

Ref.: MUH-AB – 92

**ÖZEL DURUM AÇIKLAMA FORMU**

**Ortaklığın Ünvanı/Ortakların Adı** : EGS Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.  
**Adresi(Merkez)** : Büyükdere Cad. No:121 Ercan Han A Blok 6. Kat  
Esentepe /Şişli / İstanbul  
**Telefon ve Fax No.** : Tlf (212) 288 28 40 / Fax (212) 267 29 94  
**Ortaklığın yatırımcı/pay sahipleri ile ilişkiler biriminin telefon ve fax no su** : Tlf (212) 288 28 40 / Fax (212) 267 29 94  
**Tarih** : 27.11.2012  
**Konu** : Sermaye Piyasası Kurulunun Seri: VIII, No: 54 Maddesi uyarınca yapılan açıklamadır.

**İstanbul Menkul Kıymetler Borsası Başkanlığı'na**  
**Resitpaşa Mah. Tuncay Artun Cad. 34467 Emirgan/İSTANBUL**

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yapılması istenen **EKİM 2012** sonu itibarı ile ortaklardan ve grup içi şirketlerden olan alacaklar hakkında bilgi aşağıdaki gibidir.

**31.10.2012 TARİHİ İTİBARIYLA ORTAKLARDAN VE GRUP İÇİ ŞİRKETLERDEN ALACAKLAR**

	<u>TARİH</u>	<u>BORÇ</u>	<u>ALACAK</u>	<u>BAKİYE</u>
<b><u>EGS DIS TİC. AŞ. (*)</u></b>				
DEVİR	30/09/2012	122.769.489,11		
<b>TOPLAM</b>		<b>122.769.489,11</b>	<b>0</b>	<b>122.769.489,11</b>
<b><u>EGS EGESER AŞ. (*)</u></b>				
DEVİR	30/09/2012	166.752,78		
KUR FARKI	31/10/2012	756,82		
<b>TOPLAM</b>		<b>167.509,60</b>	<b>0</b>	<b>167.509,60</b>
<b><u>EGS HOLDİNG AŞ.</u></b>				
DEVİR	30/09/2012	55.885.297,14		
<b>TOPLAM</b>		<b>55.885.297,14</b>	<b>0</b>	<b>55.885.297,14</b>
<b><u>EGS TURİZM AŞ.</u></b>				
DEVİR	30/09/2012	259.029,42		
<b>TOPLAM</b>		<b>259.029,42</b>	<b>0</b>	<b>259.029,42</b>
<b><u>NOKTA ALIŞVERİŞ HİZ. AŞ.</u></b>				
DEVİR	30/09/2012	11.638.063,17		
<b>TOPLAM</b>		<b>11.638.063,17</b>	<b>0</b>	<b>11.638.063,17</b>
<b><u>İPEKYOLU VADİSİ SERBEST BÖLGE KURUCU VE İŞLETİCİSİ A.Ş.</u></b>				
DEVİR	30/09/2012	7.414,90		
<b>TOPLAM</b>		<b>7.414,90</b>	<b>0</b>	<b>7.414,90</b>

( \* ) İşaretili olan alacak bakiyelerimiz EGS Business Park Yeşilköy Projesinden yapılan vadeye bağlanmış gayrimenkul satışlarından kaynaklanmaktadır.

Döviz alacak bakiyelerimiz 31.10.2012 tarihindeki TCMB döviz alış kuru olan 1,7928 TL ile değerlendirilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Kurul' un Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Saygılarımızla,

**EGS GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**