

Atakum Belediye Başkanlığından:

- 1- Mülkiyeti Atakum Belediyesine ait aşağıda nitelikleri belirtilen 2 (iki) adet taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesi uyarınca kapalı teklif usulü ile satış ihalesi yapılacaktır.

S.N.	MAHALLE	ADA	PARSEL	ALAN (m2)	CİNSİ	MUHAMMEN BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE SAATİ
1	ALANLI	392	4	2644.18	Arsa	3.173.016,00	95,200.00	15:00
2	BALAÇ	12043	7	7392.76	Arsa	10.349.864,00	310,500.00	15:30

- 2- İhale Atakum Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda **08/01/2019** tarihinde saat **15:00**'dan itibaren Atakum Belediye Encümenince yapılacaktır.
- 3- İhale şartnamesi Atakum Belediyesi, Yazı İşleri Müdürlüğü'nden 250,00-TL (İki Yüz Elli Türk Lirası) ücret karşılığında satın alınabilir.

- 4- İhaleye çıkarılan taşınmazların muhammen satış fiyatı, geçici teminat miktarı ve ihale saati yukarıdaki tabloda belirtilmiştir.

5- İHALEYE KATILABİLME ŞARTLARI:

- Başvuru dilekçesi,
- İhale şartnamesi (Şartnamenin her sayfası ayrı ayrı ihaleye iştirak eden tarafından imzalanmak zorundadır)
- Geçici teminat makbuzu,
- Nüfus cüzdanı sureti (Gerçek kişiler için)
- Nüfus Müdürlüğünden alınmış ikametgah Belgesi (Gerçek kişiler için)
- Tüzel kişi olması halinde, mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve / veya Sanayi veya Esnaf Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge (Tescil Belgesi) ve vergi numarası,
- İsteklinin ortak girişim olması halinde şekli ve içeriği ilgili mevzuatlarca belirlenen noter tasdikli ortak girişim beyannamesi
- Tüzel kişi olması halinde, teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli imza beyannamesi veya imza sirküleri
- Vekaleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin yetkisinin bulunduğu noter tasdikli vekaletnamesi ile noter tasdikli beyannamesi.
- İhale yerli isteklilere (T.C vatandaşlarına) açık olacaktır.
- Şartname alındı makbuzu.
- Borcu yoktur belgesi.(Belediyeden alınacak)
- Teklif mektubu

6-İhale ile ilgili olarak her türlü vergi, resim, harçlar, ipotek masrafları ve diğer giderleri ödemek alıcıya aittir.

7- Taşınmazların satış ihalesine teklif verecekler; ihale zarflarını yukarıda belirtilen belgeler ile birlikte ihale şartnamesine uygun olarak hazırlayarak **08/01/2019** tarihinde saat **14:30'a** kadar Atakum Belediyesi, Yazı İşleri Müdürlüğü'ne teslim edeceklerdir. Posta, kargo, telgrafla veya internet üzerinden yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.

8- Taşınmazların satış bedeli, ihale kararının veya satışın uygun görüldüğünün bildirilmesini izleyen günden itibaren 15 (on beş) gün içerisinde peşin olarak ödenecektir.

9- İhale komisyonu (Belediye Encümeni), gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.