

## EMLAK KONUT GYO A.Ş.

### 13.12.2012 Perşembe

1- Şirketimiz projelerinden "İstanbul Kartal Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İşi" ihalesinin 1. Oturumu 13.12.2012 tarih saat 14:30 da yapılmıştır.

İhaleye katılan istekliler ve 1. Teklifleri;

	İSTEKLİ FİRMA	YAZILI 1. TEKLİFLER	
1	TORUNLAR GYO A.Ş.	Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri ( <b>ASKSTG</b> ):	TEŞEKKÜR ETTİ.
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı ( <b>ASKŞPGO</b> ):	
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri ( <b>ASKŞPTG</b> ):	
2	YAPI YATIRIM GAYRİMENKUL A.Ş. ~ YORUM İNŞAAT A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI	Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri ( <b>ASKSTG</b> ):	765.825.000,00 TL+KDV
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı ( <b>ASKŞPGO</b> ):	% 30,00
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri ( <b>ASKŞPTG</b> ):	229.747.500,00 TL+KDV
3	MESA MESKEN SANAYİİ A.Ş. ~ TEPE İNŞAAT SANAYİ A.Ş. ~ EMLAK PLANLAMA İNŞAAT PROJE YÖN. VE TİC. A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI	Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri ( <b>ASKSTG</b> ):	650.000.000,00 TL+KDV
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı ( <b>ASKŞPGO</b> ):	% 22,00
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri ( <b>ASKŞPTG</b> ):	143.000.000,00 TL+KDV

	İSTEKLİ FİRMA	YAZILI 1. TEKLİFLER	
4	TÜRKERLER İNŞAAT TUR. MAD. ENERJİ ÜRETİM TİC. VE SAN. A.Ş. ~ YENİGÜN İNŞAAT SAN. VE TİC. A.Ş. ~ SYSTEM İNŞAAT LTD. ŞTİ. İŞ ORTAKLIĞI	Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri ( <b>ASKSTG</b> ):	600.000.000,00 TL+KDV
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı ( <b>ASKŞPGO</b> ):	%25,00
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri ( <b>ASKŞPTG</b> ):	150.000.000,00 TL+KDV
5	OFTON İNŞAAT TUR. VE YATIRIM SAN. TİC. A.Ş. ~ BE-MA İNŞAAT SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. İŞ ORTAKLIĞI	Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri ( <b>ASKSTG</b> ):	480.000.000,00 TL+KDV
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı ( <b>ASKŞPGO</b> ):	% 30,00
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri ( <b>ASKŞPTG</b> ):	144.000.000,00 TL+KDV
6	YDA İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri ( <b>ASKSTG</b> ):	50.000.000,00 TL+KDV
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı ( <b>ASKŞPGO</b> ):	% 25,00
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri ( <b>ASKŞPTG</b> ):	12.500.000,00 TL+KDV
7	EGEMEN İNŞAAT VE TİC. LTD. ŞTİ. ~ MAY İNŞAAT TAAH. MÜŞ. VE MÜH. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. ~ DURMAZ İNŞAAT TAAH. TİC. LTD. ŞTİ. İŞ ORTAKLIĞI	Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri ( <b>ASKSTG</b> ):	700.000.000,00 TL+KDV
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı ( <b>ASKŞPGO</b> ):	% 30,00
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri ( <b>ASKŞPTG</b> ):	210.000.000,00 TL+KDV

	İSTEKLİ FİRMA	YAZILI 1. TEKLİFLER	
8	NUHOĞLU İNŞAAT SAN. VE TİC. A.Ş. ~ GÜLSA İNŞAAT TUR. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. İŞ ORTAKLIĞI	Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri ( <b>ASKSTG</b> ):	250.000.000,00 TL+KDV
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı ( <b>ASKŞPGO</b> ):	% 25,00
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri ( <b>ASKŞPTG</b> ):	62.500.000,00 TL+KDV
9	ELTES İNŞAAT TESİSAT SAN. VE TİC. A.Ş. ~ DAP YAPI İNŞAAT SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. İŞ ORTAKLIĞI	Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri ( <b>ASKSTG</b> ):	695.000.000,00 TL+KDV
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı ( <b>ASKŞPGO</b> ):	% 32,00
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri ( <b>ASKŞPTG</b> ):	222.400.000,00 TL+KDV
10	SZA GAYRİMENKUL YAT. İNŞ. VE TİC. A.Ş. ~ RÖNENSANS GAYRİMENKUL YATIRIM A.Ş. ~ SALACAK GAYRİMENKUL YAT. İNŞ. TUR. SAN. VE TİC. A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI	Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri ( <b>ASKSTG</b> ):	766.000.000,00 TL+KDV
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı ( <b>ASKŞPGO</b> ):	% 40,00
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri ( <b>ASKŞPTG</b> ):	306.400.000,00 TL+KDV
11	ŞUA İNŞAAT SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. ~ CC YAPI A.Ş. ~ MGY İNŞAAT TUR. SAN. TAAH. TİC. LTD. ŞTİ. İŞ ORTAKLIĞI	Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri ( <b>ASKSTG</b> ):	385.000.000,00 TL+KDV
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı ( <b>ASKŞPGO</b> ):	% 24,00
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri ( <b>ASKŞPTG</b> ):	92.400.000,00 TL+KDV

