer ve aynı saatte yapılacaktır.

Şartnameleri ve muameleli dosyaları Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görülebilir, 50-TL karşılığında satın alınabilir.

Taliplilerin;

Geçici teminat makbuzlarını, ikametgah ilmuhaberlerini, tüzel kişilik halinde şirket imza sirküleri ve tüzel kişilik merkez adreslerini belirtir belgelerini, istekliler adına vekaleten iştirak edeceklerin vekaletname ve imza sirkülerini, ihaleye katılma yasaklısı olmadığına dair taahhütname, Belediyemiz ve Hukuk İşleri Müdürlüğüne herhangi bir borcun bulunmadığına dair belgelerini ihale saatinden 1 saat önce Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne vermeleri şarttır.

İlan olunur.

8744/1-1