

T.C. ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN (TAŞINMAZ MAL SATIŞ İHALE İLANI)

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda ilçesi, Mahallesi, ada/parsel numarası, muhammen bedeli, geçici teminatı yazılı taşınmaz 2886 sayılı kanunun 36. maddesi gereğince, Kapalı Zarf usulü ile **peşin** bedelle ayrı ayrı mülkiyet satışı yapılacaktır.

1-İhale **25.09.2014** Hipodrom Caddesi No: 5'deki Belediye Hizmet binasının 18. katında bulunan ENCÜMEN salonunda toplanacak Belediye ENCÜMEN'nce yapılacaktır.
2-İhale suretiyle satışı yapılacak taşınmazın satış şartnamesi her gün çalışma saatleri içerisinde, Hipodrom Caddesi No: 5 Belediyemiz hizmet binası 14.katında bulunan EMLAK ve İSTİMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Taşınmazlar Şube Müdürlüğünde görülebilir.
3-İhaleye iştirak edecek olanlar **250 TL** karşılığında şartname almak zorundadırlar.
4-İhale için verilen teklif mektupları verildikten sonra geri alınmaz.
5-İhale için verilecek teklif mektubunda belirtilecek meblağ rakam ve yazı ile okunaklı bir şekilde (Silinti, kazıntı olmayacak) yazılacaktır.

6-Teklif mektuplarının **en geç ihale günü saat 12.00'ye** kadar ihalenin yapılacağı adreste bulunan ENCÜMEN Başkanlığına (7. katta bulunan Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığına) verilmesi şarttır. Bu saatten sonra verilecek teklif mektupları veya her hangi bir nedenle oluşacak gecikmeler dikkate alınmaz.
7-Satış şartnamesinde belirtilen hususlarla taşınmaza ait dosyasındaki bilgileri ve tapudaki takyidatları alıcı aynen kabul etmiş sayılır. İhalenin kesinleşmesinden sonra ihale uhdesinde kalanlar, Satış Şartnamesine aykırı bir talepte bulunamazlar.
8-Satıştan mütevellit bütün vergi, resmi harç, ilan giderleri, tapu harçları, alım satım giderleri, gibi ödenmesi gereken her türlü giderler alıcıya ait olup, alıcı tarafından kanunî süresinde ödenecektir.
9-İhale Komisyonu (ENCÜMEN) gerekçesini karar içerisinde belirtmek koşulu ile ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. ENCÜMEN'ce uygun görülerek karara bağlanan ihale kararı ise; İta Amiri'nin ONAY'ını takiben geçerlilik kazanacağı gibi, İta Amiri'nin ihaleyi fesh etmesi halinde, iştirakçi idareye karşı herhangi bir hak iddiasında bulunamaz.
10-Şu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup, satışta ihale şartnamesi hükümleri uygulanacaktır.

Sıra No	İlçesi	Mevkii	Ada/Parsel	Plan Amacı	Alanı (m2)	Hisse(m2)	Muhammen Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Saati
1	Yenimahalle	Susuz	63318/2	Konut	10.658.79	Tam	5.329.395.00	159.881.85	14:00
2	Yenimahalle	Susuz	63310/4	Konut	10.514.98	Tam	5.257.490.00	157.724.70	14:02
3	Yenimahalle	Susuz	63311/1	Ticaret	4.130.76	Tam	2.478.456.00	74.353.68	14:04
4	Yenimahalle	Alacaatlı	60959/6	Konut	811.00	Tam	324.400.00	9.732.00	14:06
5	Yenimahalle	Alacaatlı	60913/2	Konut	5.179.58	Tam	1.553.874.00	46.616.22	14:08
6	Yenimahalle	Alacaatlı	44551/5	Konut	829.33	Tam	331.732.00	9.951.96	14:10
7	Yenimahalle	Alacaatlı	44550/6	Konut	2.125.65	Tam	850.260.00	25.507.80	14:12

Ankara Büyükşehir Belediyesi İnternet Adresi www.ankara.bel.tr

Basın:54606 www.bik.gov.tr

Resmî İlanlar www.ilan.gov.tr'de