



MAHALL ANKARA PROJESİ

TOKİ Kaynak Geliştirme Uygulamaları Kapsamında Yapılmaktadır.



ANKARA İLİ, ÇANKAYA İLÇESİ, LODUMU (BEYTEPE KÖYÜ) MAHALLESİ, ESKİŞEHİR YOLU ÜZERİNDE BULUNAN 27030 ADA, 20 (ESKİ 18) PARSEL D1 BLOK OTEL İLE B-D-E-F-T BLOKLAR 1-42 NO.'LU MAĞAZALAR AÇIK ARTIRMA İLE SATIŞA SUNULACAKTIR.

- 1- Açık artırma, 20.11.2014 tarihinde, saat: 10:00'da Mahall Ankara Satış Ofisi, Eskişehir Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km, Çankaya 06800 Ankara adresinde yapılacaktır.
- 2- Teklifler, açık artırma şartnamesinin ilgili madde esaslarına göre değerlendirilecektir.
- 3- Açık artırma başlangıç bedelinin %3 tutarında ve şartname gereği düzenlenen Banka Geçici Teminat Mektubu teslim edilecektir.
- 4- Söz konusu gayrimenkullerin teslim tarihi, şartname ve detayları hakkında Mahall Ankara Satış Ofisi'nin 444 36 12 ve 0 (312) 287 35 65 no'lu telefonlarından bilgi alınabilecektir.

Açık artırma konusu gayrimenkullere ilişkin bilgilerden bazıları aşağıda belirtilmiştir.

BAĞIMSIZ BÖLÜM NO.	TİPİ	BLOK NO.	KAT	CEPHE / YÖN	BRÜT M ²	TAHSİSLİ ALANLAR M ²	BAŞLANGIÇ BEDELİ (TL)
1	OTEL	D1	ZEMİN+6	D-G-K-B	6.823	-	59.506.426 TL
1	MAĞAZA	T01	-1. KAT	K-D	250	-	4.437.850 TL
2	MAĞAZA	T02	-1. KAT	K-B	280	-	4.973.038 TL
3	MAĞAZA	T03	-1. KAT	B	359	-	6.392.115 TL
4	MAĞAZA	T04	-1. KAT	K	169	1.249	5.673.019 TL
5	MAĞAZA	T05	-1. KAT	K	203	1.413	6.463.340 TL
6	MAĞAZA	T06	-1. KAT	D	414	552	7.727.360 TL
7	MAĞAZA	T07	-1. KAT	D	266	115	3.050.679 TL
8	MAĞAZA	T08	-1. KAT	G	480	1.466	8.757.270 TL
9	MAĞAZA	T09	-1. KAT	G-D	227	425	5.215.080 TL
10	MAĞAZA	T10	-1. KAT	G-B	320	449	6.150.080 TL
11	MAĞAZA	B-D1	ZEMİN	G-B	475	26	8.416.373 TL
12	MAĞAZA	B-D2	ZEMİN	G-D	353	31	6.449.726 TL
13	MAĞAZA	B-D3	ZEMİN	G	404	73	8.009.240 TL
14	MAĞAZA	B-D4	ZEMİN	G-D	405	208	10.300.906 TL
15	MAĞAZA	B-D5	ZEMİN	D	258	-	4.257.159 TL
16	MAĞAZA	B-D6	ZEMİN	K-D-B	285	42	5.377.161 TL
17	MAĞAZA	D2-D01	ZEMİN	K-D-B	206	42	4.246.945 TL
18	MAĞAZA	D2-D02	ZEMİN	D-B	203	57	4.439.498 TL
19	MAĞAZA	D2-D03	ZEMİN	D-B	202	57	4.433.595 TL
20	MAĞAZA	D2-D04	ZEMİN	D-B	170	11	3.069.281 TL
21	MAĞAZA	E-D01	ZEMİN	G-B	202	18	3.371.422 TL
22	MAĞAZA	E-D02	ZEMİN	G-D	156	37	2.956.777 TL
23	MAĞAZA	E-D03	ZEMİN	D-B	343	17	5.545.791 TL
24	MAĞAZA	E-D04	ZEMİN	D-B	210	9	3.370.960 TL
25	MAĞAZA	E-D05	ZEMİN	D-B	153	9	2.486.641 TL
26	MAĞAZA	E-D06	ZEMİN	D-B	174	7	2.792.840 TL
27	MAĞAZA	E-D07	ZEMİN	G-B-K	653	30	10.497.554 TL
28	MAĞAZA	E-D08	ZEMİN	G-D-K	435	36	7.312.303 TL
29	MAĞAZA	E-D09	ZEMİN	G-B	257	21	4.626.569 TL
30	MAĞAZA	E-D10	ZEMİN	D-B-K	110	31	2.160.382 TL
31	MAĞAZA	E-D11	ZEMİN	B	101	14	1.757.803 TL
32	MAĞAZA	E-D12	ZEMİN	B	54	7	934.354 TL
33	MAĞAZA	E-D13	ZEMİN	G-B	104	26	2.005.592 TL
34	MAĞAZA	E-D14	ZEMİN	G-D	115	25	2.244.822 TL
35	MAĞAZA	E-D15	ZEMİN	D	112	10	1.953.807 TL
36	MAĞAZA	E-D16	ZEMİN	D	110	10	1.921.241 TL
37	MAĞAZA	E-D17	ZEMİN	K-D	114	27	2.256.344 TL
38	MAĞAZA	F-D01	ZEMİN	G-D	224	21	4.026.074 TL
39	MAĞAZA	F-D02	ZEMİN	G-B-K	325	24	5.629.810 TL
40	MAĞAZA	F-D03	ZEMİN	G-K	309	24	5.390.628 TL
41	MAĞAZA	F-D04	ZEMİN	G-D-K	320	26	5.603.143 TL
42	MAĞAZA	F-D05	ZEMİN	D-G-K-B	600	29	10.792.040 TL

* Detaylı bilgi, idari ve teknik şartnamelerde belirtilmiştir.

Türkerler İnşaat Turizm Madencilik Enerji Üretim Ticaret ve Sanayi A.Ş.
İlkbahar Mahallesi, Galip Erdem Caddesi, No: 11 Çankaya (06550) Ankara - Türkiye
Tel: 0 (312) 492 03 06 / Faks 0 (212) 490 94 51