	İSTEKLİ FİRMA	YAZILI 1. TEKLİFLER	
12	NUROL GYO A.Ş. ~ NUROL İNŞAAT VE TİC. A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI	Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri ( <b>ASKSTG</b> ):	600.000.000,00 TL+KDV
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı ( <b>ASKŞPGO</b> ):	% 24,00
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri ( <b>ASKŞPTG</b> ):	144.000.000,00 TL+KDV
13	ÖZAK GYO A.Ş. ~ ELİF EMLAK YAT. SAN. VE TİC. A.Ş. ~ GÜRTAŞ YAPI ENDÜSTRİ VE TİC. A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI	Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri ( <b>ASKSTG</b> ):	320.000.000,00 TL+KDV
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı ( <b>ASKŞPGO</b> ):	%20,00
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri ( <b>ASKŞPTG</b> ):	64.000.000,00 TL+KDV
14	TAHİNCİOĞLU GAYRİMENKUL İNŞ. VE TUR. A.Ş. ~ ESTA İNŞAAT SAN. LOJ. VE DIŞ TİC. A.Ş. ~ KOZKEN İNŞAAT TAAH. VE TUR. A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI	Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri ( <b>ASKSTG</b> ):	600.000.000,00 TL+KDV
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı ( <b>ASKŞPGO</b> ):	% 20,00
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri ( <b>ASKŞPTG</b> ):	120.000.000,00 TL+KDV
15	EGE YAPI LTD. ŞTİ. ~ MYMETROPOL YAPI İNŞ. TİC. LTD. ŞTİ. ~ SRY İNŞAAT VE TUR. A.Ş. ~ ÖZKAR İNŞAAT TİC. VE SAN. A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI	Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri ( <b>ASKSTG</b> ):	400.000.000,00 TL+KDV
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı ( <b>ASKŞPGO</b> ):	% 30,00
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri ( <b>ASKŞPTG</b> ):	120.000.000,00 TL+KDV

	İSTEKLİ FİRMA	YAZILI 1. TEKLİFLER	
16	ALBAYRAK TUR. SEY. İNŞAAT TİC. A.Ş.	Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri ( <b>ASKSTG</b> ):	400.000.000,00 TL+KDV
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı ( <b>ASKŞPGO</b> ):	% 25,00
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri ( <b>ASKŞPTG</b> ):	100.000.000,00 TL+KDV
17	İNSAY YAPI SAN. VE TİC. A.Ş. ~ OGEDAY TUR. EMLAK İNŞ. TAAH. SAN. TİC. LTD. ŞTİ. İŞ ORTAKLIĞI	Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri ( <b>ASKSTG</b> ):	300.000.000,00 TL+KDV
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı ( <b>ASKŞPGO</b> ):	% 25,00
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri ( <b>ASKŞPTG</b> ):	75.000.000,00 TL+KDV
18	ARTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri ( <b>ASKSTG</b> ):	750.000.000,00 TL+KDV
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı ( <b>ASKŞPGO</b> ):	% 30,00
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri ( <b>ASKŞPTG</b> ):	225.000.000,00 TL+KDV
19	ARTES İNŞAAT TAAH. VE TİC. A.Ş. ~ ÖZYURT MAD. İNŞAAT SAN. VE TİC. A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI	Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri ( <b>ASKSTG</b> ):	279.870.000,00 TL+KDV
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı ( <b>ASKŞPGO</b> ):	% 27,00
		Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri ( <b>ASKŞPTG</b> ):	75.564.000,00 TL+KDV

Söz konusu ihaleye 19 (Ondokuz) istekli katılmış olup, 18 (Onsekiz) teklif alınmıştır.

İsteklilere ait teklif zarfları içerisindeki belgelerin ihale komisyonu tarafından ayrıntılı değerlendirilmesinden sonra, ihalenin Pazarlık - Açık Artırma bölümünü içeren 2. Oturumu ileriki bir tarihte yapılacak olup, isteklilere ihalenin 2. Oturum tarihi ve saati yazı ile bildirilecektir.