

Ref.: MUH-AB – 76

ÖZEL DURUM AÇIKLAMA FORMU

Ortaklığın Ünvanı/Ortakların Adı : EGS Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Adresi(Merkez) : Büyükdere Cad. No:121 Ercan Han A Blok 6. Kat
Esentepe /Şişli / İstanbul
Telefon ve Fax No. : Tlf (212) 288 28 40 / Fax (212) 267 29 94
Ortaklığın yatırımcı/pay sahipleri ile ilişkiler biriminin telefon ve fax no su : Tlf (212) 288 28 40 / Fax (212) 267 29 94
Tarih : 23.10.2012
Konu : Sermaye Piyasası Kurulunun Seri: VIII, No: 54 Maddesi uyarınca yapılan açıklamadır.

İstanbul Menkul Kıymetler Borsası Başkanlığı'na
Resitpaşa Mah. Tuncay Artun Cad. 34467 Emirgan/İSTANBUL

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yapılması istenen **EYLÜL 2012** sonu itibarı ile ortaklardan ve grup içi şirketlerden olan alacaklar hakkında bilgi aşağıdaki gibidir.

30.09.2012 TARİHİ İTİBARIYLA ORTAKLARDAN VE GRUP İÇİ ŞİRKETLERDEN ALACAKLAR

| | <u>TARİH</u> | <u>BORÇ</u> | <u>ALACAK</u> | <u>BAKİYE</u> |
|---|--------------|-----------------------|-----------------|-------------------------|
| <u>EGS DIŞ TİC. AŞ. (*)</u> | | | | |
| DEVİR | 31/08/2012 | 122.769.489,11 | | |
| TOPLAM | | 122.769.489,11 | | 0 122.769.489,11 |
| <u>EGS EGESER AŞ. (*)</u> | | | | |
| DEVİR | 31/08/2012 | 168.836,38 | | |
| KUR FARKI | 30/09/2012 | | 2.083,60 | |
| TOPLAM | | 168.836,38 | 2.083,60 | 166.752,78 |
| <u>EGS HOLDİNG AŞ.</u> | | | | |
| DEVİR | 31/08/2012 | 55.885.297,14 | | |
| TOPLAM | | 55.885.297,14 | | 0 55.885.297,14 |
| <u>EGS TURİZM AŞ.</u> | | | | |
| DEVİR | 31/08/2012 | 258.678,24 | | |
| KUR FARKI | 30/09/2012 | 351,18 | | |
| TOPLAM | | 259.029,42 | | 0 259.029,42 |
| <u>NOKTA ALIŞVERİŞ HİZ. AŞ.</u> | | | | |
| DEVİR | 31/08/2012 | 11.638.063,17 | | |
| TOPLAM | | 11.638.063,17 | | 0 11.638.063,17 |
| <u>İPEKYOLU VADİSİ SERBEST BÖLGE KURUCU VE İŞLETİCİSİ A.Ş.</u> | | | | |
| DEVİR | 31/08/2012 | 7.414,90 | | |
| TOPLAM | | 7.414,90 | | 0 7.414,90 |

(*) İşaretili olan alacak bakiyelerimiz EGS Business Park Yeşilköy Projesinden yapılan vadeye bağlanmış gayrimenkul satışlarından kaynaklanmaktadır.

Döviz alacak bakiyelerimiz 30.09.2012 tarihindeki TCMB döviz alış kuru olan 1,7847 TL ile değerlendirilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Kurul' un Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Saygılarımızla,

EGS GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.